

Создано: 29.12.2025 в 02:25

Обновлено: 06.01.2026 в 09:21

<https://move.ru/objects/9287775796>

Вячеслав Синявский, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

**7 179 550 ₽**

Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

**Офис**

Общая площадь

1180.2 м<sup>2</sup>

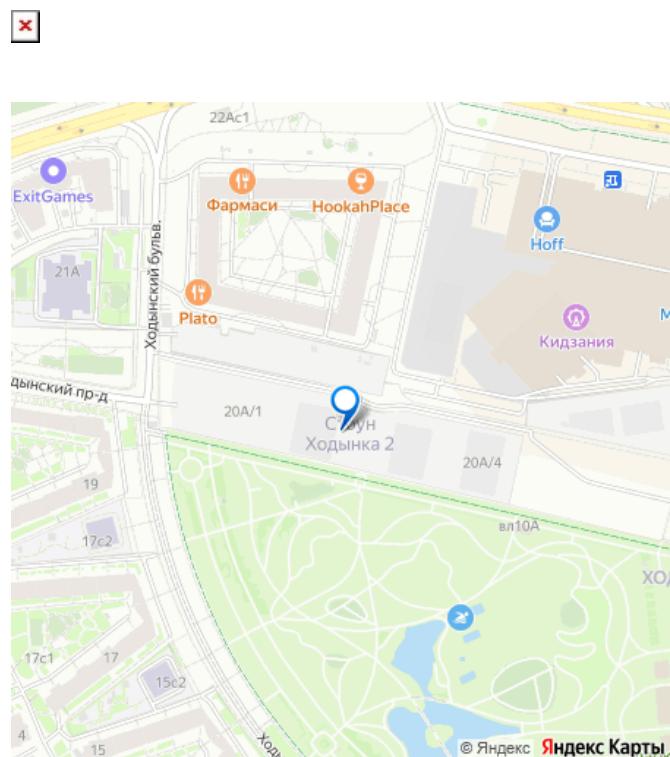
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Stone Ходынка G-1» класса А

Площадь: 1 180,2 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 73

000,0 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 7 179 549,6 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 2 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Ходынский бульвар, 20Ac1, Москва Округ:

Северный административный округ Класс: А

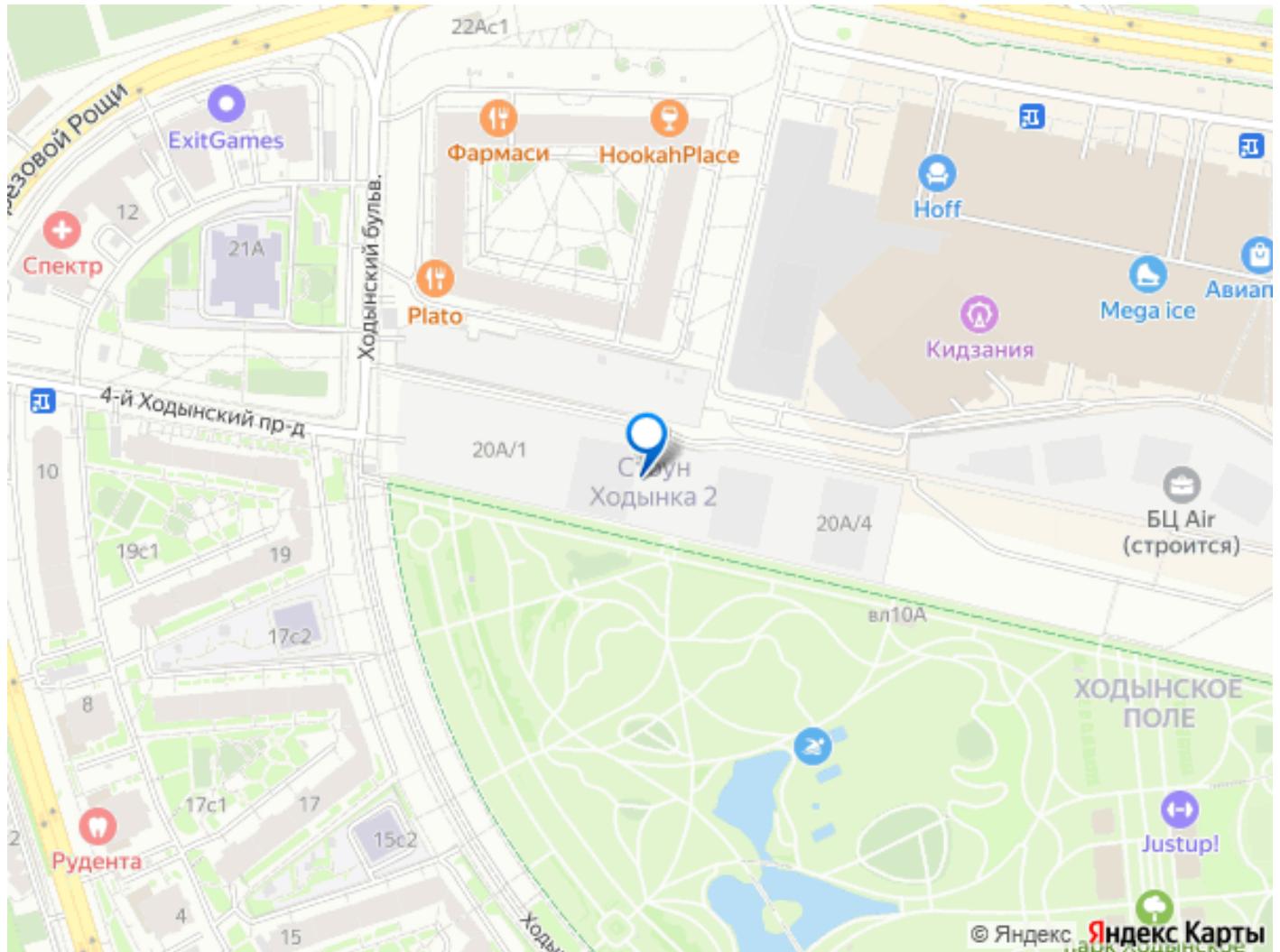
Площадь здания: 37 000 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 37 000 м<sup>2</sup> Этажность: 23

Налоговая: 14 Год постройки: 2028

Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска)





Move.ru - вся недвижимость России