

Создано: 31.10.2025 в 11:12

Обновлено: 20.02.2026 в 18:08

<https://move.ru/objects/9286350244>

**Таисия Комарова, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79804179231**

**Москва, Скотопрогонная улица, 27/26С1**

**2 589 167 ₽**

Москва, Скотопрогонная улица, 27/26С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Скотопрогонная](#)



## Офис

Общая площадь

1195 м<sup>2</sup>

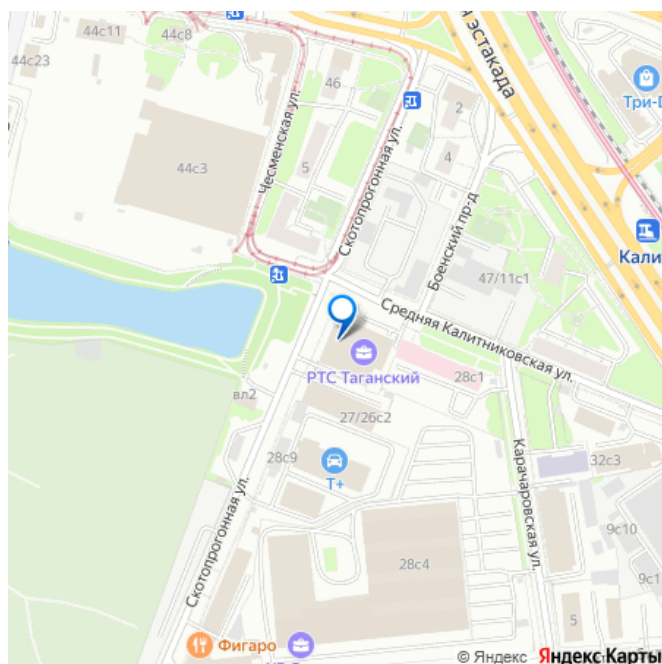
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «РТС Таганский» по адресу: Москва, Скотопрогонная улица, 27/26с1. Рабочих мест: от 150 до 265\*. Площадь: 1 195 м2. Планировка: открытая. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 26 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 589 167 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 6 из 7. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

м. Калитники в 10 минутах пешком, м.

Новохохловская в 12 минутах пешком. Этот

адрес обслуживает налоговая 22. Парковка

наземная, подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. >ID

объекта - 14969. \*Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на

человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

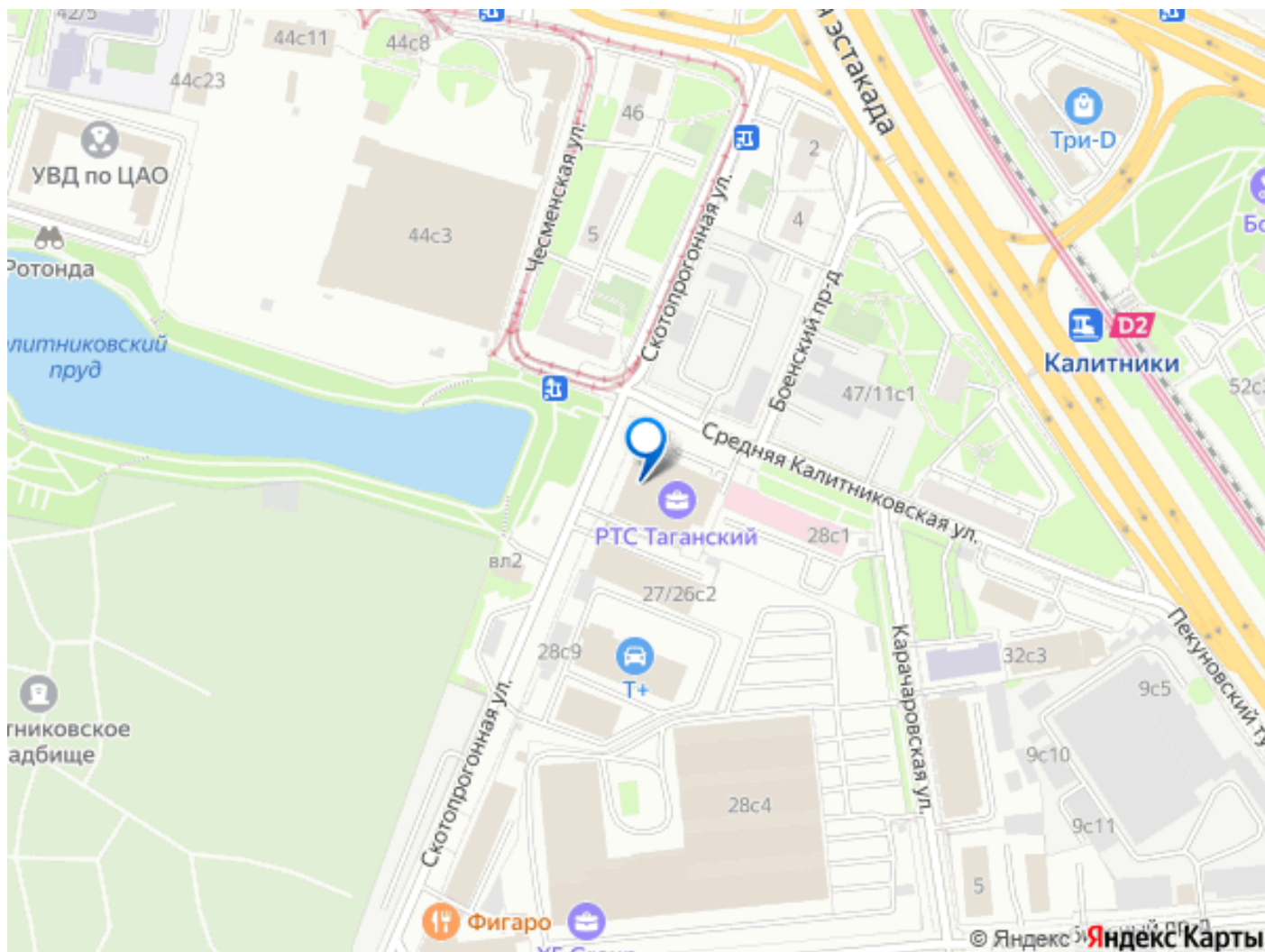
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России