

Создано: 18.09.2025 в 10:54

Обновлено: 23.01.2026 в 18:51

<https://move.ru/objects/9285030288>

Светлана Николаева, Апекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, Скотопрогонная улица, 27/26С1

**2 782 267 ₽**

Москва, Скотопрогонная улица, 27/26С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Скотопрогонная](#)



## Офис

Общая площадь

1192.4 м<sup>2</sup>

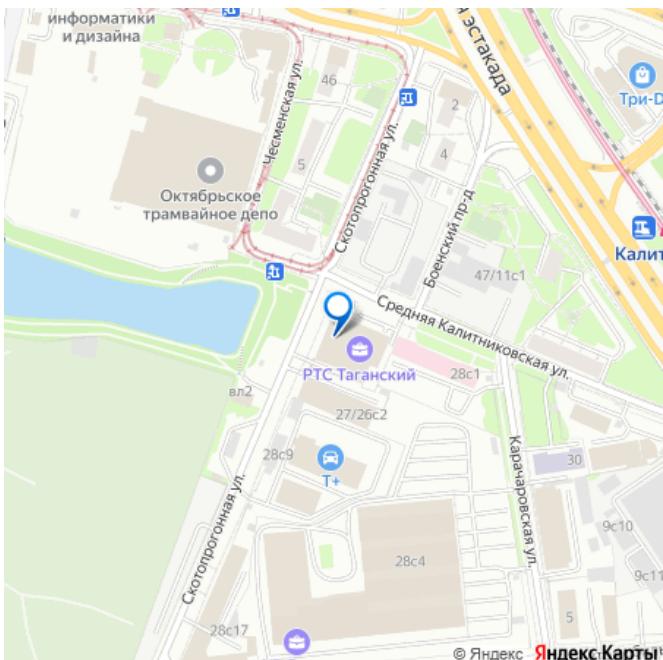
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 808747 Предложение от Собственника!

Делимся комиссией с коллегами! Сдаем  
офисные помещения в БЦ класс Б вблизи от  
МЦД Калитники (граница ЦАО и ЮВАО).

Планировка кабинетная, есть залы. Здание  
находится в пешей доступности - 5 минут -  
МЦД Калитники и транспортной доступности  
от нескольких станций метро, МЦК и МЦД.

Новохолмская, Нижегородская, Таганская,  
Волгоградский проспект. Помещения заняты,  
освобождение- в течение месяца после  
подписания договора аренды.

Прфессиональная УК. Столовая, парковка.

Отличное состояние мест общего  
пользования. Есть парковка, по 15000 руб за  
1 /м в подземном паркинге. Актуальные  
площади и цены (м<sup>2</sup>): 1192.4 м<sup>2</sup> (5 эт.) -  
28000 р/м<sup>2</sup>/год В цену включено: НДС 22%.  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы  
работаем по этому объекту с посредниками и  
делимся комиссией в соответствии с нашей  
партнерской программой! Конт. лицо:  
Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 808747



