

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

5 494 522 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

1174.88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

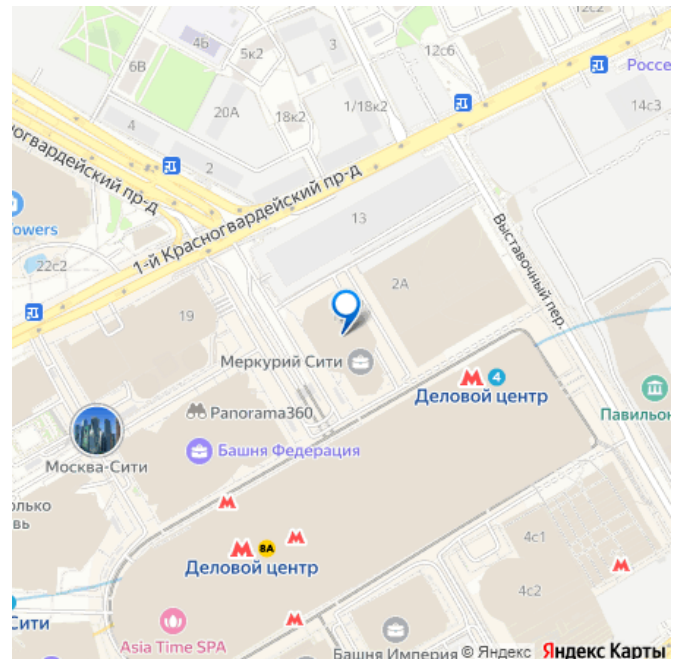
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

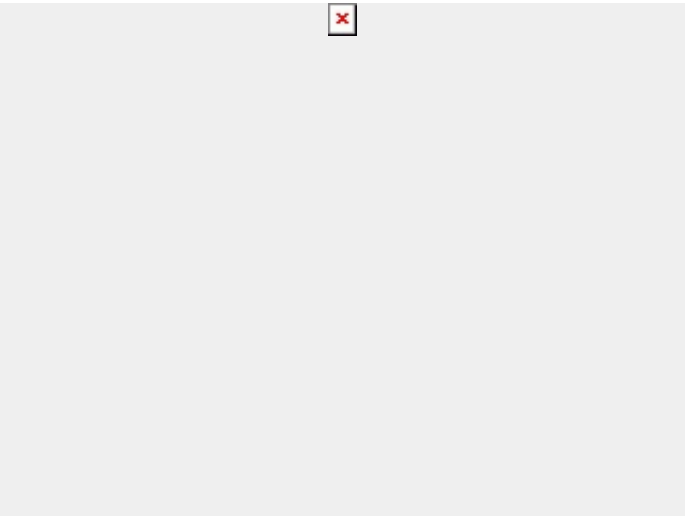
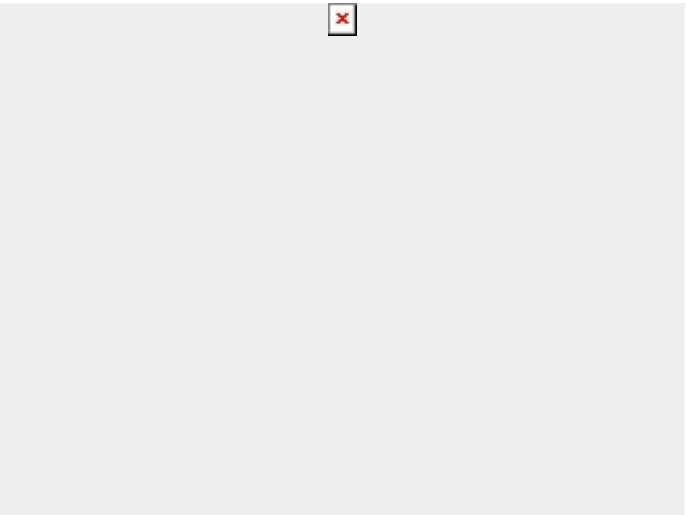
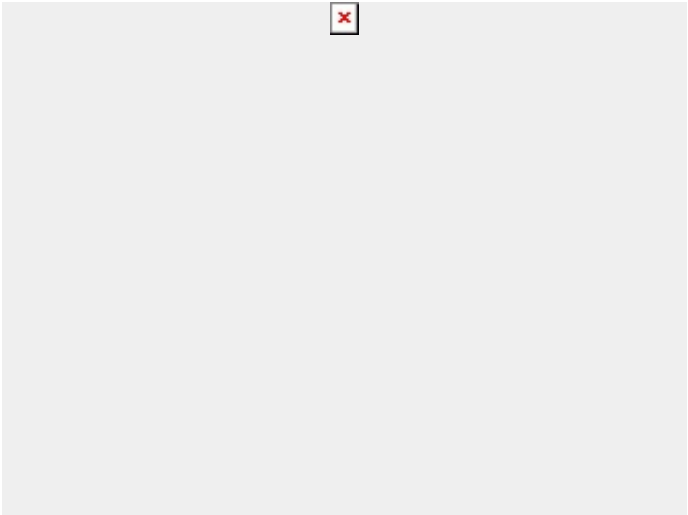
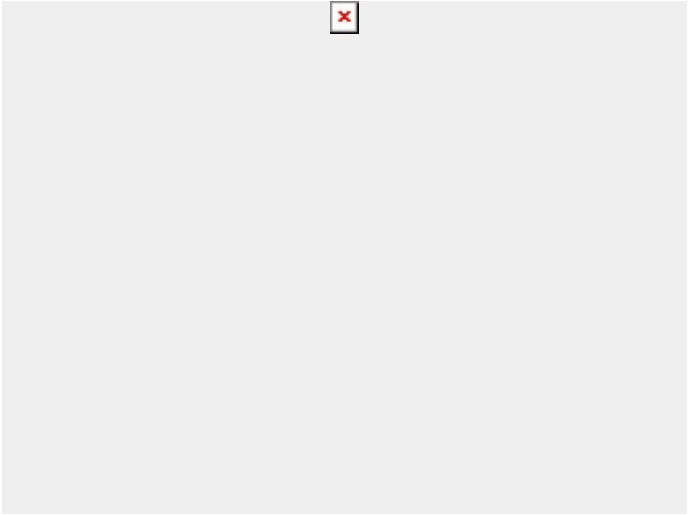
Описание

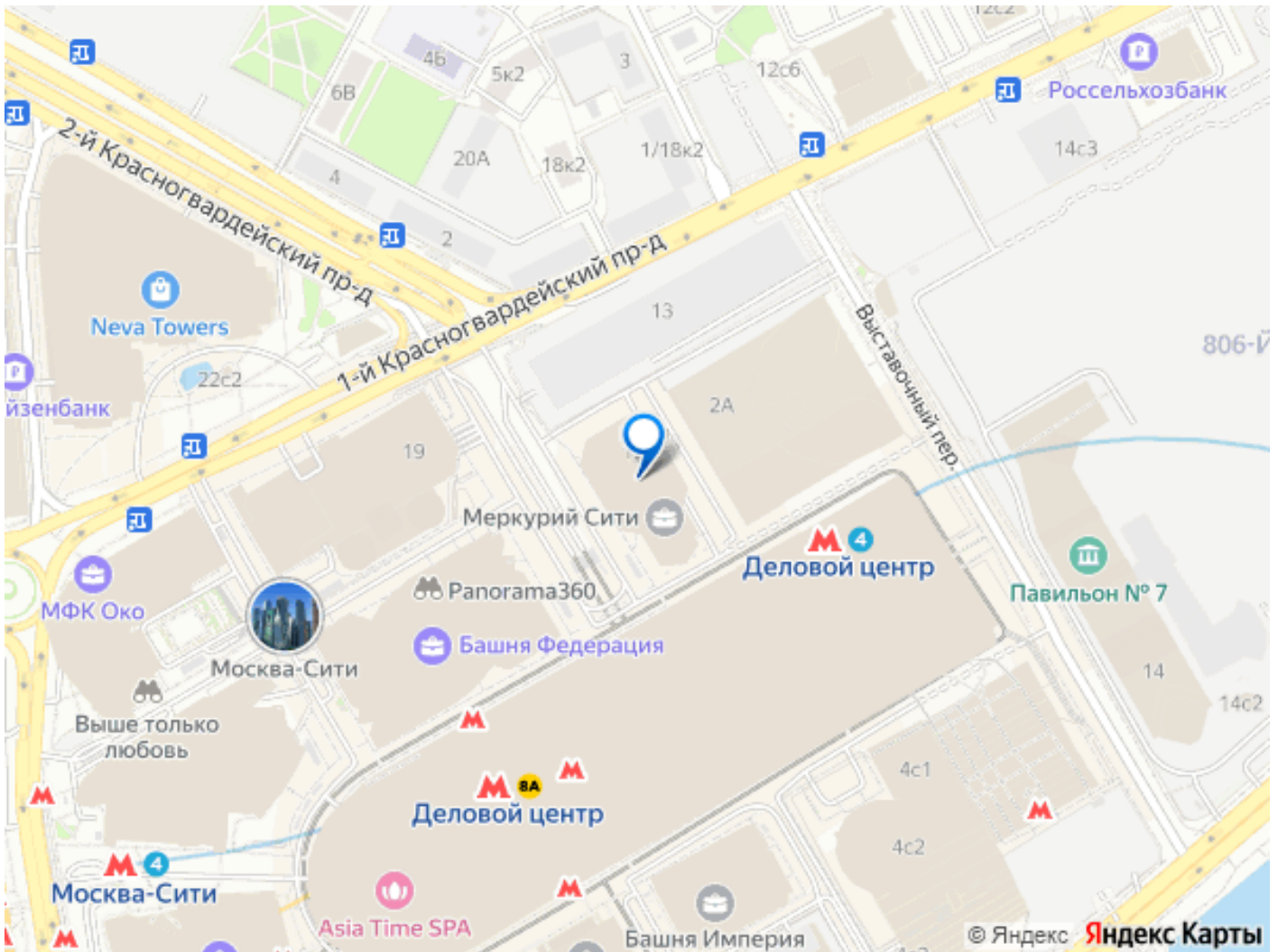
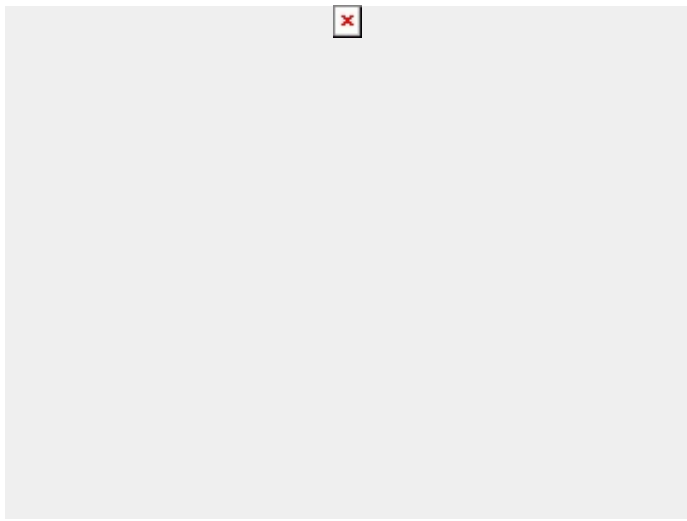
Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр (Mercury Tower)» класса А Площадь: 1 174,9 м2 Арендная ставка: 56 120 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 5 494 522,1 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 10 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Краснопресненская наб., 15, Москва Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м2 Полезная площадь: 173 960 м2 Этажность: 75 Налоговая: 3 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

для заметок



Этаж низкий (надо уточнять) Золотой угол
Идеальная планировка: Open space, кабинет
руководителя и переговорная Кухня Ресепшн
Зона отдыха Возможно предоставление
мебели





Move.ru - вся недвижимость России