

Создано: 22.01.2026 в 09:07

Обновлено: 14.03.2026 в 08:14

**Москва, Холодильный переулок, 3**

**7 600 019 ₺**

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

1175.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

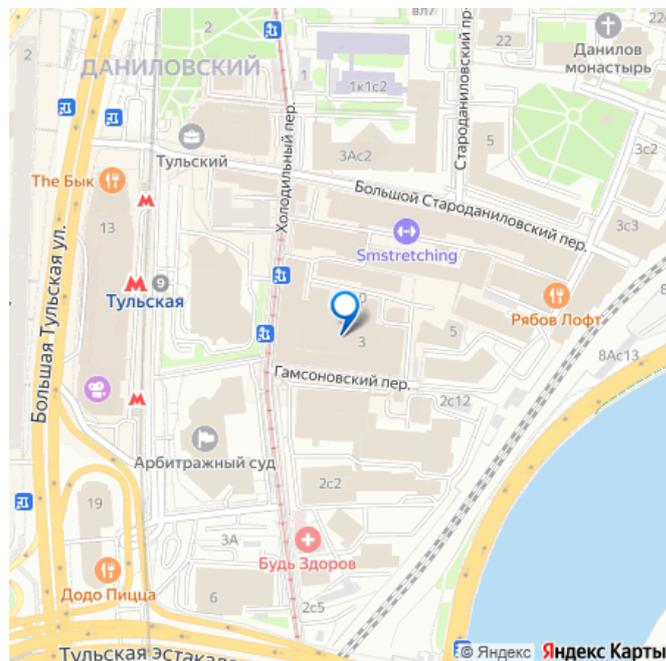
Офисное помещение 1 175.2 кв. м в бизнес-центре «Товарищество Рябовской Мануфактуры». Округ: Южный (ЮАО). Район: Даниловский. Ближайшие станции метро: Тульская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 42000; - Код налоговой: 26; - Реконструкция: Да; - Кол-во мест наземного паркинга: 165; - Интернет-провайдеры: Старлинк. Арендная ставка: 77 604 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, НДС, Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых

<https://move.ru/objects/9288231020>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

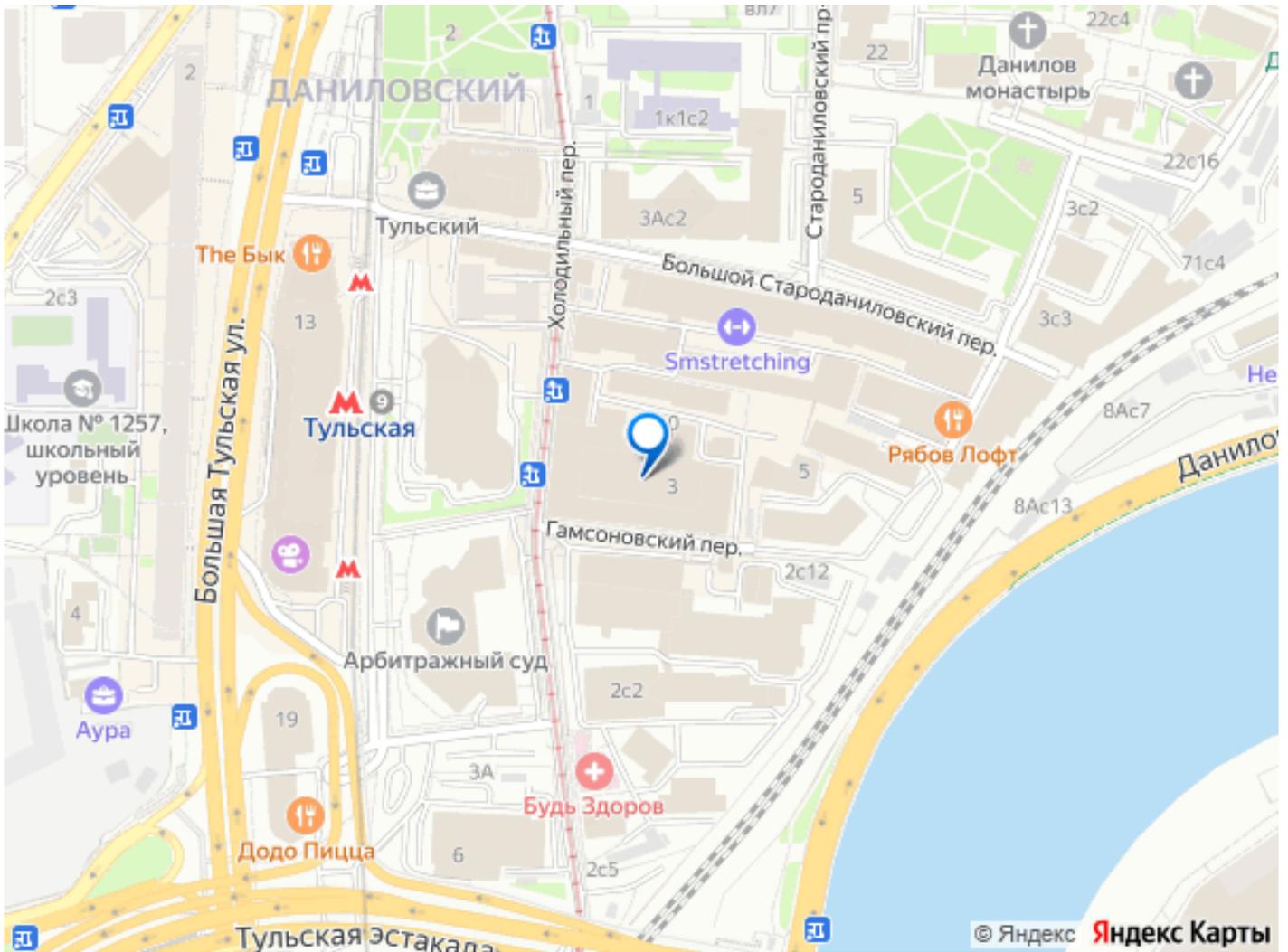
**79152664129**

для заметок



платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
55.708394,37.625397 ID = с\_1778971





Move.ru - вся недвижимость России