

Создано: 12.12.2023 в 19:30

Обновлено: 30.01.2026 в 12:58

<https://move.ru/objects/9288630703>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79947818401**

**Москва, Электрозводская улица, 27С8**

**3 869 179 ₽**

Москва, Электрозводская улица, 27С8

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозводская](#)

**Офис**

Общая площадь

1177 м<sup>2</sup>

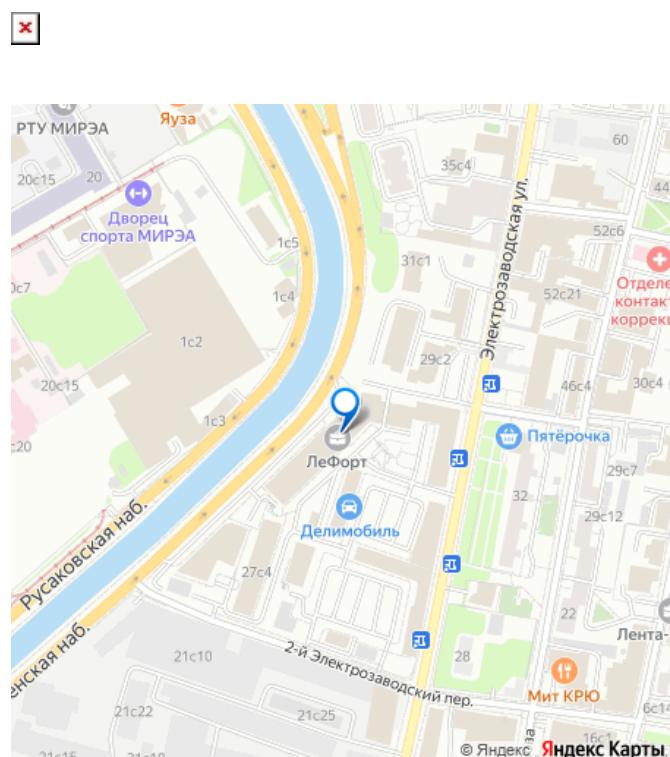
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

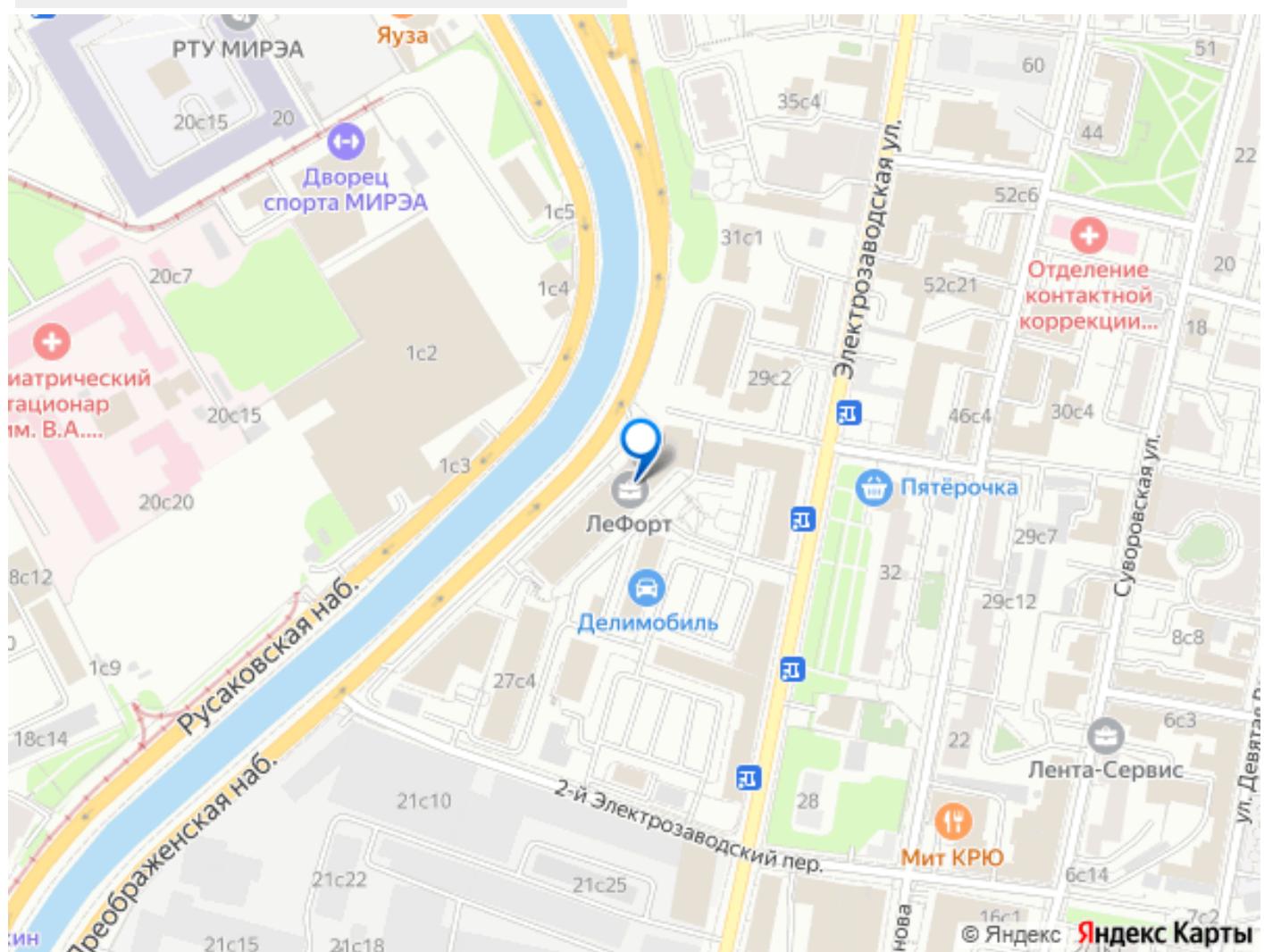


**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В бизнес-центре LeFORT класс В+ сдается в аренду офис площадью 1177 кв.м. Историческое место, современный деловой комплекс, кирпичное здание в стиле. 5 этаж. Потолки 3 м. Планировка смешанная. Панорамные окна. Помещения полностью готовы к въезду. - 5 провайдеров, в том числе Билайн, МТС, Оранж. - Центральные системы вентиляции и кондиционирования. - Системы контроля доступа и видеонаблюдения. - Пропускная система. - Наземная парковка на 349 м/м. - Развитая инфраструктура: фитнес-

центр, рестораны, кафе. 10 мин. пешком до станций м. Преображенская площадь и м. Электрозаводская. 7 км до Садового кольца, 3 км до ТТК. ИФНС 18. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Арендная ставка указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Предоставляется юридический адрес. Арендные каникулы. Звоните, оперативный показ в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России