

Создано: 06.11.2025 в 07:57

Обновлено: 24.12.2025 в 11:57

Москва, улица 5-я Ямского Поля, 7к2

2 950 000 ₽

Москва, улица 5-я Ямского Поля, 7к2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Офис

Общая площадь

1170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

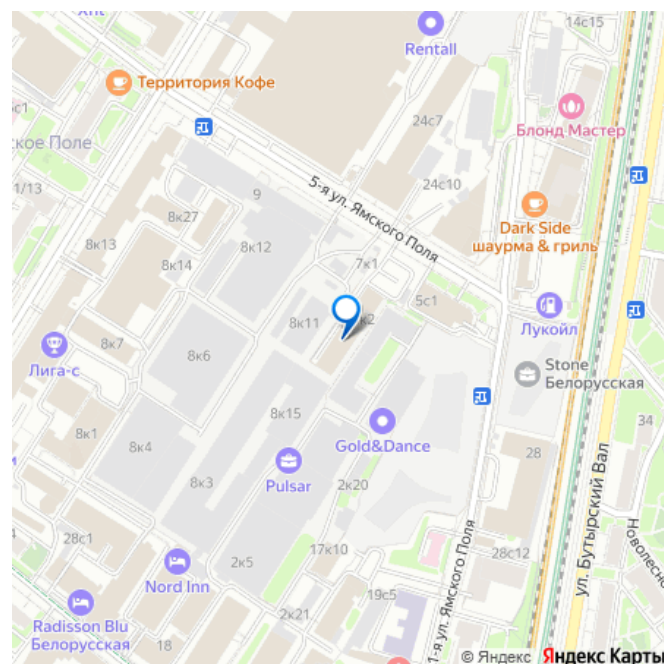
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «5-я Ямского Поля, 7к2» по адресу: Москва, 5-я улица Ямского Поля, 7к2. Рабочих мест: от 147 до 260*. Площадь: 1 170 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 30 256 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 950 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 3 из 6. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: пропускной режим. Метро рядом: м. Белорусская в 13 минутах пешком, м. Савёловская в 14

<https://move.ru/objects/9286419434>

**Жанна Попова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



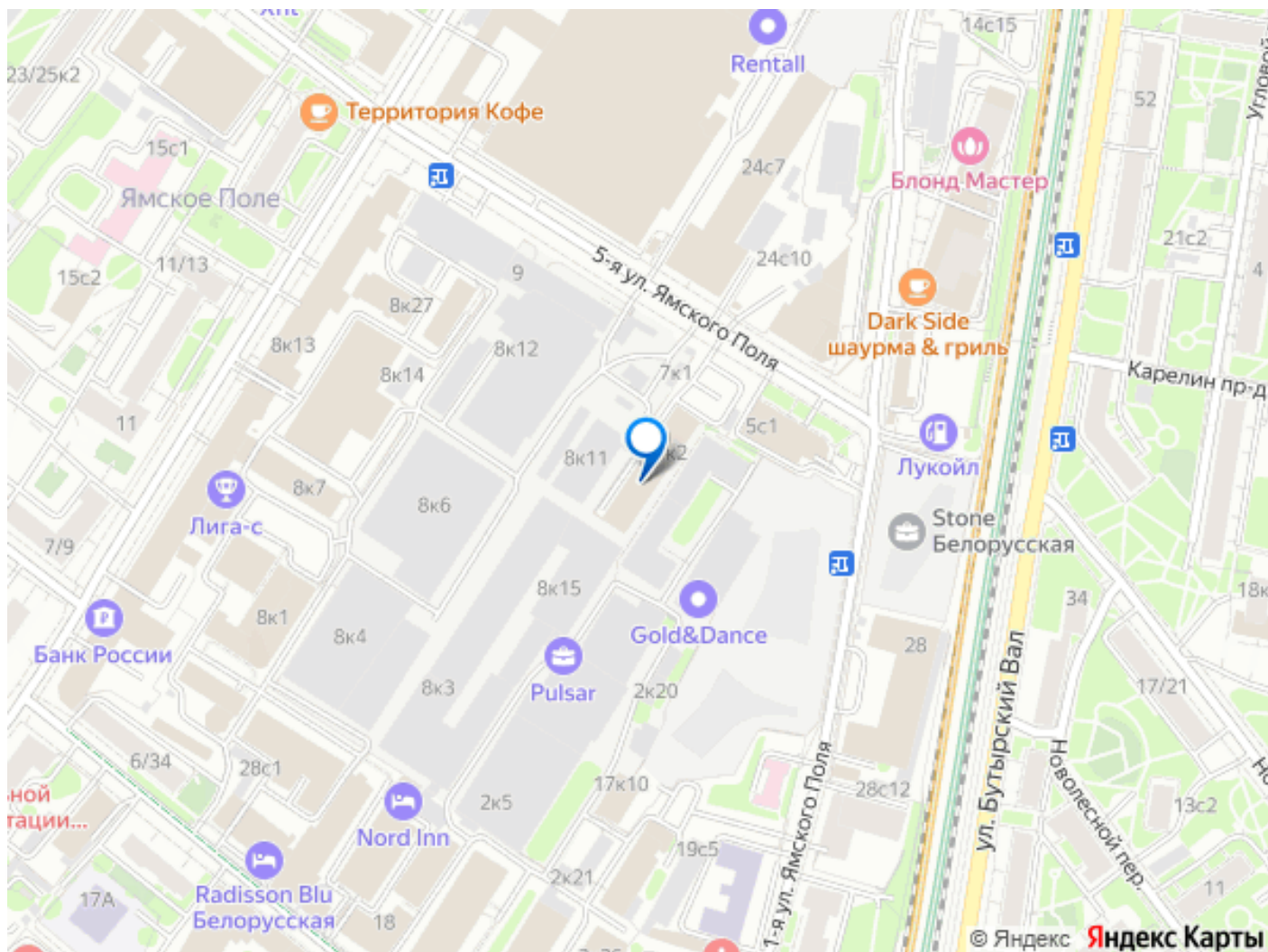
минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 14. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 837 кв. м. и 333 кв. м. >ID объекта - 021681.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России