

Создано: 31.10.2025 в 11:12

Обновлено: 08.04.2026 в 06:03

Москва, Скотопрогонная улица, 27/26С1

2 589 167 ₺

Москва, Скотопрогонная улица, 27/26С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Скотопрогонная](#)

Офис

Общая площадь

1195 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

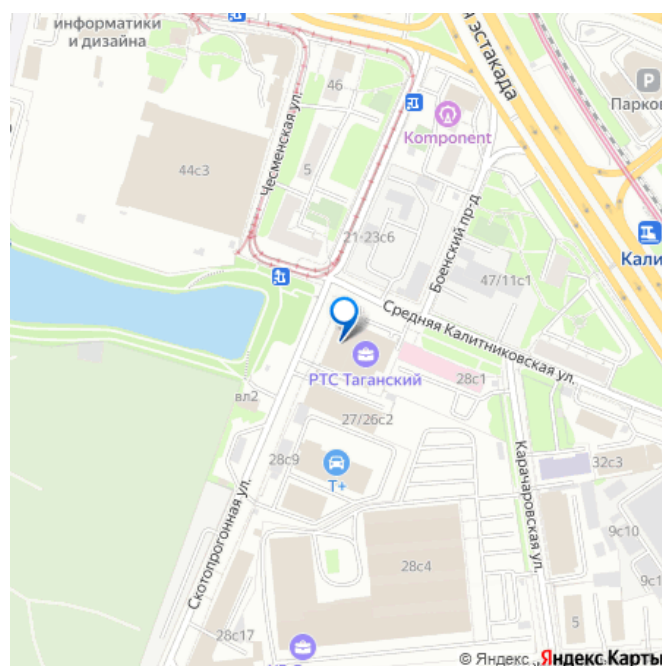
Описание

Предлагаем в аренду офис на 100 - 265 сотрудников в бизнес-центре «РТС Таганский». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 1 195 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 2 589 167 руб./мес. Ставка: 26 000 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 6 из 7. Помещение с функциональной открытой планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование:

<https://move.ru/objects/9286350244>

**Ирина Новикова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



центральное. Охрана: круглосуточная охрана здания. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Бизнес-центр РТС Таганский класса В расположен рядом с метро Калитники. Удобный выезд на: ТТК, МСД. Инфраструктура здания: Подземная парковка на 100 мест и наземная на 50 мест, кафе и ресторан, фитнес-зал, конференц-зал. В пешей доступности: Калитниковский пруд, ТЦ Три-D. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 22. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту. Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 14969



