

Создано: 25.03.2026 в 09:30

Обновлено: 25.03.2026 в 11:03

Москва, ул. Горбунова, 2с3

**266 400 ₺**

Москва, ул. Горбунова, 2с3

Улица

[улица Горбунова](#)

## Офис

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

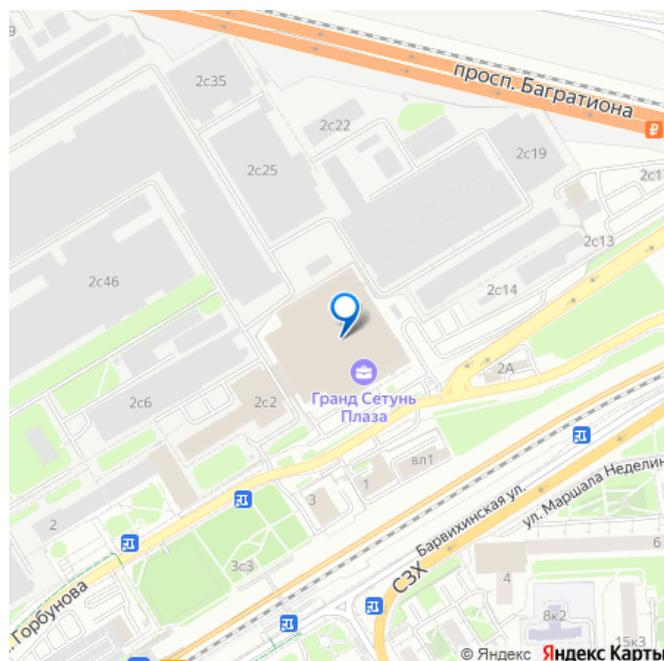
Лот №1062867 Предложение от Собственника! Аренда офиса 118.4 м2 м. Сетунь в ЗАО в бизнес-центре класса В. В аренду предлагается офисное помещение площадью 118,4 квадратных метра, расположенное на первом этаже бизнес-центра «Гранд Сетунь Плаза». Помещение имеет открытую планировку, включает один кабинет и одну переговорную комнату. Наличие естественного освещения обеспечено окнами с видом на улицу. Особенностью объекта является наличие мокрой точки, что является редким предложением для данного бизнес-центра. Помещение оснащено системой

<https://move.ru/objects/9292505213>

**Апекс Недвижимость, Апекс Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией. Бизнес-центр представляет собой современное десятиэтажное здание с панорамным остеклением и оригинальной архитектурой фасада, что формирует его репрезентативный образ. Расположение объекта обеспечивает отличную транспортную и пешую доступность.

Арендная ставка является выгодной на рынке коммерческой недвижимости. Помещение можно использовать под: Офис  
Стоимость аренды: 27000 руб/м2/год (266400 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена , доб. 267, ЛОТ №1062867

