

Создано: 13.02.2026 в 04:06

Обновлено: 14.02.2026 в 02:50

<https://move.ru/objects/9289888660>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

**297 375 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

**Офис**

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Даниловская мануфактура -

Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 117 м<sup>2</sup>

Арендная ставка: 30 500 р. за м<sup>2</sup> в год

включая НДС Стоимость площади в месяц:

297 375,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 1 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Варшавское

шоссе, 9с1Б, Москва Округ: Южный

административный округ Класс: В+ Площадь

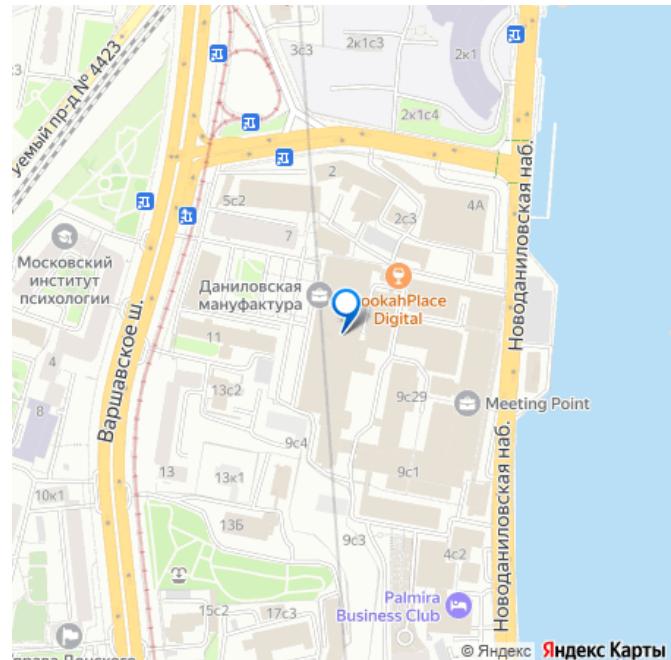
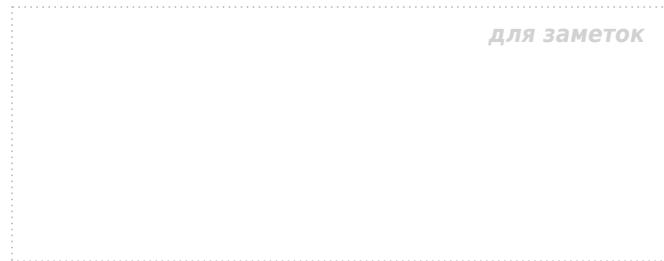
здания: 32 357 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 32 357

м<sup>2</sup> Этажность: 5 Налоговая: 26 Год

постройки: 1973 Безопасность: Охрана,

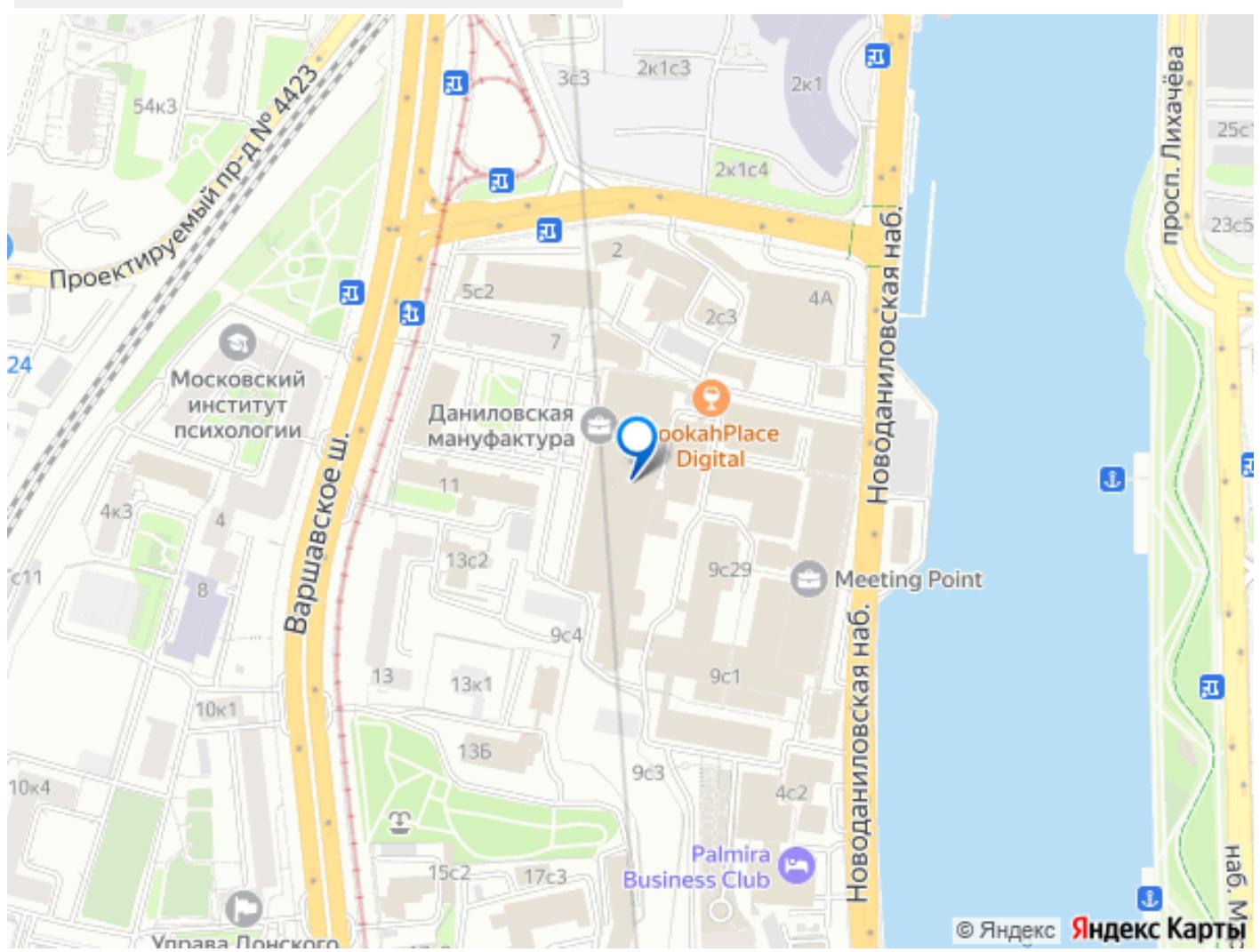
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная



открытая, На прилегающей территории  
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России