

Создано: 24.02.2026 в 12:16

Обновлено: 03.03.2026 в 10:56

Москва, Электrozаводская улица, 27С8

3 869 179 ₺

Москва, Электrozаводская улица, 27С8

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электrozаводская](#)

Офис

Общая площадь

1171 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

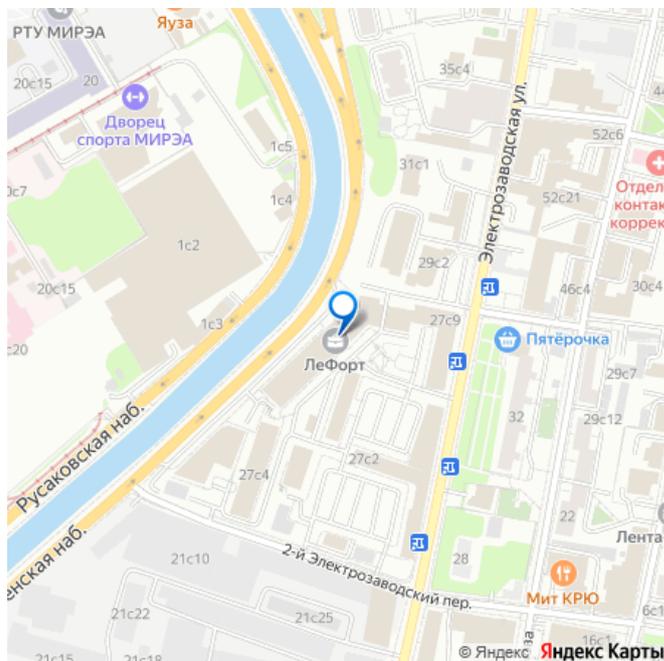
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «»ЛеФорт«стр8» по адресу: Москва, Электrozаводская улица, 27с8. Рабочих мест: от 147 до 260*. Площадь: 1 171 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 39 650 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 869 179 руб./мес. Класс здания: В. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5 из 6. Тип аренды: прямая

<https://move.ru/objects/9290909311>

**Полина Жукова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Преображенская площадь в 10 минутах пешком, м.

Электrozаводская в 17 минутах пешком, м.

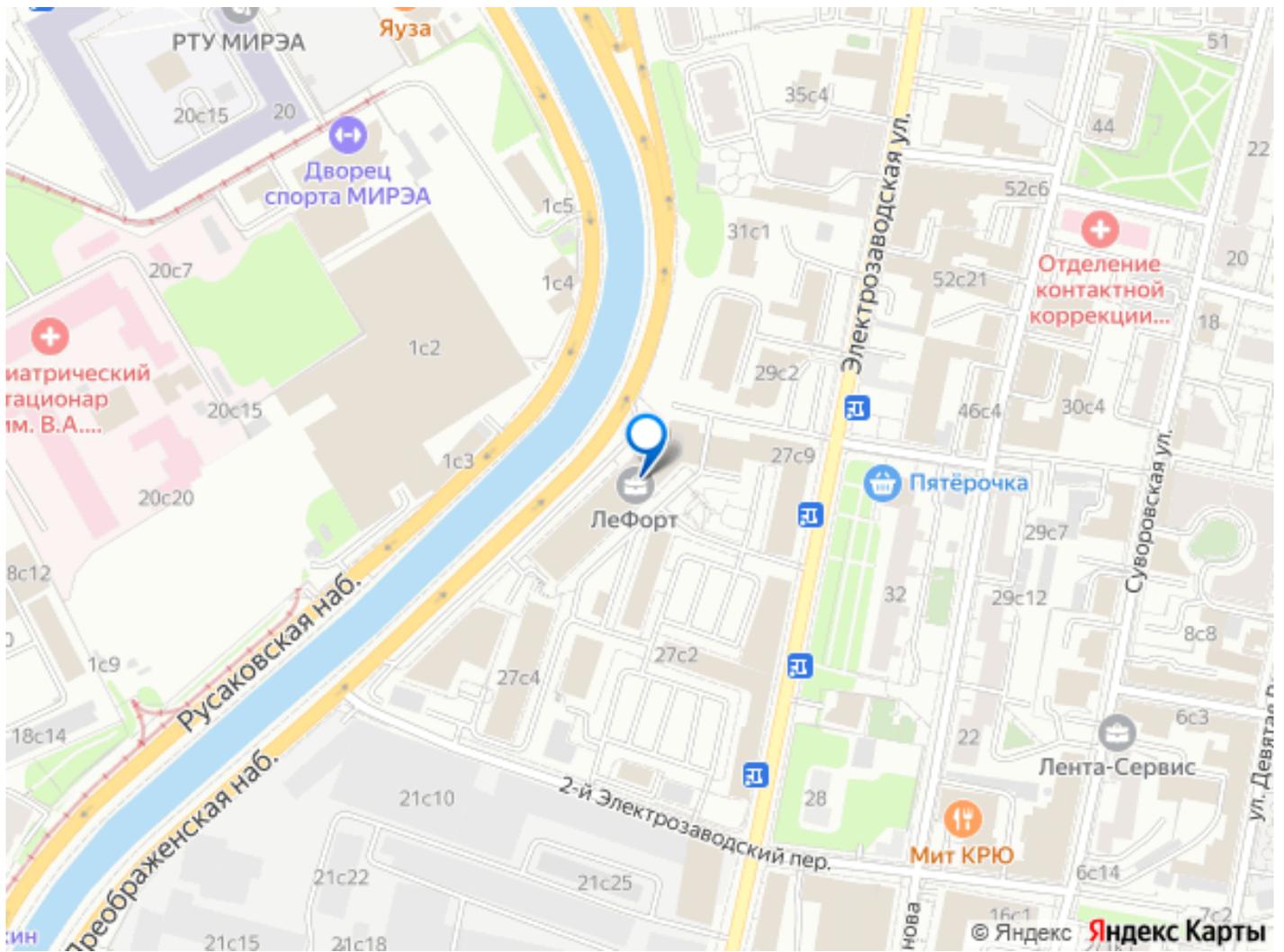
Семёновская в 20 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 18. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 10487.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и вне рыночные.
2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником.
3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса.
4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России