

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:16

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 11:54

Семён Вельмакин, Рентавик

79337869418

Москва, улица Сущевский Вал, 18

7 379 999 ₺

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

1181 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

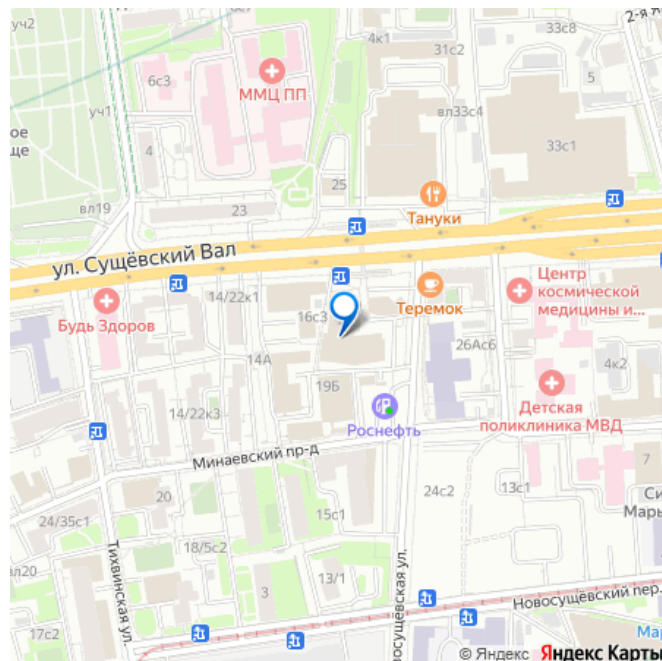
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОФИС ГОТОВЫЙ К РАБОТЕ СЕЙЧАС. ОСТАЛОСЬ НАСТРОИТЬ СПИНКУ СТУЛА. Новосущевский - бизнес-центр, расположенный в районе Марьино. Близость к ТТК и Новослободской улице. Шаговая доступность от 2 станций метро - Савёловская и Марьино. Внутренняя инфраструктура обеспечена конференц-залом, кофе-пойнтом и столовой. Налоговая: 15. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

для заметок



Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
Провайдеры: ВестКолл, ВымпелКом, МТС,
Гарстелеком, Мегафон. Парковка: Подземная.
Описание помещения: Офис рассчитан на 164
рабочих мест. Полностью укомплектован
мебелью и орг. техникой. Выполнен
дизайнерский ремонт. На этаже есть зона
ресепшн, оборудованная кухня и зона приема
пищи, зона отдыха и встречи гостей, санузлы
и переговорные комнаты. Планировка:
смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель.
Тип налогообложения: С НДС. Лот 75964-87



