

Создано: 13.02.2026 в 04:41

Обновлено: 13.02.2026 в 05:26

<https://move.ru/objects/9289888164>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, переулок Романов, 4

**6 334 240 ₽**

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

1180 м<sup>2</sup>

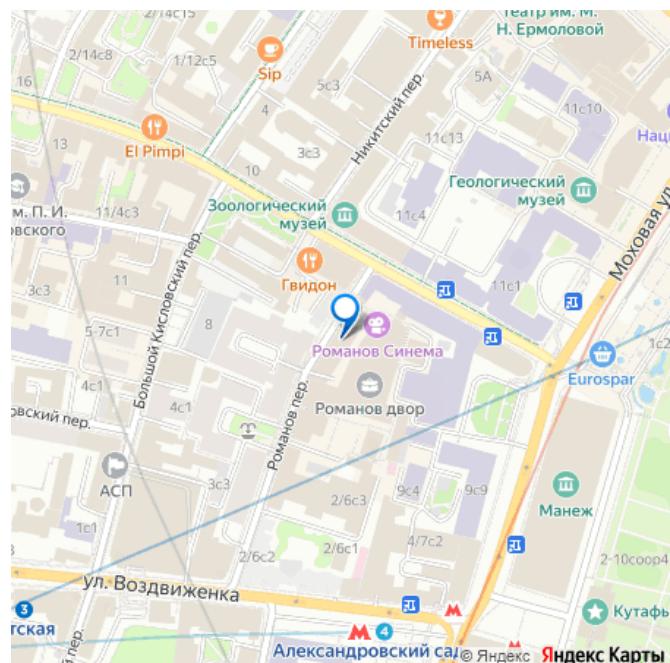
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Романов Двор» класса А

Площадь: 1 180 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 64 416

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 6 334 240,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

кабинетная Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: Романов переулок, 4, Москва

Класс: А Этажность: 7 Налоговая: 3 Год

постройки: 2003 Лифты: 3 пас., 1 груз.

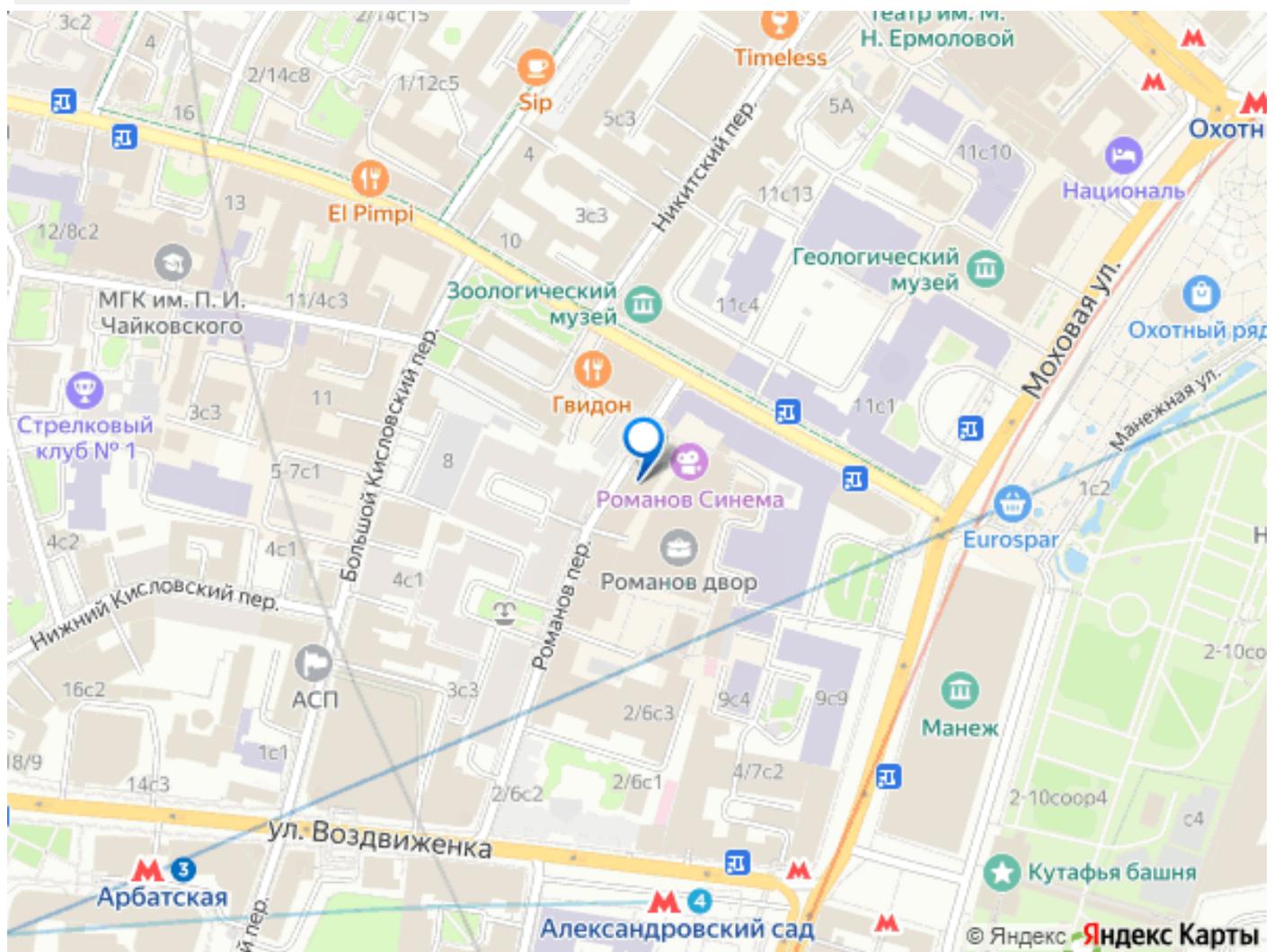
(тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,

Сигнализация Дополнительные фотографии и

планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России