

Создано: 27.10.2025 в 15:50

Обновлено: 06.12.2025 в 17:12

<https://move.ru/objects/9286114412>

Офисная Недвижимость, CORE.XP

79864046398

Москва, Ленинградский проспект, 35С4

8 326 050 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 35С4

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

1181 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

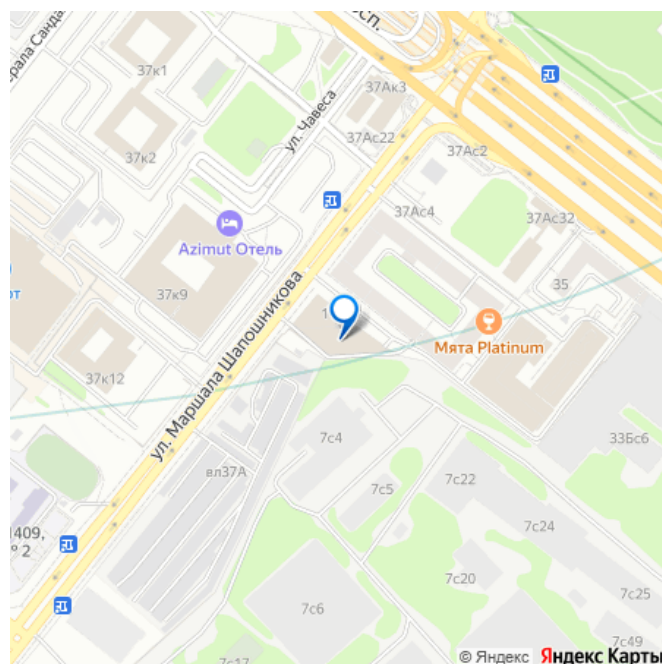
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 1181 кв.м в БЦ Искра-Парк
Офис с мебелью готов в въезде ВАЖНО
Прямая аренда от собственника ОСНОВНЫЕ
ПРЕИМУЩЕСТВА - Площадь 1181 кв.м - 11
этаж - 104 рабочих места - Профессиональная
управляющая компания - Панорамное
остекление: - 2-х уровневый подземный
паркинг на 550 машиноместо - Развитая
инфраструктура ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ -
Расположение в Хорошевском районе СЗАО
столицы - 7 минут пешком от станции метро
Динамо - Удобная транспортная и пешая
доступность ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ - 17-

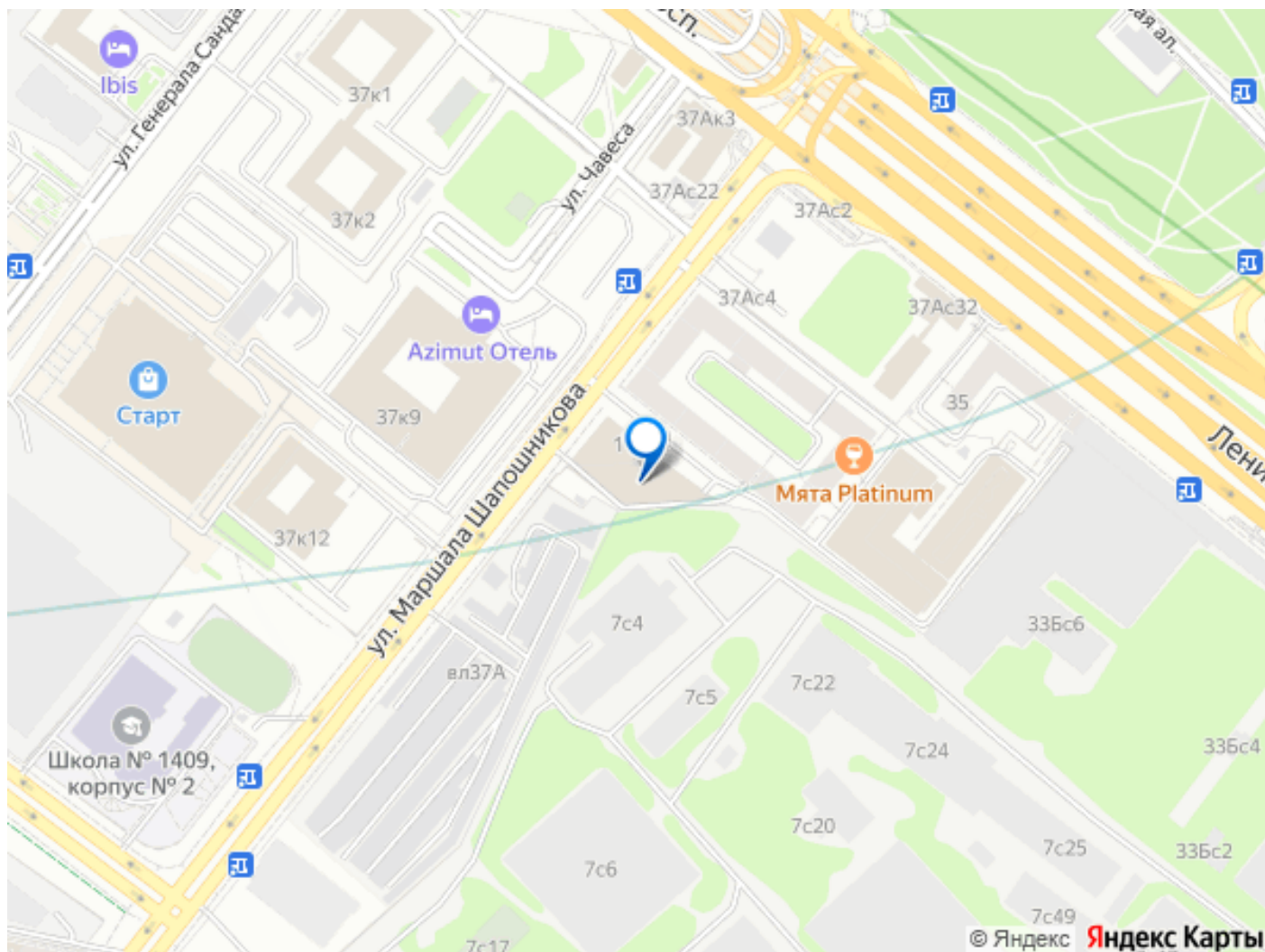
для заметок



этажное здание - Эффективные планировки
этажей - Системы кондиционирования и
вентиляции воздуха - Современные
инженерные системы - Круглосуточная
охрана - Круглосуточная система
видеонаблюдения - Круглосуточная система
контроля доступа в здание - Современная
противопожарная система Почему стоит
обратиться к нам? - Самая большая и
актуальная база недвижимости:
проанализируем рынок и поможем с выбором
идеально подходящего офиса именно для
вашей компании - Окажем консультацию и
содействие на всех этапах: от подбора офиса
до подготовки документов и официального
оформления сделки - Проводим показы в
удобное для вас время, можем организовать
виртуальный тур Звоните и мы оперативно
организуем показ и ответим на все
интересующие Вас вопросы! Номер объекта:
#1/538157/20317







Move.ru - вся недвижимость России