

Создано: 20.11.2025 в 09:54

Обновлено: 19.01.2026 в 02:03

<https://move.ru/objects/9286743658>

Помощь, Помощь

**79337873841**

**Москва, Большая Семеновская улица, 40**

**198 152 ₽**

Москва, Большая Семеновская улица, 40

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)



**Офис**

Общая площадь

117.4 м<sup>2</sup>

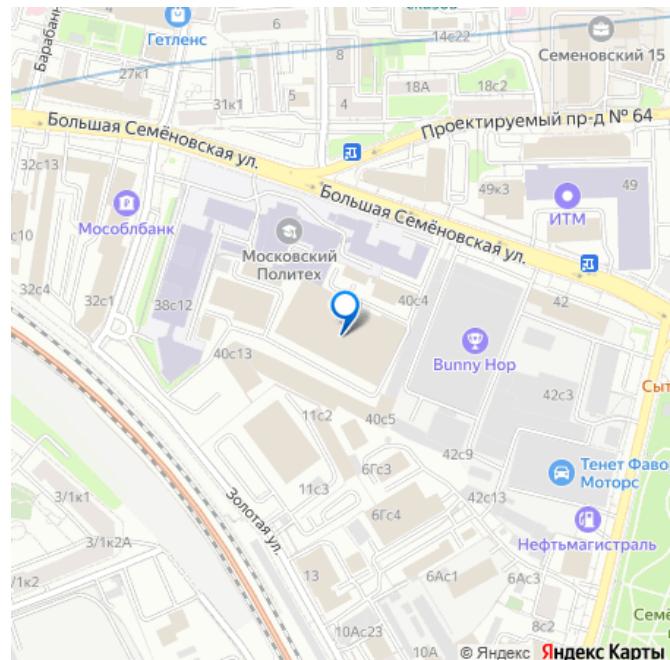
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

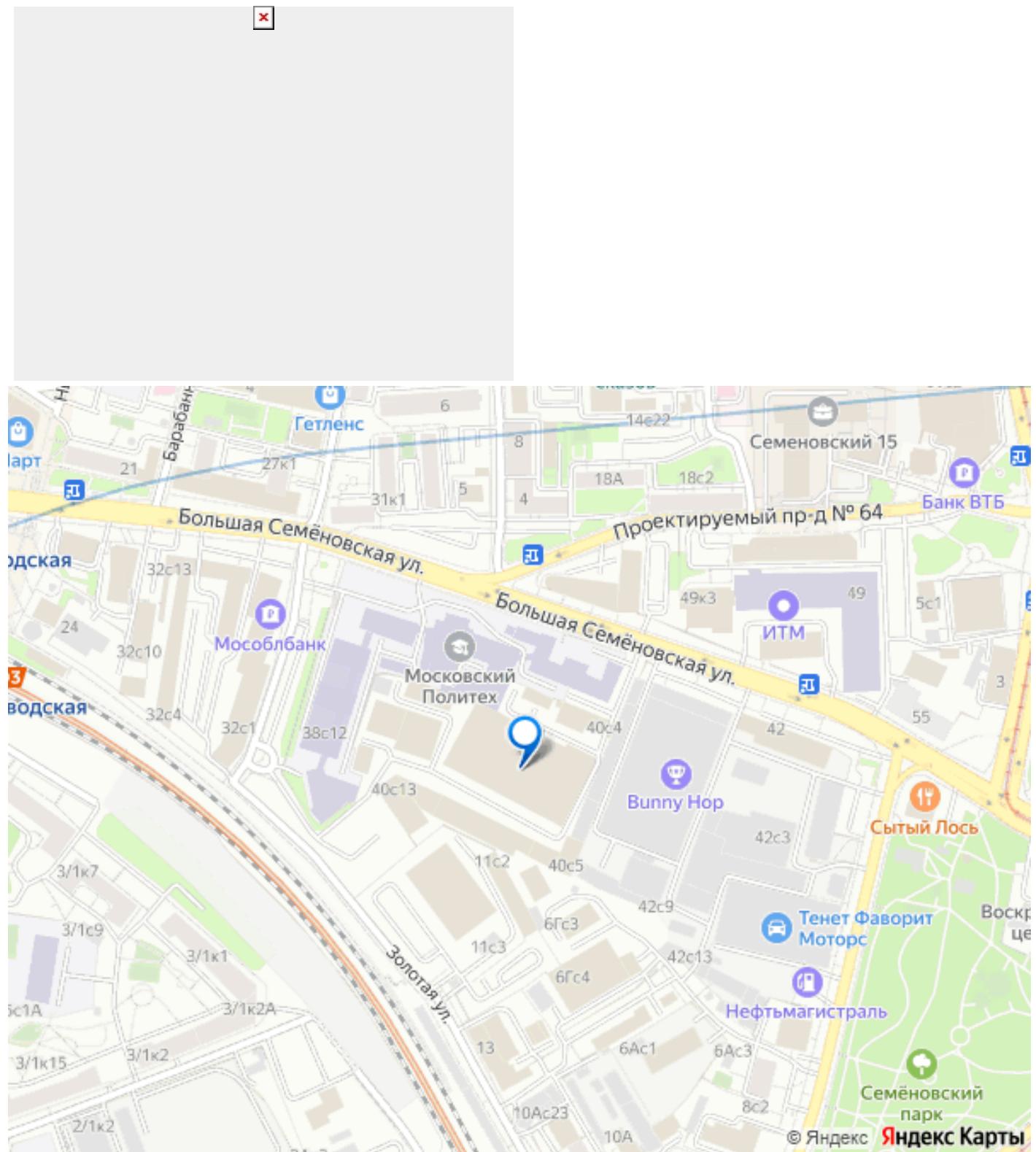


### Описание

Предлагается в аренду офисное помещение общей площадью 117,4 кв.м. кабинетная планировка. Высота потолков - 2,8 м.3 этаж без лифта. Шаговая доступность от 2-х станций метро Электрозаводская (5 мин) и Семёновская (10 мин). Удобное местоположение обеспечивает возможность выбора свободной от пробок трассы для подъезда к Бизнес Центру со стороны ТТК, Щелковского шоссе и Шоссе Энтузиастов. БЦ Агат имеет собственный паркинг, электронная система пропусков, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, 2 кофейни, мини-маркет. Электроэнергия оплачивается отдельно, обеспечительный

взнос 1 Месяц. Помещение находится в  
управлении ООО «Управляющая компания  
Помощь». Комиссия за сделку не взимается.  
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России