

Создано: 03.04.2025 в 01:50

Обновлено: 22.01.2026 в 02:09

<https://move.ru/objects/9276261503>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Москва, Средняя Калитниковская улица,
26/27с1**

2 583 533 ₽

Москва, Средняя Калитниковская улица, 26/27с1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)



Офис

Общая площадь

1192.4 м²

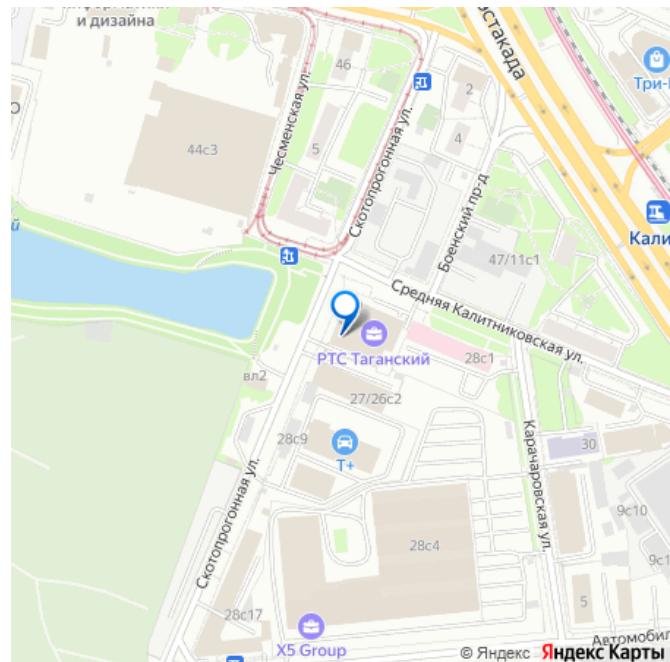
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается под офис блок 1192.4 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: 04.12.2025 Провайдер- мтс и амт групп.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Современный БЦ «РТС Таганский» довольно удачно располагается на расстоянии транспортной досягаемости от остановок подземки «Площадь Ильича», «Волгоградский проспект», «Римская», а также на достаточно близком расстоянии от развязки ТТК и Нижегородской улицы. Система активного видеонаблюдения в совокупности с контрольнопропускным режимом обеспечивают безопасность. Несомненно, аренда офиса в «РТС Таганский» это оптимальный вариант для тех, кто решил вести успешный бизнес в столице.



