

🕒 Создано: 13.02.2026 в 04:41

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 05:14

**Григорий Гусев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Лесная улица, 43**

**199 605 ₺**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**Офис**

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

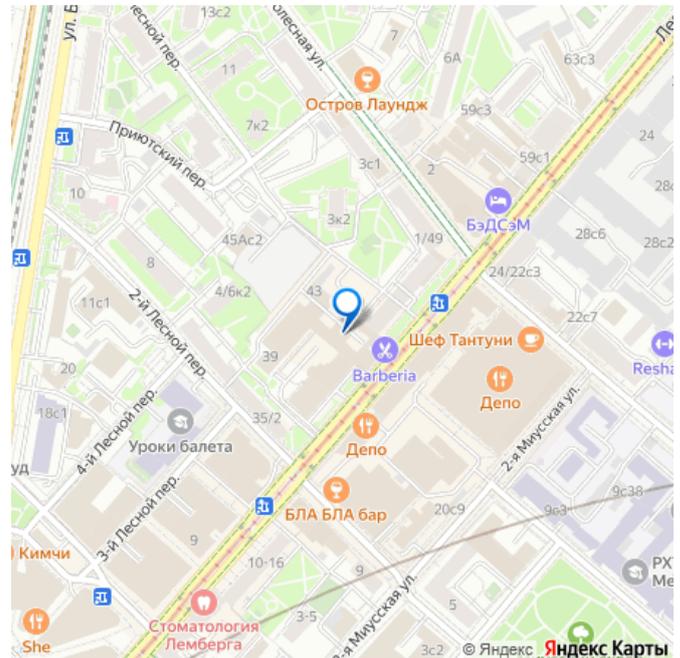
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Лесная, 43» класса В+  
Площадь: 118 м2  
Арендная ставка: 20 298,8 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 199 605,1 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Планировка: кабинетная  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: Лесная улица, 43, Москва  
Класс: В+  
Этажность: 6  
Год постройки: 1914  
Год реконструкции: 2000  
Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска)  
Парковка: Платная открытая  
Инфраструктура:

для заметок



Кафе/Ресторан/Столовая Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России