

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Ленинградское ш, 16ас1

8 504 250 ₺

Москва, Ленинградское ш, 16ас1

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

Офис

Общая площадь

1173 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

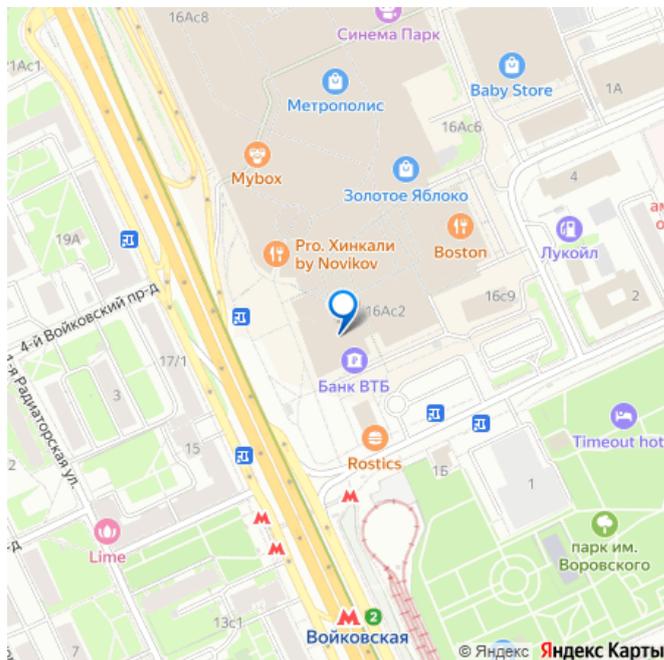
Лот №1021530 Предложение от Собственника! Аренда офиса 1173 м2 м. Балтийская в CAO в бизнес-центре класса А. В АРЕНДУ офисный блок 1173 кв.м. с отличным ремонтом в БЦ Метрополис класс А, рядом со ст.м. Войковская (CAO). Планировка : в формате 'open space' с мебелью на 130 рабочих мест. Офис готов к заезду ! Все условия (ставка, обеспечительный и др.) - обсуждаются только после просмотра. Договор 11 мес, это СУБАРЕНДА! Сам БЦ класса А входит в состав ТЦ Метрополис, где есть вся инфраструктура: рестораны, кафе, банки, магазины, фитнес клуб World Class и др. Парковка подземная - 35 тыс /мм в месяц,

<https://move.ru/objects/9290765339>

Яна Германовна, Апекс Недвижимость

89251234567

для заметок



есть гостевая наземная. Просмотры по договоренности только в будние дни.

Просьба звонить за пару дней до просмотра!

Помещение можно использовать под: Офис

Стоимость аренды: 87000 руб/м2/год

(8504250 руб в месяц) включая НДС 22%. В

цену включено: эксплуатационные расходы.

В цену не включено: затраты на

электричество, коммунальные расходы,

уборка.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ

ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И

ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой

email и номер телефона в сообщении на

портале. Высылаем в течение 15 минут по

запросу! Конт. лицо: Яна Германовна, доб.

203, ЛОТ №1021530



