

Создано: 06.02.2026 в 09:25

Обновлено: 13.02.2026 в 15:58

Москва, Электrozаводская улица, 27С8

3 869 179 ₽

Москва, Электrozаводская улица, 27С8

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электrozаводская](#)

Офис

Общая площадь

1171 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

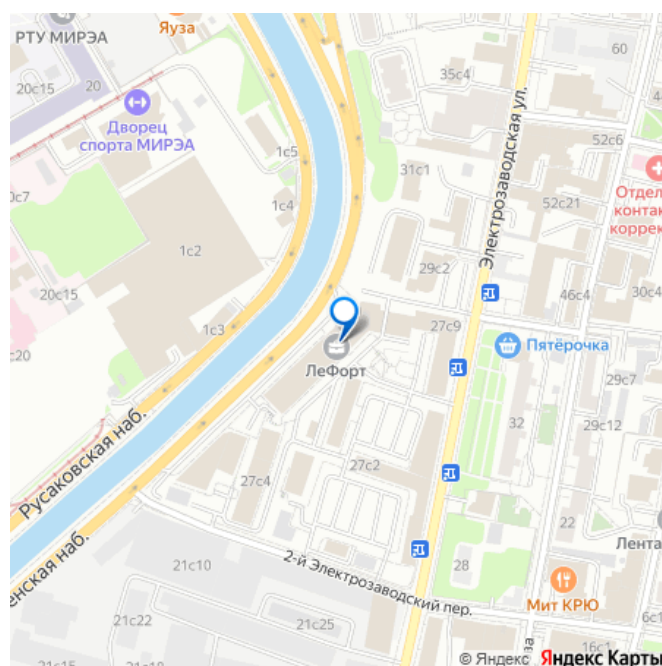
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «»ЛеФорт«стр8» по адресу: Москва, Электrozаводская улица, 27с8. Рабочих мест: от 147 до 260*. Площадь: 1 171 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 39 650 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 869 179 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5 из 6. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9289099203>

Таисия Комарова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

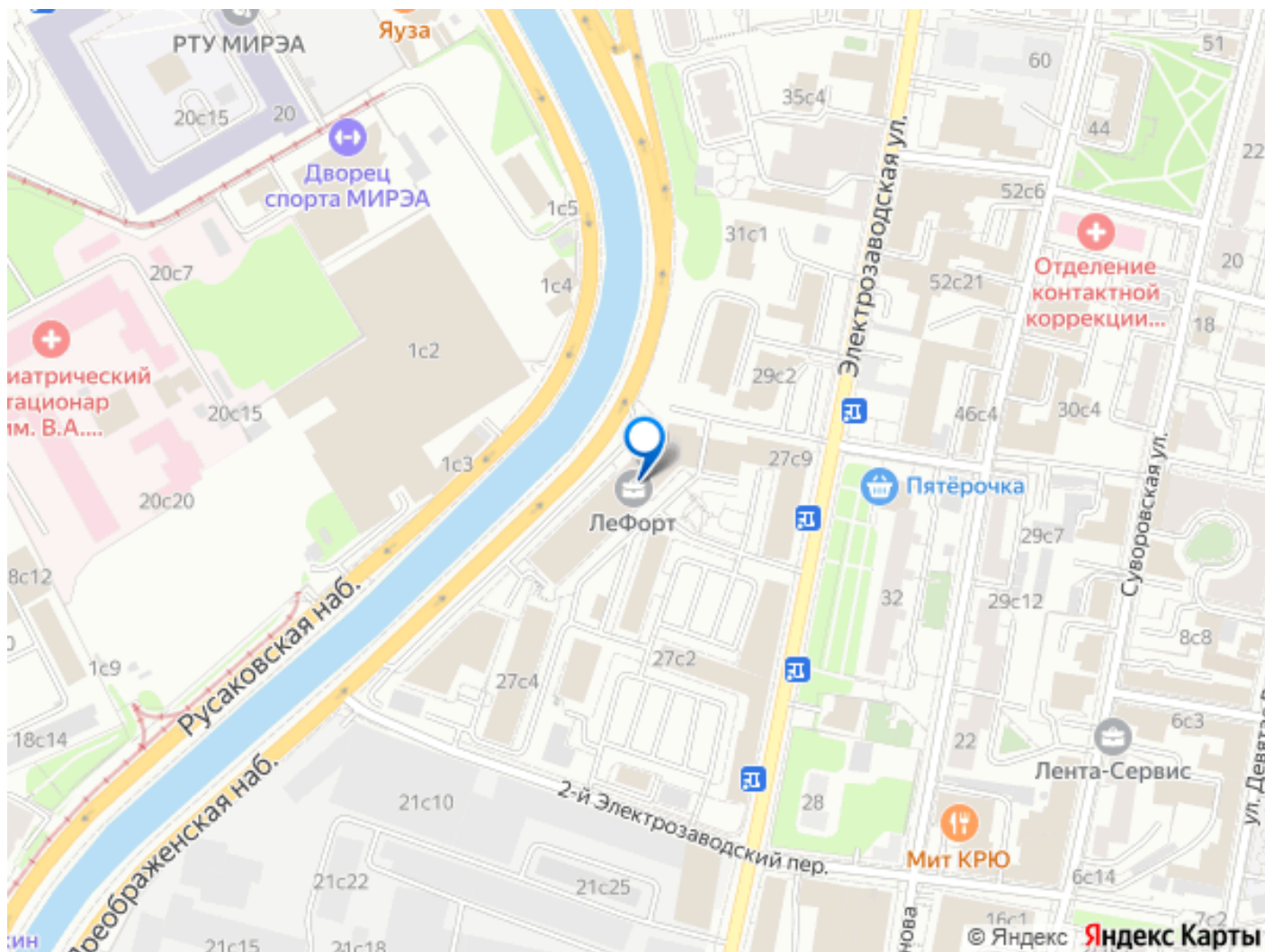
для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Преображенская площадь в 10 минутах
пешком, м. Электрозаводская в 17 минутах
пешком, м. Семёновская в 20 минутах
пешком. Этот адрес обслуживает налоговая
18. Парковка наземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID
объекта - 10487. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России