

Создано: 26.12.2025 в 15:13

Обновлено: 27.12.2025 в 03:11

<https://move.ru/objects/9287693231>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Иловая улица, 1К1****281 274 ₽**

Москва, Иловая улица, 1К1

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Иловая](#)

для заметок

Офис

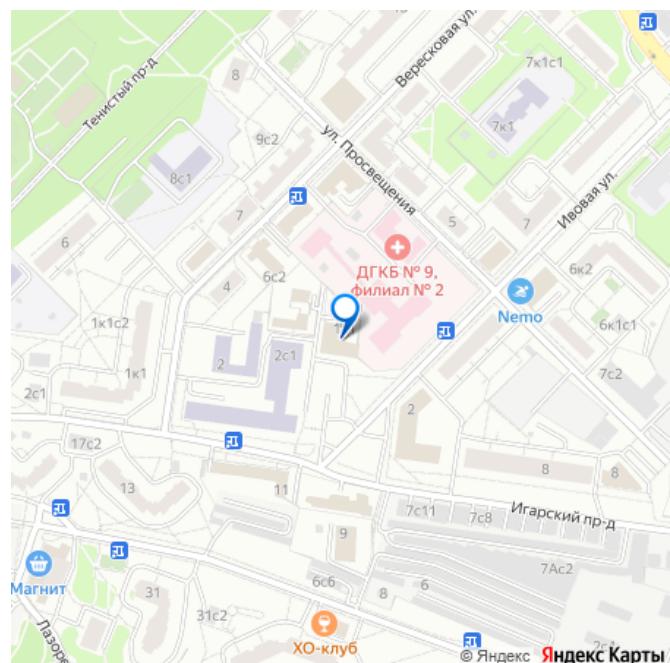
Общая площадь

117.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается под офис блок 117.1 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, МГТС, ВестКолл, Мастертел; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 7...23; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

