

Создано: 13.02.2026 в 05:36

Обновлено: 07.03.2026 в 04:59

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

5 051 562 ₺

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

1192.6 м²

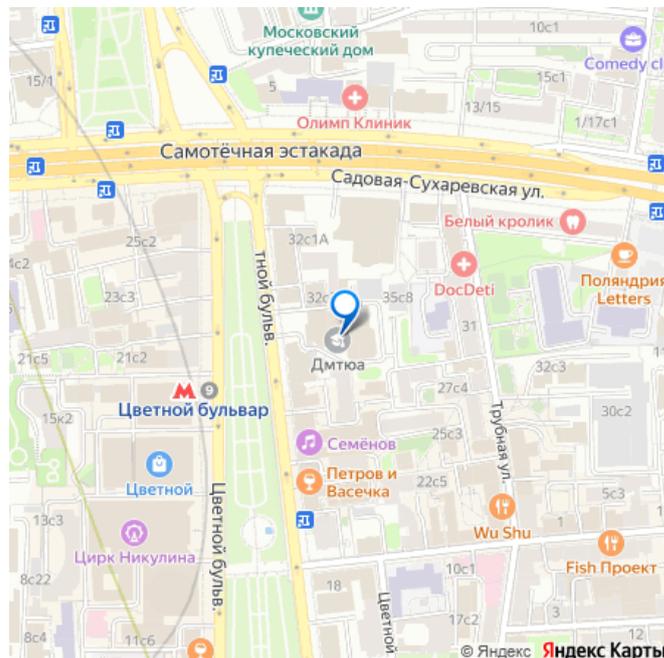
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В

Площадь: 1 192,6 м2 Арендная ставка: 50

829,1 р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 5 051 562,1 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

коридорно-кабинетная Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Цветной бульвар, 30С1, Москва Округ:

Центральный административный округ

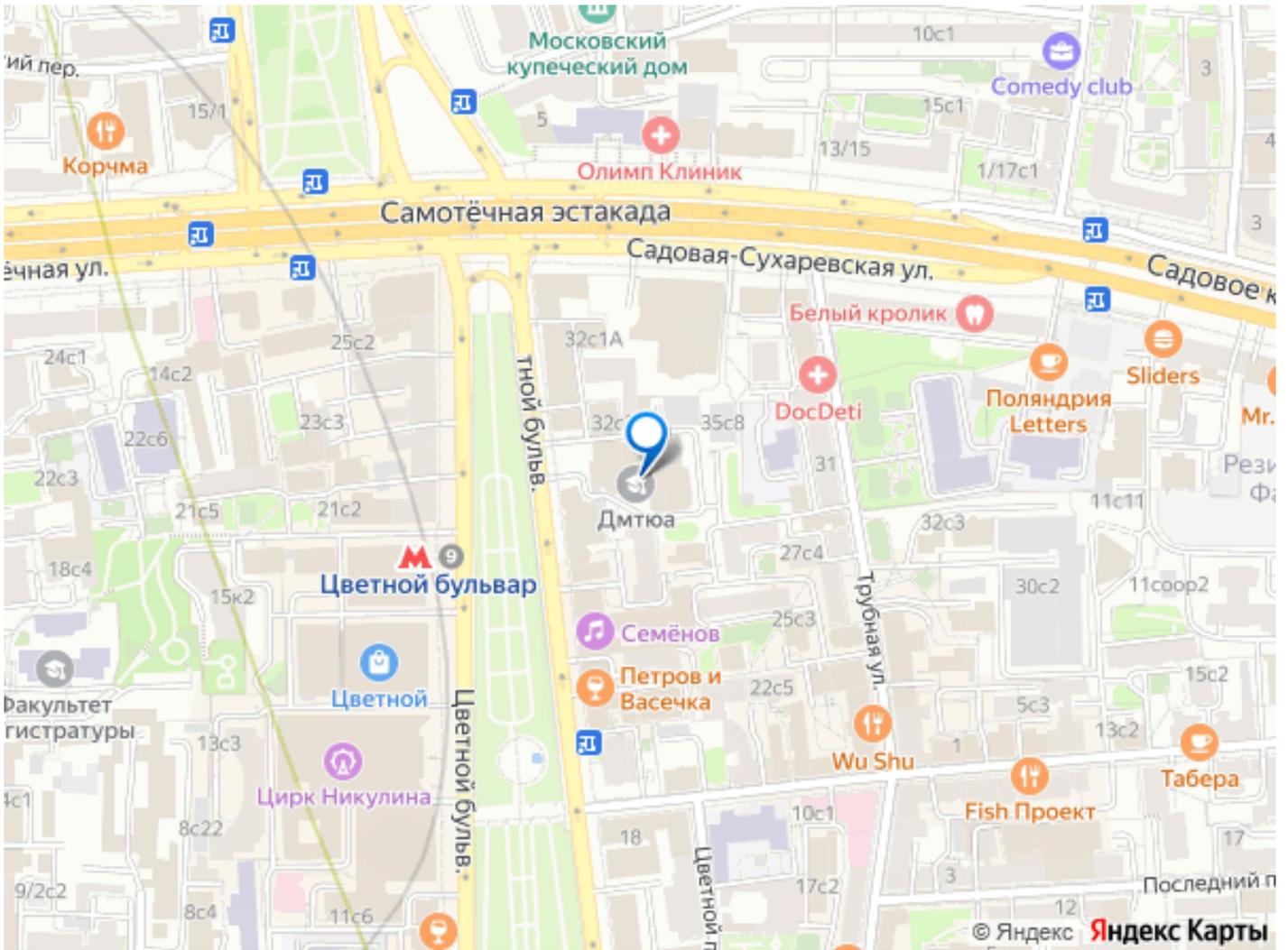
Класс: В Площадь здания: 13 000 м2

Полезная площадь: 13 000 м2 Этажность: 7

Налоговая: 2 Год реконструкции: 2006

Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 100м/м, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат Мансарда, свободно 01.08.2025 Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России