

Создано: 30.10.2025 в 03:25

Обновлено: 20.01.2026 в 04:16

<https://move.ru/objects/9286169421>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

**79111470938**

## Москва, улица Академика Варги, 8К1

# 359 693 ₽

Москва, улица Академика Варги, 8К1

Улица

[улица Академика Варги](#)

## Офис

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «FASHIONHOUSE Лейпциг»

класса В+ Площадь: 117 м<sup>2</sup> Арендная ставка:

36 891,6 р. за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в месяц: 359 692,6 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 12 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

улица Академика Варги, 8 корпус 1, Москва

Класс: В+ Площадь здания: 54 050 м<sup>2</sup>

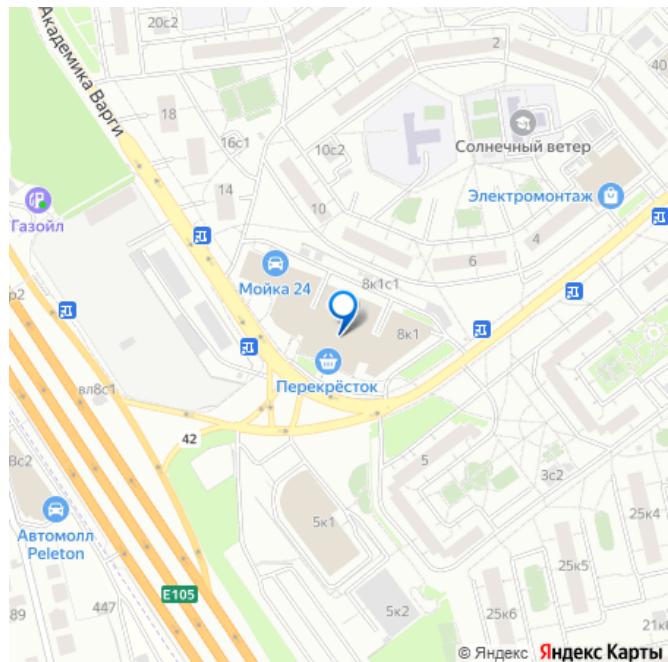
Полезная площадь: 54 050 м<sup>2</sup> Этажность: 16

Налоговая: 28 Год постройки: 1984 Год

реконструкции: 2011 Лифты: 4 пас.

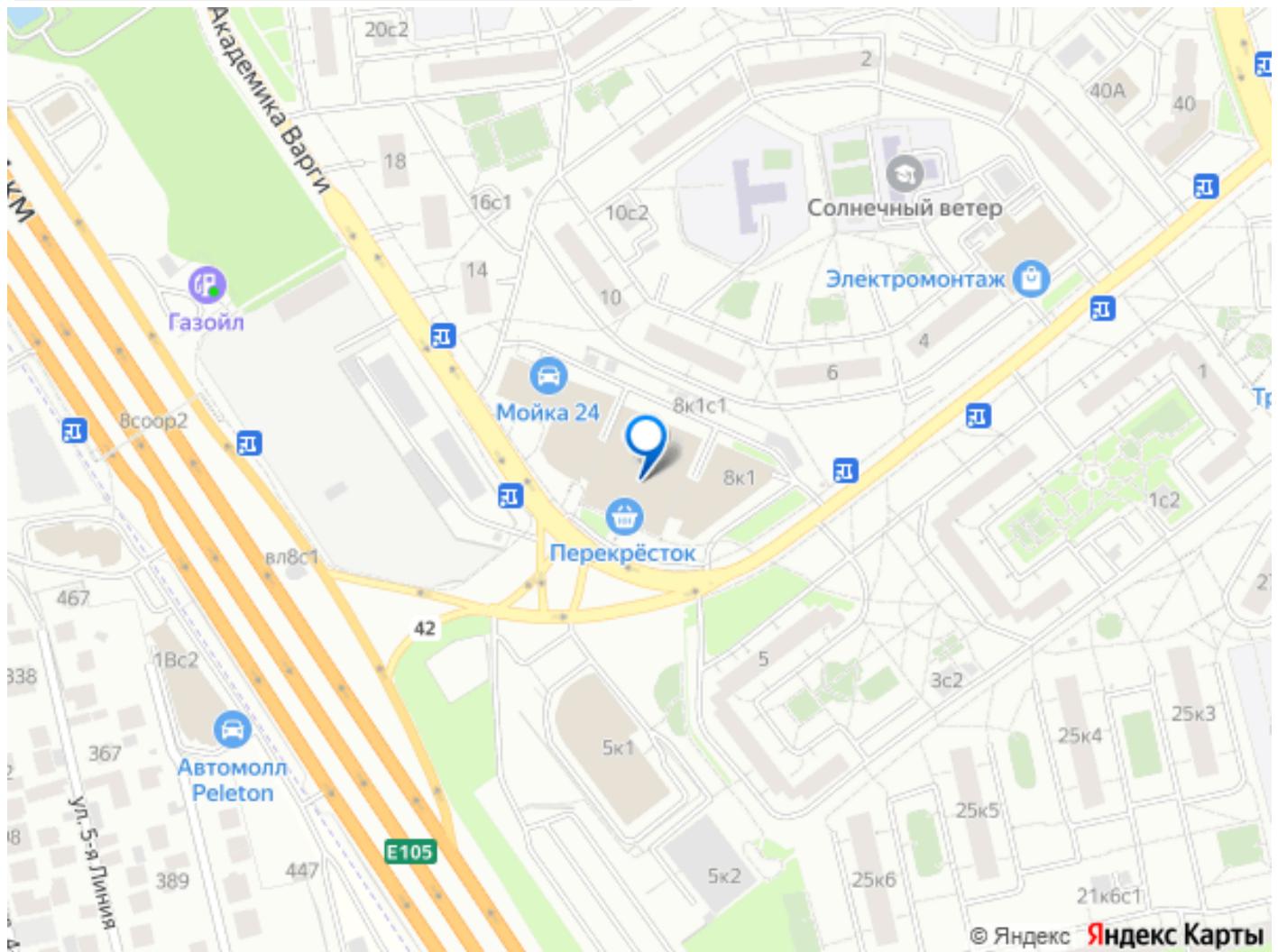
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,



Видеонаблюдение Парковка: 305м/м, Платная  
открытая, Платная тёплая





Move.ru - вся недвижимость России