

Создано: 19.02.2026 в 10:01

Обновлено: 04.03.2026 в 02:23

Олег Романенко, Частный маклер

79834703758

Москва, улица Плющиха, 9С2

400 000 ₺

Москва, улица Плющиха, 9С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Плющиха](#)

Офис

Общая площадь

117 м²

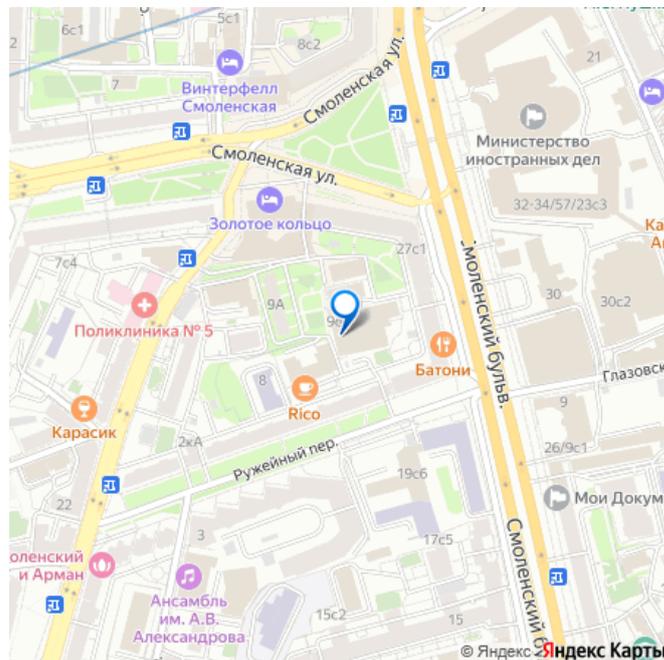
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

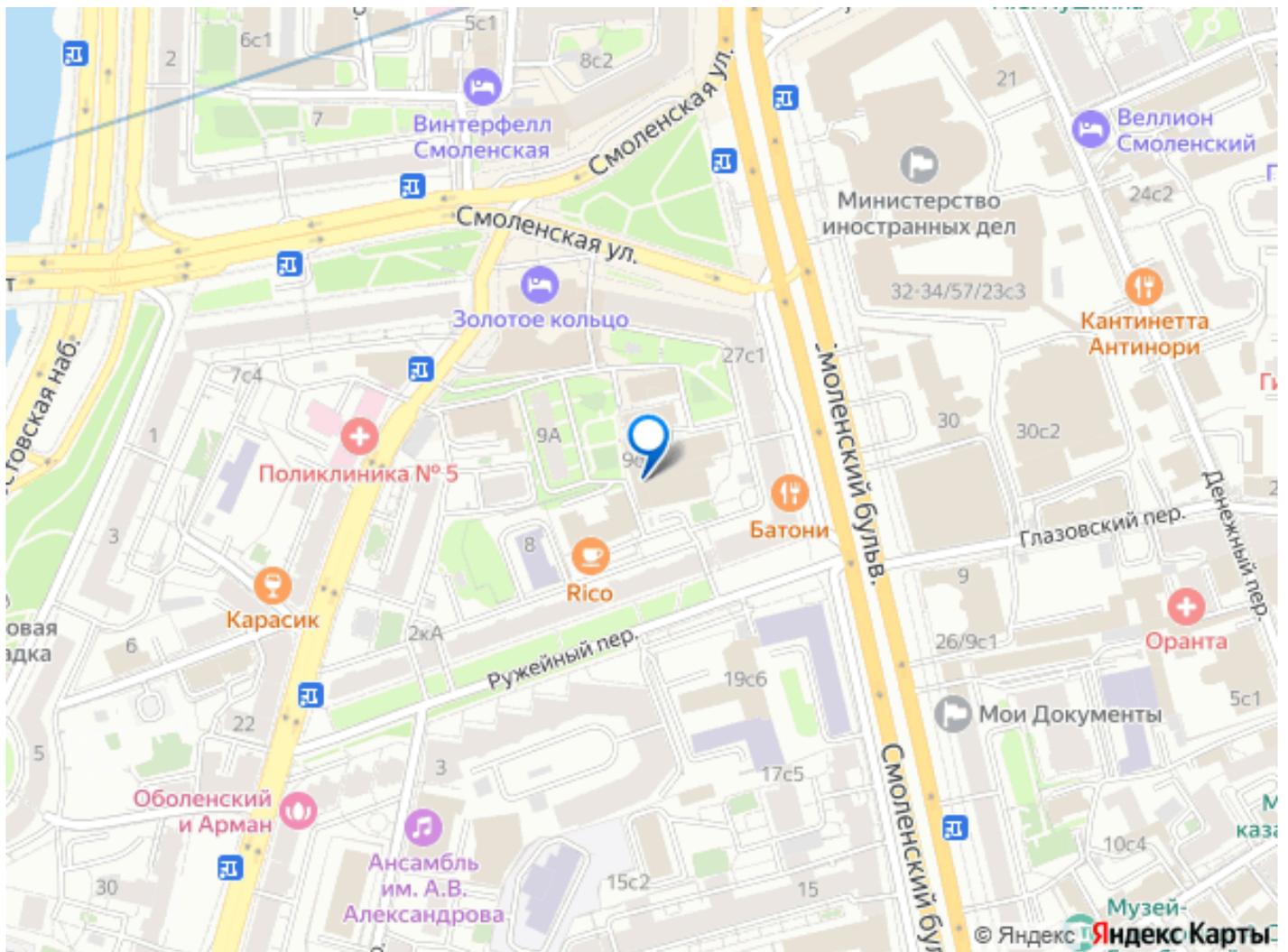
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Собственник в офисном особняке сдаёт офис 117,2 м2 (зал 44,5 м2, 3 комнаты, кухня, санузел). Метро Смоленская, 7 минут шагом. Этаж 1-й. Вход отдельный. Потолок 2,5 м. Кондиционер. Видеонаблюдение. Парковка 1 место, 10 000 р/мес. Интернет ЭР-ТЕЛЕКОМ, ПРОЕКТ ОДИН. Доступ свободный. Режим работы 24/7. Юридический адрес 4-я ИФНС. Прямая аренда. Собственник на УСН. Цена 400 000 р/мес, включая коммунальные платежи и электричество, уборка оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России