

Создано: 22.01.2026 в 20:16

Обновлено: 23.01.2026 в 03:27

<https://move.ru/objects/9288317485>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79853911850

Москва, улица Горбунова, 2С3

266 400 ₽

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

118.4 м²

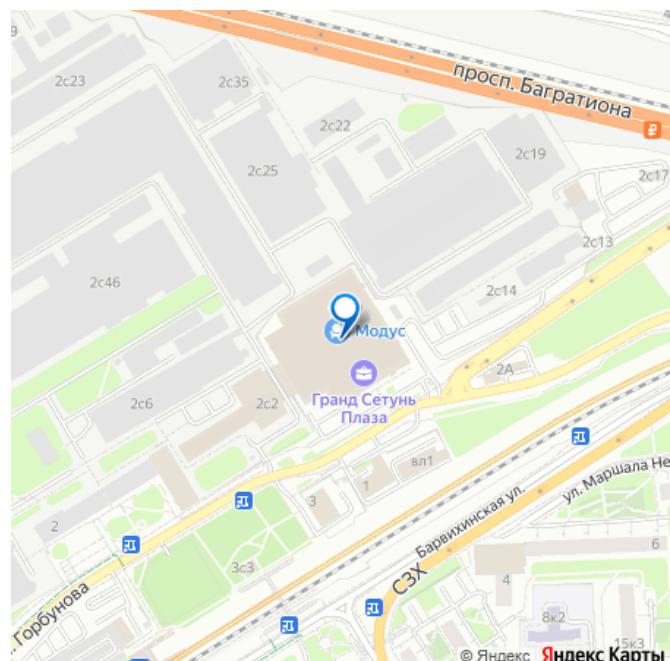
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! В ЗАО в БЦ Гранд Сетунь Плаза сдаётся офис площадью 118,4 кв.м. Класс В+. 1-й этаж. Открытая планировка. Один кабинет, одна переговорная. С отделкой. Окна на улицу. Мокрая точка внутри блока (очень редкий офис для БЦ) Приточно-вытяжная система вентиляции. Система кондиционирования. Состояние помещения: за выездом арендатора. Дополнительно о БЦ: - Стильная входная группа - Центральный ресепшн - Современные инженерные коммуникации - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение,

пропускная система - Наземный охраняемый паркинг Локация, р-н Можайский: напротив БЦ станция МЦД-1 «Сетунь»- 2 мин. пешком, до м. Молодежная регулярно ходит общественный транспорт. Удобный выезд на МКАД, СЗХ, Можайское шоссе и проспект Багратиона. Прямой договор с собственником! Предоставляется юридический адрес. ИФНС 31. Стоимость указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Дополнительно оплачиваются коммунальные, парковка, клининг. Звоните и записывайтесь на просмотр!



