

**CENTR MSK, CENTR MSK**

**89251234567**

🕒 Создано: 12.03.2026 в 23:50

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 23:50

**Москва, ул. Гиляровского, 53**

**25 400 ₽**

Москва, ул. Гиляровского, 53

Улица

[улица Гиляровского](#)

## Офис

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

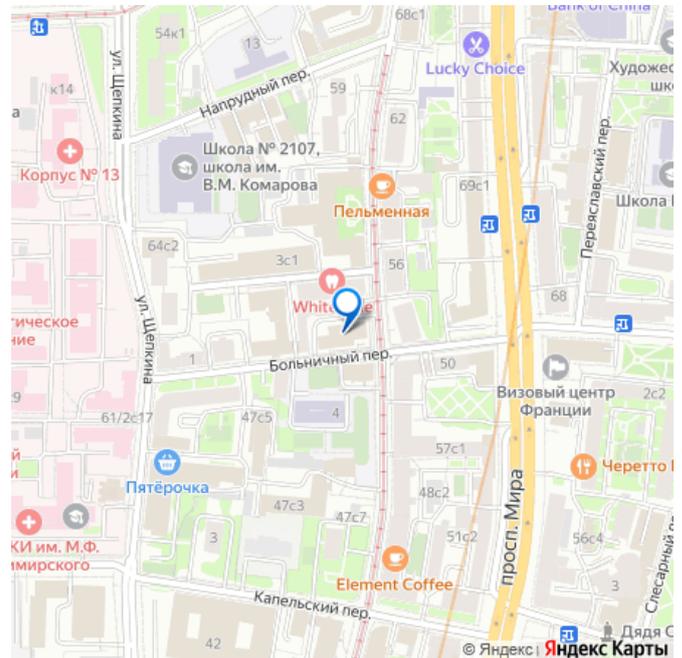
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в прямую аренду офисное помещение класса В+ общей площадью 118 кв. метров в бизнес-центре. Помещение расположено на 6 этаже, в здании имеется лифт, охрана, здание находится на огороженной и охраняемой территории. Помещение с отличным ремонтом, имеется сан.узел, кухня, три отдельных просторных кабинета и зона open space. В стоимость аренды входит: налог ИП на УСН, коммунальные платежи, также входит 2 машиноместа в подземном паркинге и на улице, отдельно оплачивается электричество, телефония, интернет и ежедневная уборка. Москва, ЦАО, улица

для заметок



Гиляровского, 53 Удобная локация здания: -

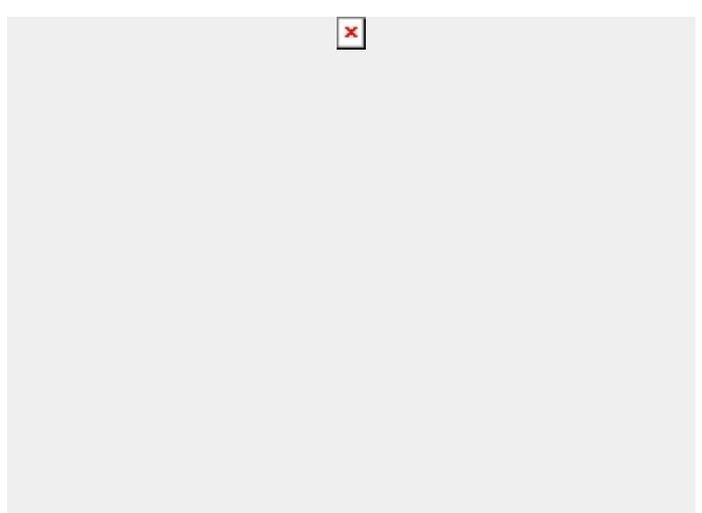
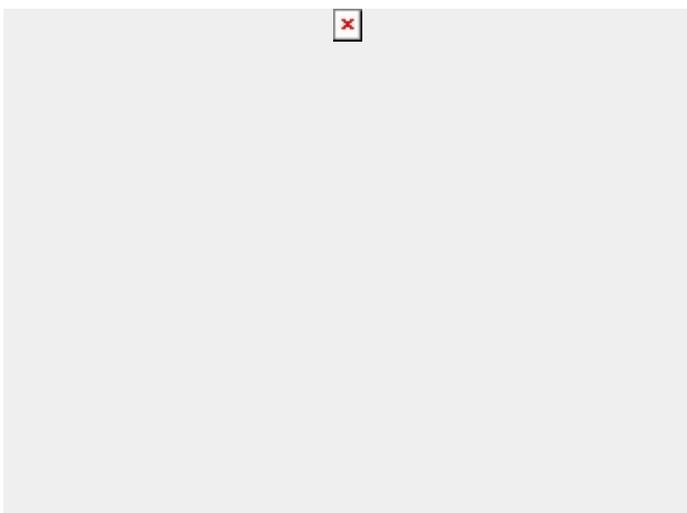
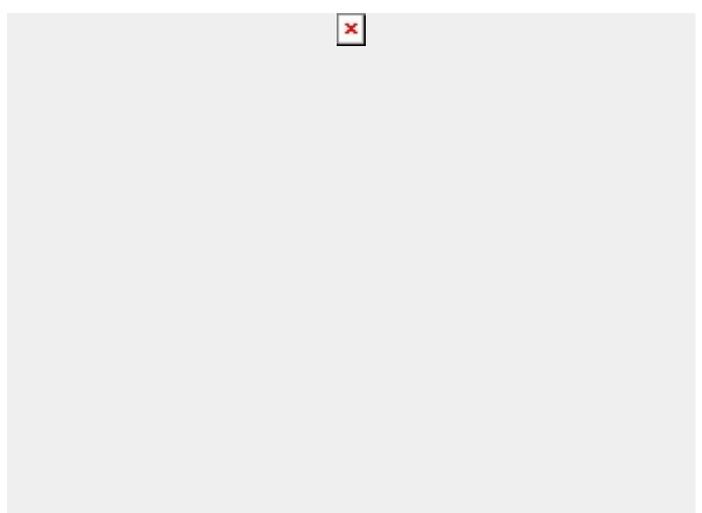
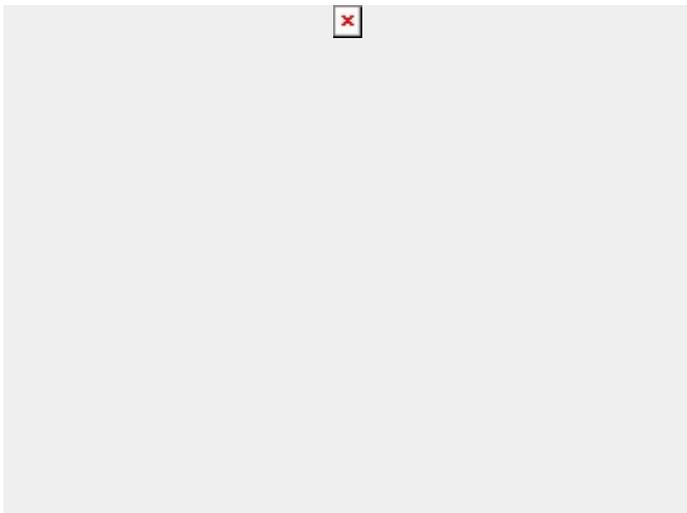
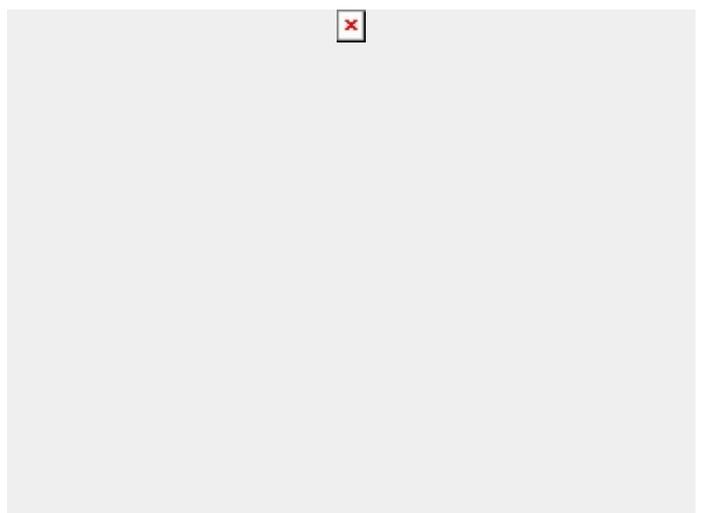
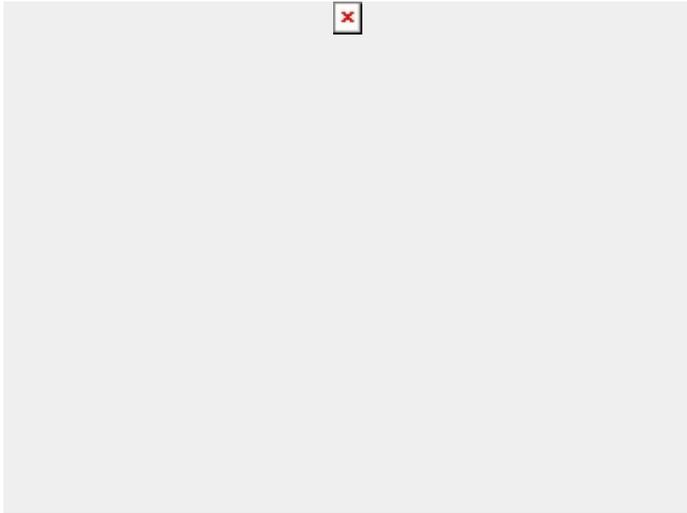
Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Третье Транспортное Кольцо, Проспект Мира и других. -

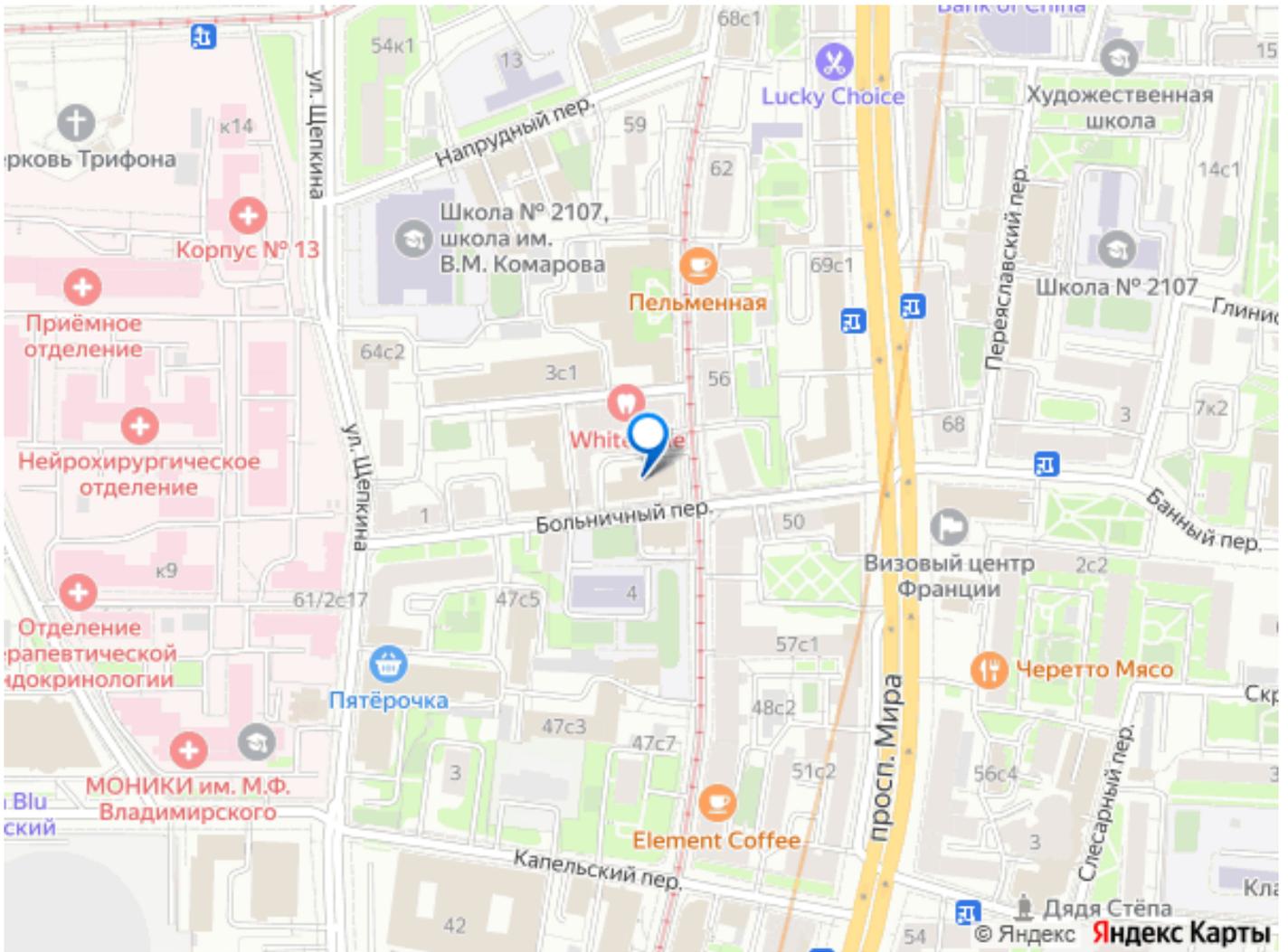
Возможность аренды парковочных мест. -

Ближайшее метро: от метро «Проспект Мира»

всего 7 мин пешком  
Офис класса В+: - Офис с отделкой, полностью готов к аренде -

Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция





Move.ru - вся недвижимость России