

Создано: 30.12.2025 в 09:45

Обновлено: 13.02.2026 в 09:17

Москва, Космодамианская набережная, 52С1**5 910 290 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)**Офис**

Общая площадь

1180 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

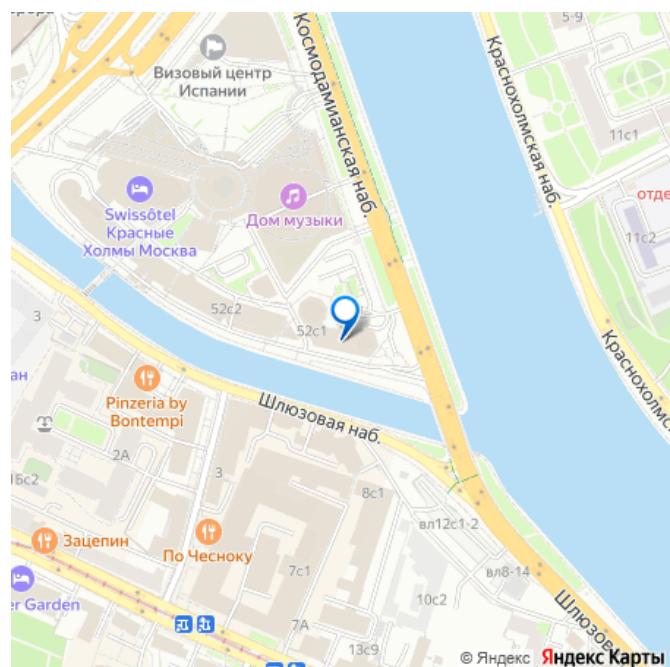
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «»Риверсайд Тауэрс»» по адресу: Москва, Космодамианская набережная, 52с1. Рабочих мест: от 148 до 262*. Площадь: 1 180 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 60 105 руб. за м²/год. Арендная плата: 5 910 290 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2, 3, 4 из 17. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания.

<https://move.ru/objects/9287741344>**Кристина Воробьева, OF RU - коммерческая недвижимость****79804179231**

для заметок



Метро рядом: м. Павелецкая в 9 минутах пешком, м. Таганская в 14 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 5.

Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 703 кв. м., 211 кв. м. и 266 кв. м. >ID объекта - 027690. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



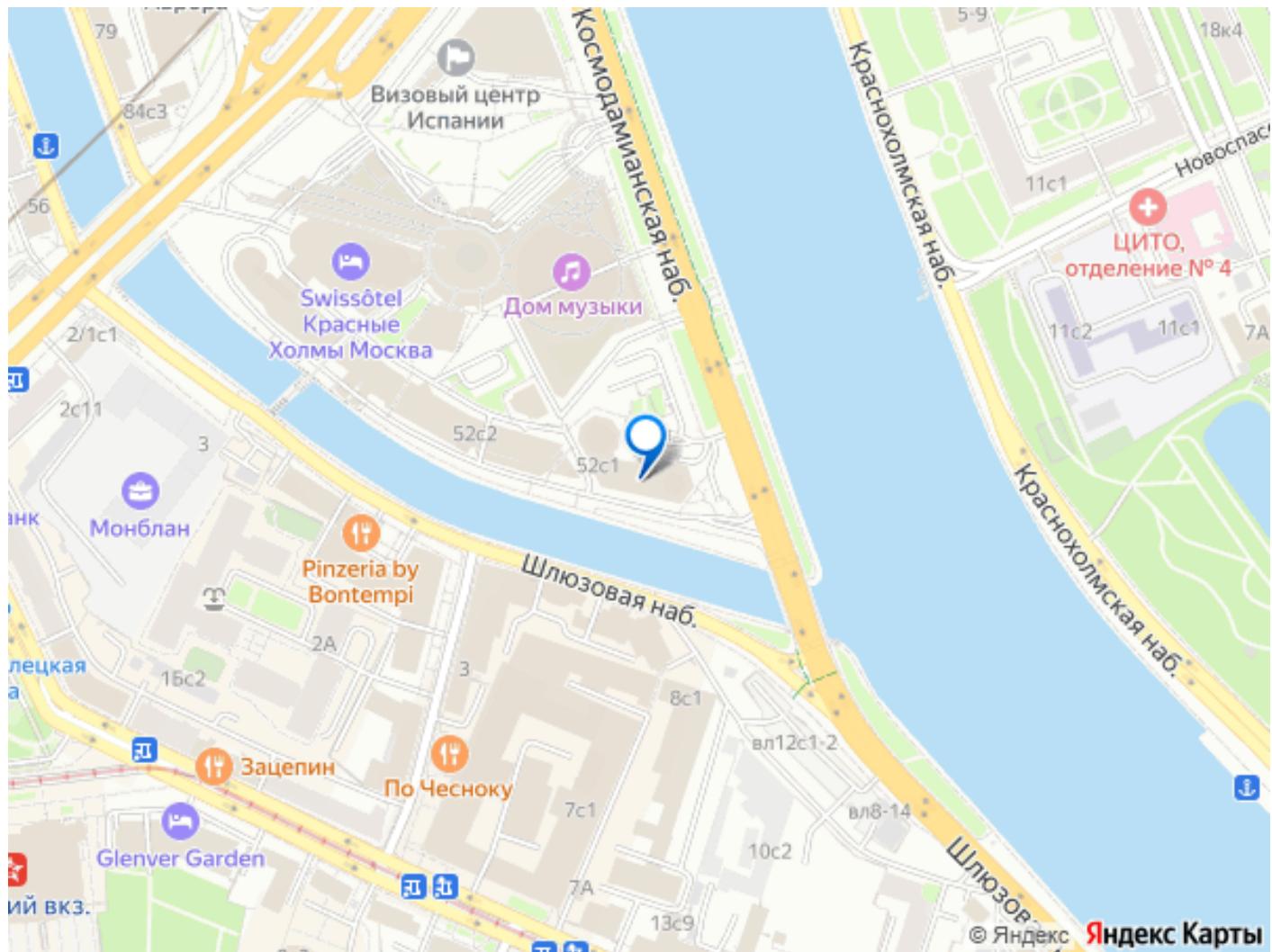
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России