

🕒 Создано: 13.02.2026 в 04:29

Обновлено: 07.03.2026 в 05:00

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 12

10 147 999 ₺

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

ЦАО, Пресненский район

Офис

Общая площадь

1195.3 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Бизнес-центр «Башня Федерация» класса А

Площадь: 1 195,3 м2 Арендная ставка: 101

879,0 р. за м2 в год Стоимость площади в

месяц: 10 147 999,4 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к

въезду Этаж: 35 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Пресненская

набережная, 12, Москва Класс: А Площадь

здания: 208 660 м2 Полезная площадь: 208

660 м2 Этажность: 97 Налоговая: 3 Год

постройки: 2017 Безопасность: Охрана,

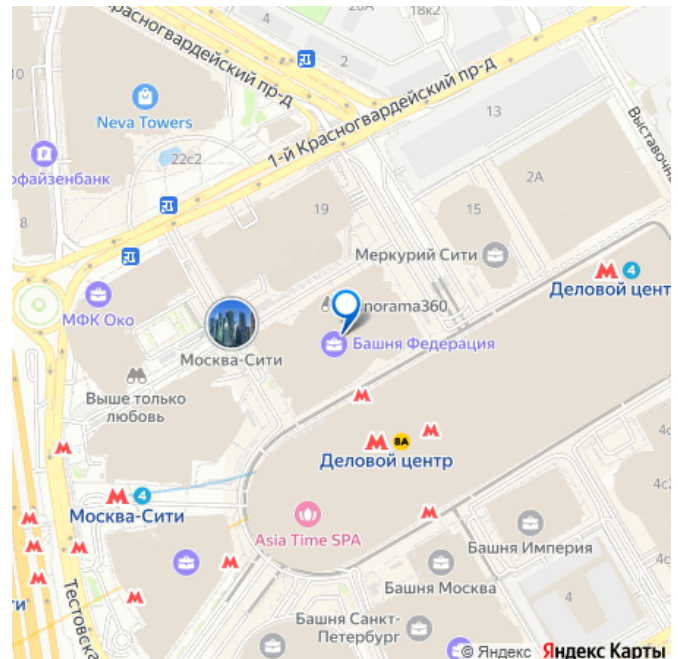
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: Платная открытая, На

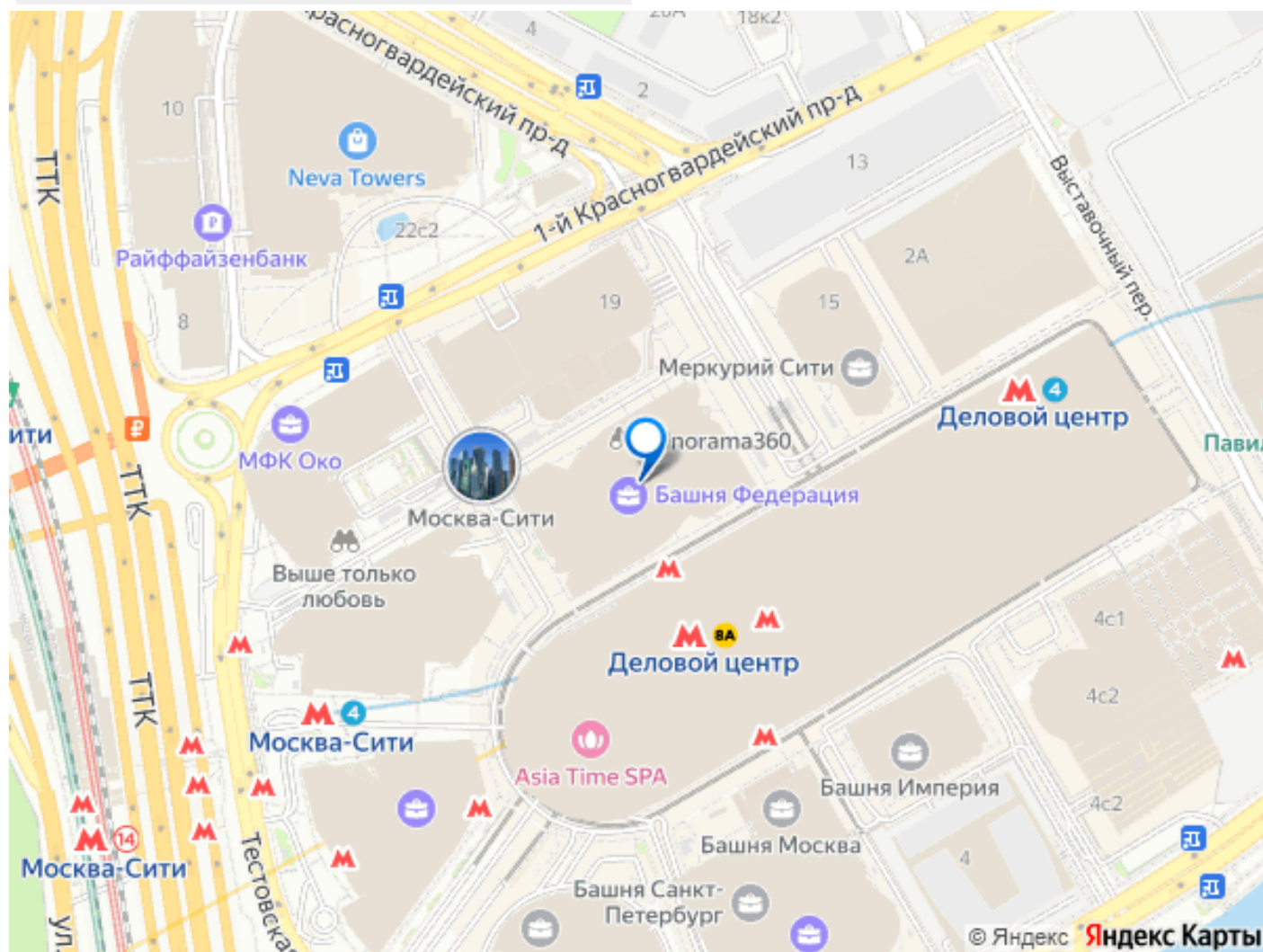
прилегающей территории, Подземная

для заметок



Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России