

Создано: 02.02.2026 в 14:57

Обновлено: 03.02.2026 в 02:45

<https://move.ru/objects/9288752360>

BBRE, BBRE

79801206855

Москва, Холодильный переулок, 3

7 600 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица



[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

1175 м²

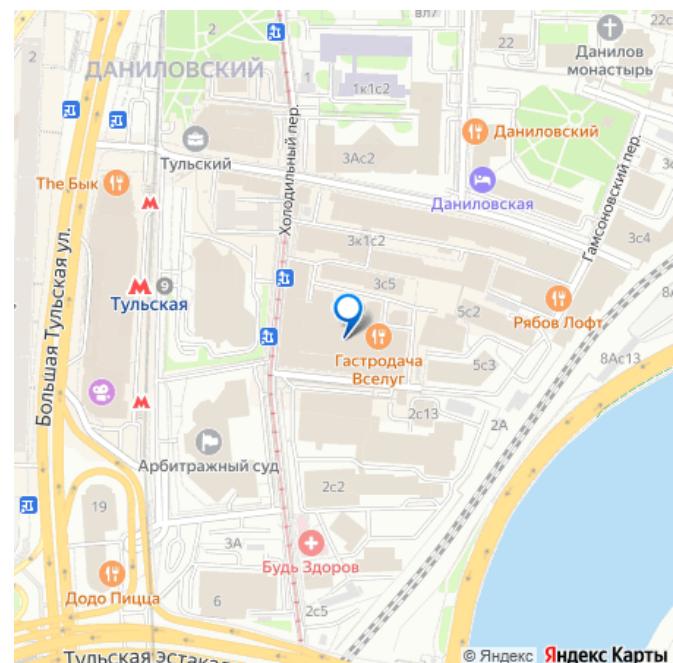
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Уважаемые арендаторы! Брокерам, представителям арендатора мы мы выплачиваем комиссию 3 000 000 млн руб. Собственником сдается: 2 этаж, Площадь - 1175,2 м² Количество рм - 200 Стоимость за рм - 38 000 руб (7 600 000 руб в месяц) Срок договора - 3 года В стоимость включено: 1. Аренда помещения (доступ 24/7) 2. Коммунальные расходы (отопление, электроснабжение, ГВС и ХВС) 3. Эксплуатационные расходы 4. Интернет 5. Круглосуточное обслуживание и поддержание офиса собственной службой

эксплуатации 6. Полностью оборудованная кухня (мебель, техника, расходные материалы, чай-кофе, сахар, вода) 7. Оборудованные рабочие места (столы, стулья) в необходимом для арендатора количестве 8. МФУ - 1 шт на офисный блок, бумага А4 9. Клининг ежедневный и поддерживающий в течение дня 10. Расходные материалы для кухни и собственного с/у (таблетки для посудомоечной машины, освежитель воздуха, туалетная бумага, мыло, жидкость для мытья посуды, губки для посуды, салфетки)



