

Создано: 13.01.2026 в 09:35

Обновлено: 07.03.2026 в 06:20

<https://move.ru/objects/9287943892>

**Вероника Петрова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

**Москва, Крылатская улица, 15**

**76 637 963 ₽**

Москва, Крылатская улица, 15

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатская](#)

**Офис**

Общая площадь

11932 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

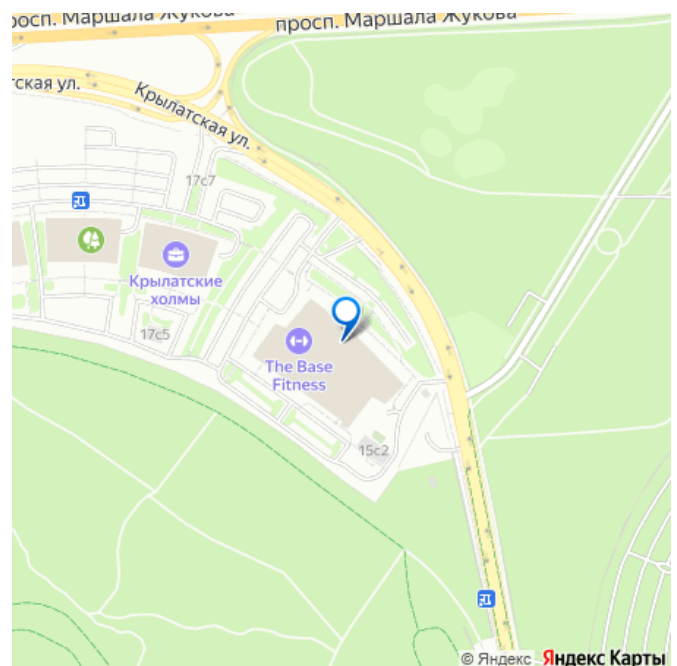
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Крылатские Холмы (здание 5)» по адресу: Москва, Крылатская улица, 15. Рабочих мест: от 1492 до 2651\*. Площадь: 11 932 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 77 075 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 76 637 963 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 4, 5 из 6. Тип аренды: Субаренда. Охрана:

для заметок



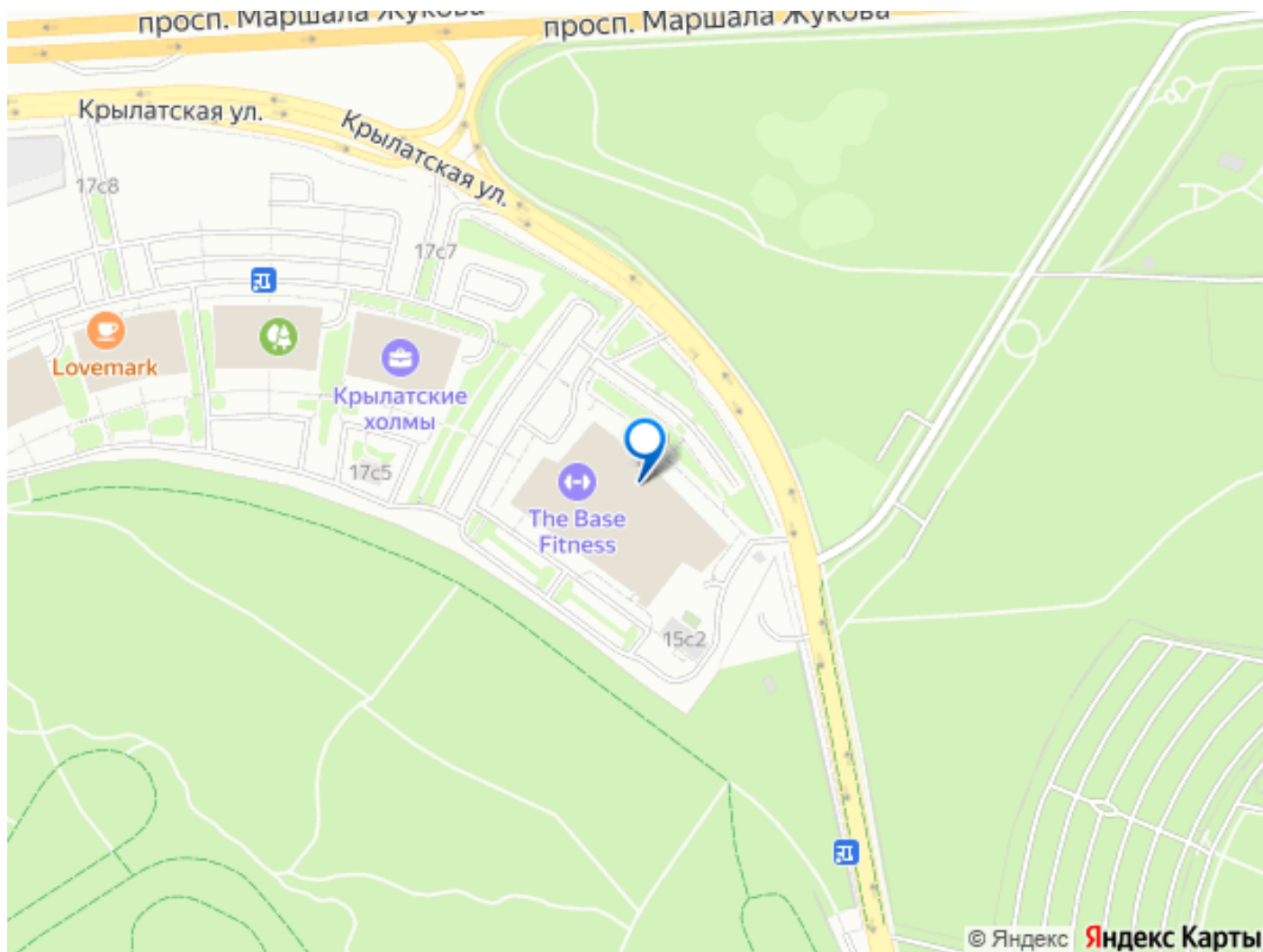
круглосуточная охрана здания. Этот адрес обслуживает налоговая 31. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 4540 кв. м., 3716 кв. м. и 3676 кв. м. >ID объекта - 028168.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России