

Создано: 26.08.2025 в 12:30

Обновлено: 15.12.2025 в 08:42

Москва, Преображенская площадь, 8

26 853 350 ₽

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Офис

Общая площадь

11935 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник готов выполнить отделку под арендатора. Предлагается в аренду офисный блок в состоянии shell&core со свободной планировкой, высокими потолками 3,2 метра и большими панорамными окнами.

Помещение расположено в корпусе В и идеально подходит для создания индивидуального пространства. Свободная планировка позволяет организовать зоны под переговорные, кухни и санузлы в соответствии с задачами арендатора. Ставка аренды: 27 000 руб/м2/год вкл НДС. БЦ Прео 8 обладает развитой инфраструктурой для работы и отдыха. Служба информации, рестораны, кафе, столовая, конференц-зал,

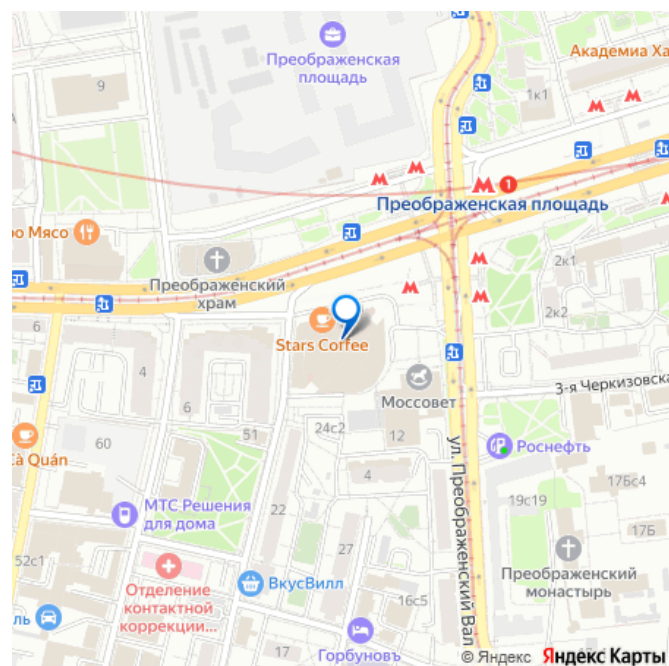
<https://move.ru/objects/9284413481>

Вероника Петрова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79230712047

для заметок



фешенебельная торговая галерея, отделение
банка и сервисные услуги. На территории
доступна подземная парковка (стоимость
места 15 000 руб./мес.). >ID объекта - 102989

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000
объектов коммерческой недвижимости
Москвы и Области, включая эксклюзивные и
внерыночные 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.



