

🕒 Создано: 11.02.2026 в 15:43

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 12:07

**Москва, улица Дмитрия Ульянова, 7А**

**5 933 500 ₽**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 7А

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

## Офис

Общая площадь

1186.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офисного помещения площадью 1186,7 кв.м, на 2 этаже площадь 594,1 кв.м. на 5 этаже площадь 592,6 кв. м. 9-этажного здания в 8 мин. пешком от м.Академическая, район города - Академический. Офис предоставляется в прямую аренду, срок аренды - свыше года, с предоплатой за 1 месяц. Минимальный срок аренды 11 мес. При необходимости предоставляется юридический адрес. Возможна аренда отдельно каждого этажа. В здании 2 пассажирских лифта, единый рецепшен, охрана ЧОП, электронная пропускная

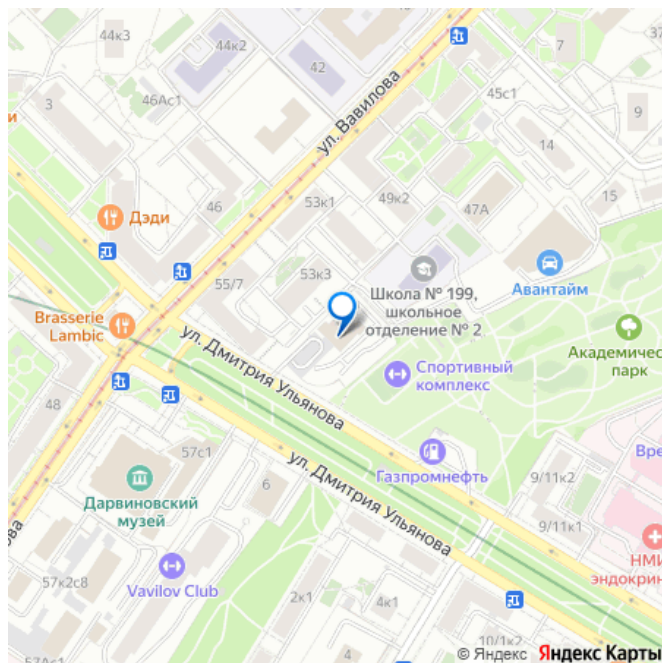
<https://move.ru/objects/9289784554>

**Агент Jcat Недвижимость, Jcat**

**Недвижимость**

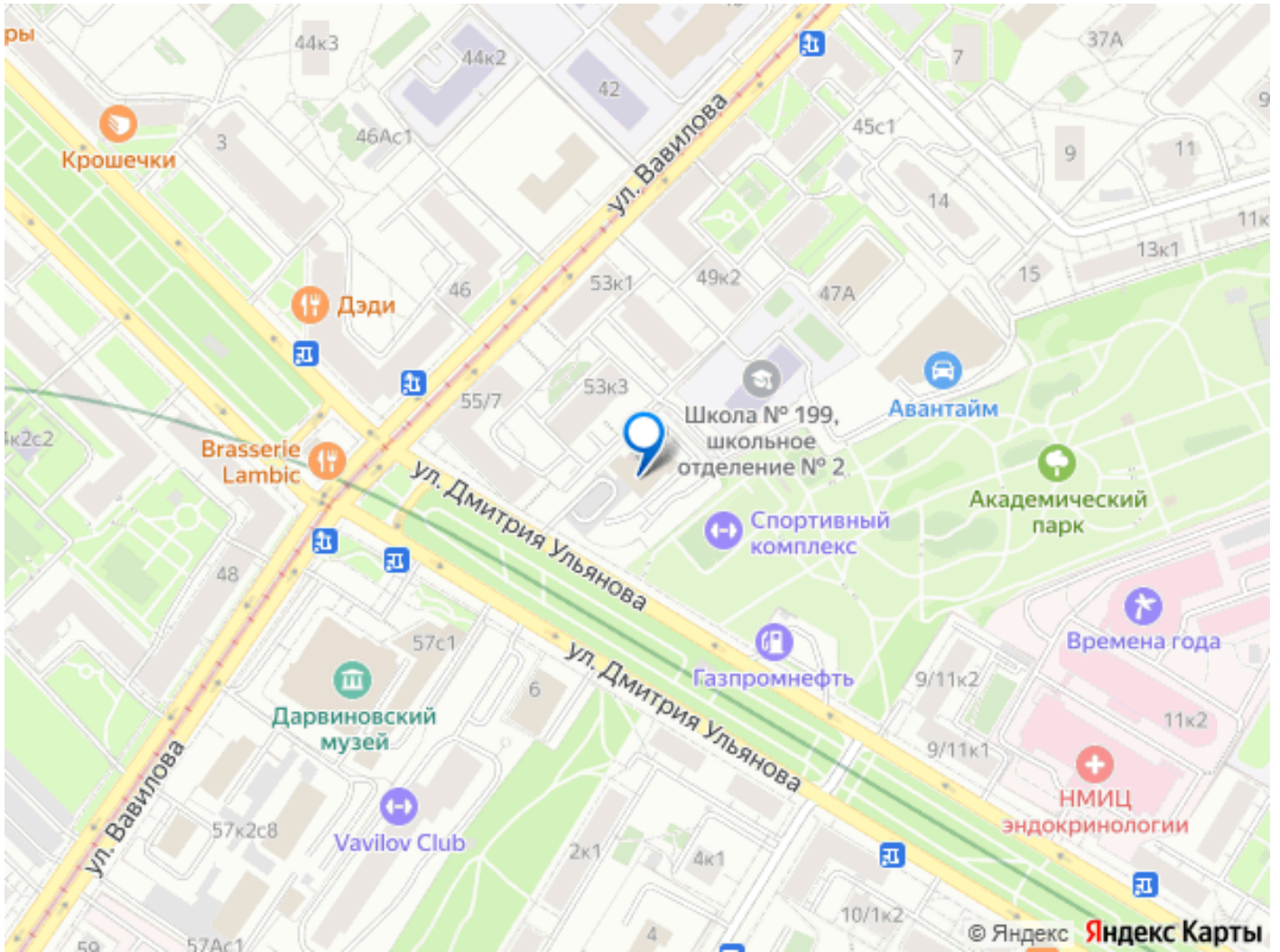
**79154559469, 7915123  
4858**

для заметок



система, видеонаблюдение периметра,  
единая система кондиционирования и  
вентиляция, центральное отопление,  
спринклерная система пожаротушения.  
Центральный вход в офис - общий с улицы  
Дмитрия Ульянова.





Move.ru - вся недвижимость России