

Создано: 24.11.2025 в 09:22

Обновлено: 05.12.2025 в 09:27

<https://move.ru/objects/9286839678>

Надежда Орлова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

Москва, Минская улица, 2Гк1

3 800 000 ₽

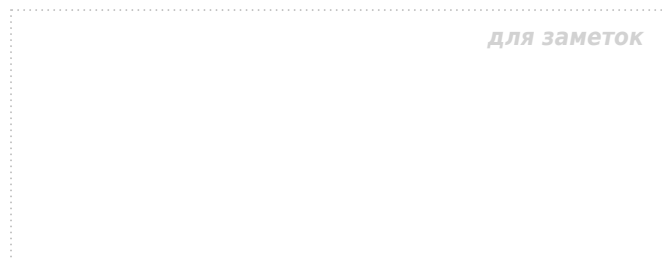
Москва, Минская улица, 2Гк1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Минская](#)



Офис

Общая площадь

1184 м²

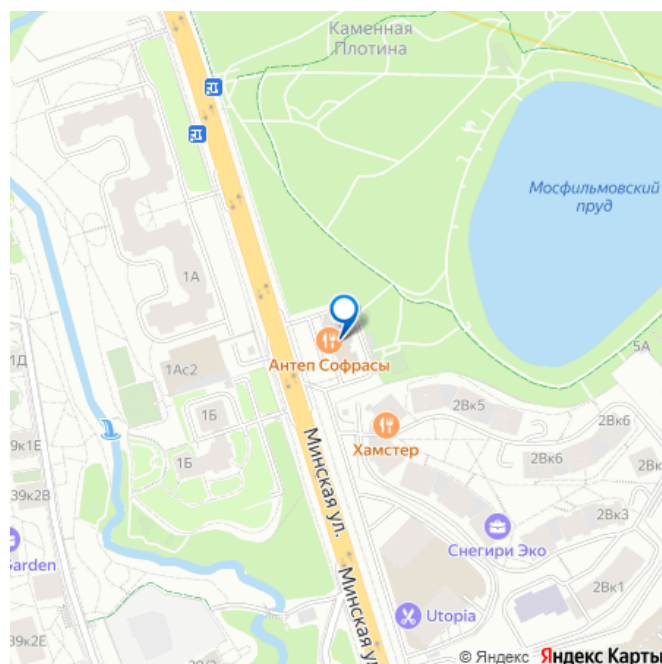
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



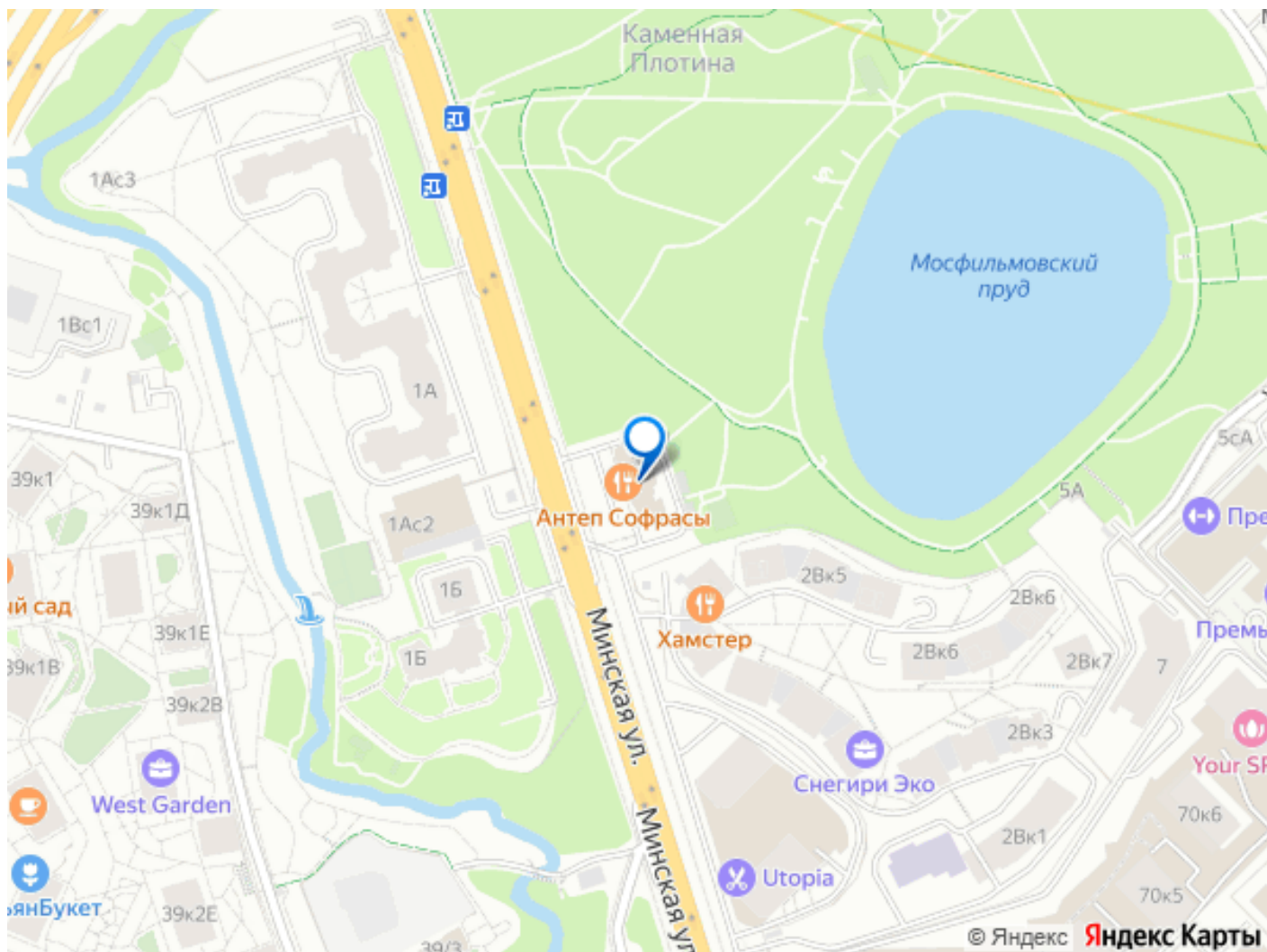
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Кутузов Холл» по адресу: Москва, Минская улица, 2Гк1. Рабочих мест: от 148 до 263*. Площадь: 1 184 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 38 514 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 800 000 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3 из 6. Охрана: система видео-наблюдения. Метро рядом: м. Минская

в 5 минутах пешком, м. Минская в 5 минутах пешком, м. Ломоносовский проспект в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 30. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 233375. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России