

Создано: 22.01.2026 в 13:51

Обновлено: 23.01.2026 в 02:35

<https://move.ru/objects/9288281317>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Самотечная улица, 17А****550 000 ₽**

Москва, Самотечная улица, 17А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Самотечная](#)**Офис**

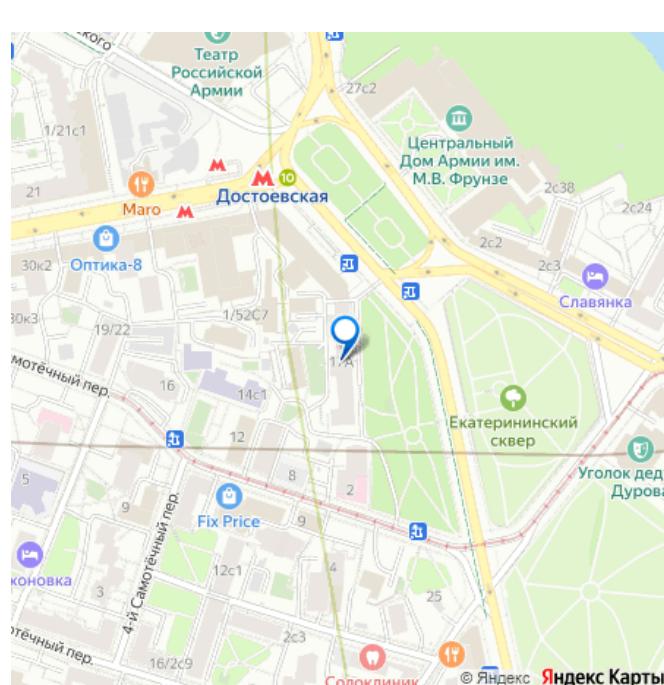
Общая площадь

117 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 117 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

- условия договора: 11 месяцев + 1 месяц залог + 1 месяц предоплата;
- налогообложение: УСН;
- вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный;
- интернет провайдеры: Любой

провайдер; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

