

Создано: 11.03.2026 в 10:47

Обновлено: 30.03.2026 в 10:22

Москва, улица Гиляровского, 53

**249 767 ₺**

Москва, улица Гиляровского, 53

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

<https://move.ru/objects/9291549315>

**CENTR MSK, CENTR MSK**

**79230730726,79230713411**

для заметок

## Офис

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

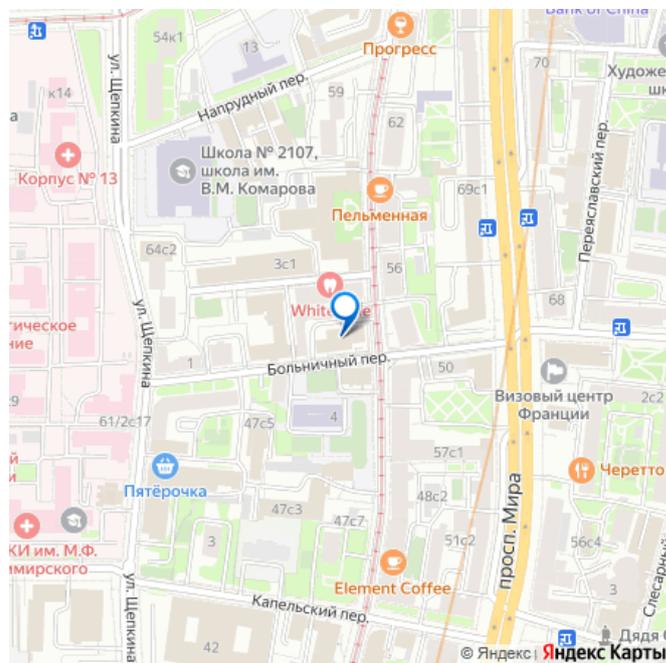
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в прямую аренду офисное помещение класса В+ общей площадью 118 кв. метров в бизнес-центре. Помещение расположено на 6 этаже, в здании имеется лифт, охрана, здание находится на огороженной и охраняемой территории. Помещение с отличным ремонтом, имеется сан.узел, кухня, три отдельных просторных кабинета и зона open space. В стоимость аренды входит: налог ИП на УСН, коммунальные платежи, также входит 2 машиноместа в подземном паркинге и на улице, отдельно оплачивается



электричество, телефония, интернет и ежедневная уборка. Москва, ЦАО, улица Гиляровского, 53 Удобная локация здания: - Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Третье Транспортное Кольцо, Проспект Мира и других. - Возможность аренды парковочных мест. - Ближайшее метро: от метро «Проспект Мира» всего 7 мин пешком Офис класса В+: - Офис с отделкой, полностью готов к аренде - Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция



