

Создано: 27.01.2026 в 13:23

Обновлено: 31.01.2026 в 03:05

<https://move.ru/objects/9288564826>

Тверской бульвар, Тверской бульвар

**79895641011**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
12С3**

**22 327 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 12С3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



**Офис**

Общая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

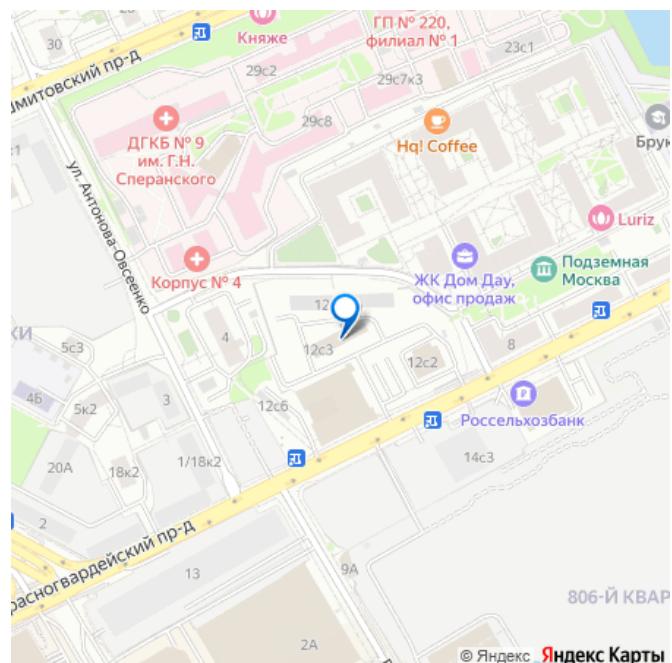
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

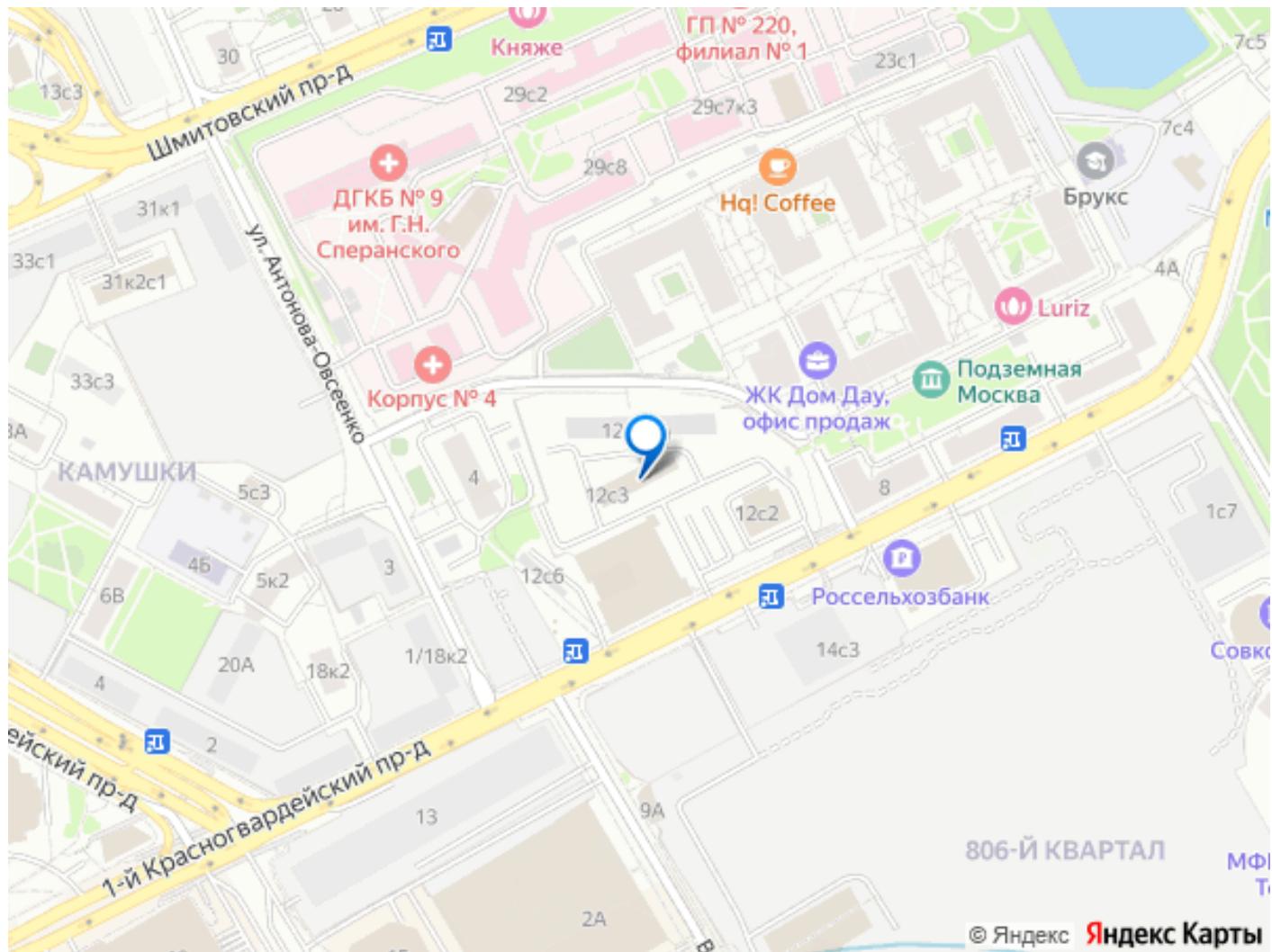


**Описание**

Сдаётся в аренду офисный блок в административном здании класса «С», площадью 11,7 кв.м. Удачное расположение офиса: пешая доступность до м. Выставочная и Московского международного делового центра «Москва-Сити», дорога до ТТК и Кутузовского проспекта займет максимум 5 минут на автомобиле. На охраняемой закрытой территории есть своя парковка (предоставление м/м обсуждается индивидуально). Развитая инфраструктура: кафе, рестораны, магазины и т.д. В арендную ставку включены все платежи за исключением телефонии, интернета и

уборки.





Move.ru - вся недвижимость России