

🕒 Создано: 12.01.2026 в 15:56

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 01:21

Москва, Рубцовская набережная, 3С1

199 750 ₺

Москва, Рубцовская набережная, 3С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

117.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

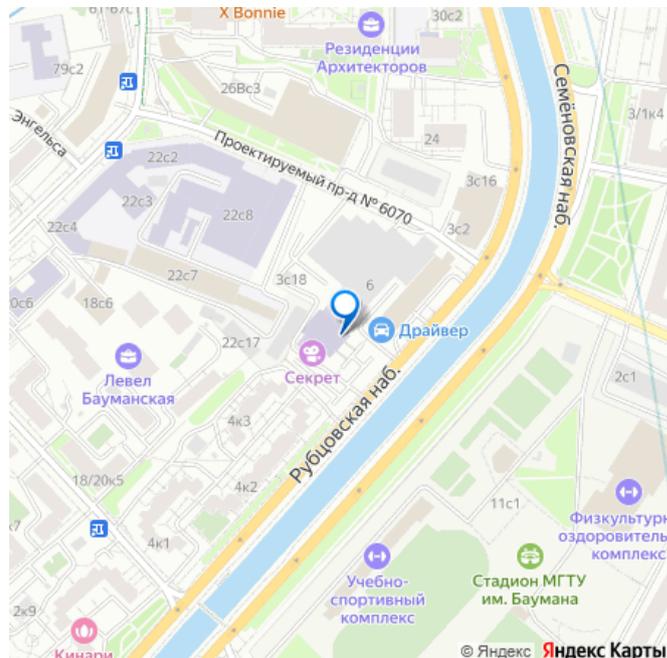
Сдается в аренду офис 117.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 28.02.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: смешанная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция:

<https://move.ru/objects/9287944173>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

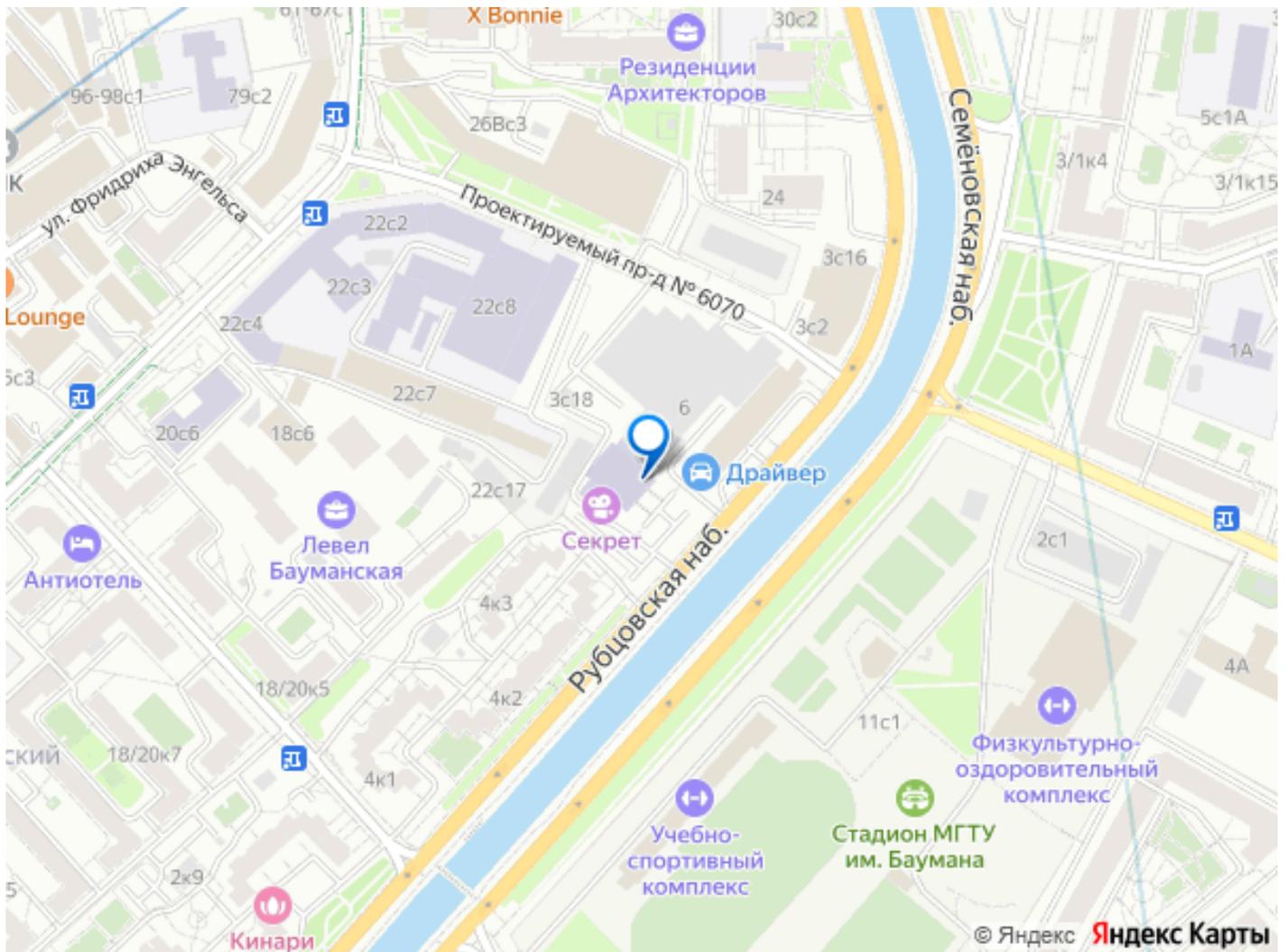
для заметок



есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: НьюкомПорт, Первая линия, Ласнет, Авантел; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Станция метро «Электrozаводская» расположена в 7 минутах пешком. В здании сделано все необходимое для того, чтобы при аренде помещения в «Рубцовская 3» чувствовали себя в безопасности системы пожаротушения, видеонаблюдение, круглосуточная охрана, контроль доступа. Все коммунальные услуги и НДС включены в арендную ставку, отдельно оплачивать нужно только уборку.







Move.ru - вся недвижимость России