

🕒 Создано: 02.06.2025 в 17:32

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 08:19

**Москва, Новохоловская улица, 23С1**

**36 922 008 ₺**

Москва, Новохоловская улица, 23С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохоловская](#)

## Офис

Общая площадь

11976 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

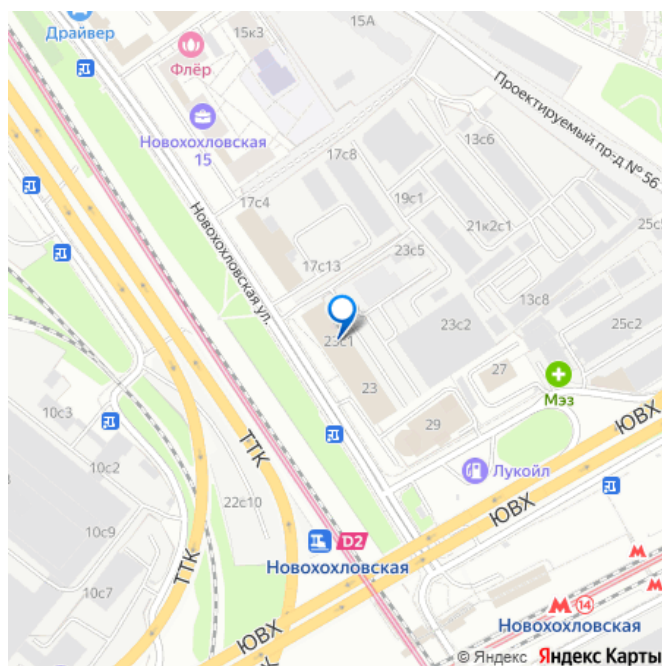
Офисное помещение 11 976 кв. м в бизнес-центре Ring Park. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Восточный (ЮВАО). Район: Нижегородский. Ближайшие станции метро: Нижегородская, Новохоловская. Характеристики: - Класс: В; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 18050; - Код налоговой: 22; - Высота потолков: 4.6 м, 5 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 200. Арендная ставка: 36 999.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено:

<https://move.ru/objects/9280582121>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок



ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:

Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,

Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая

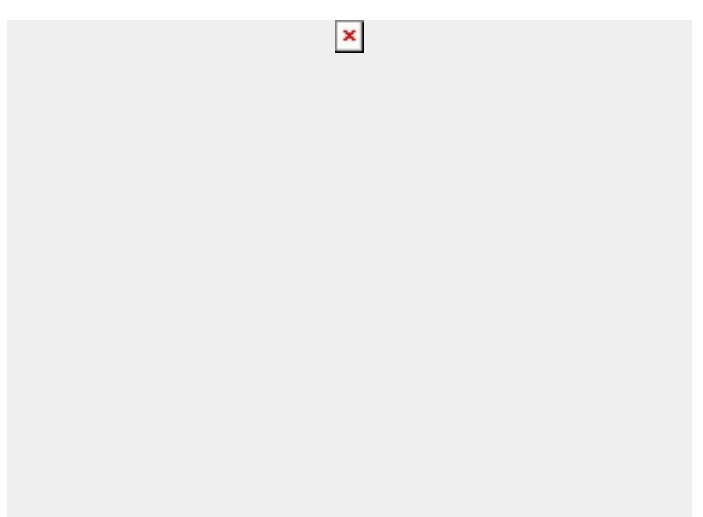
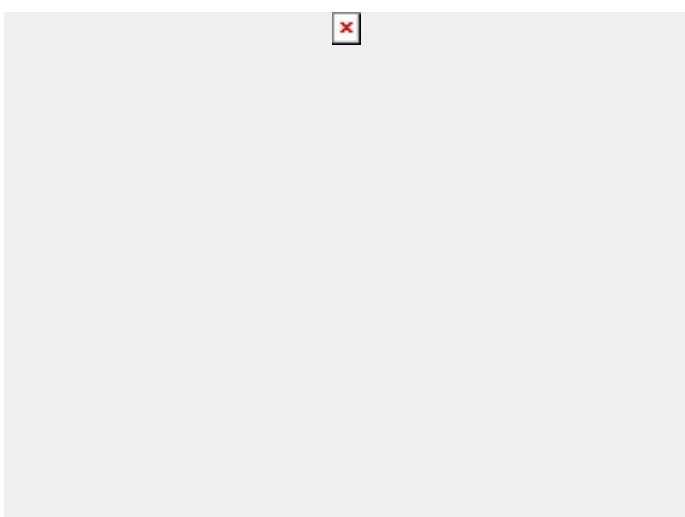
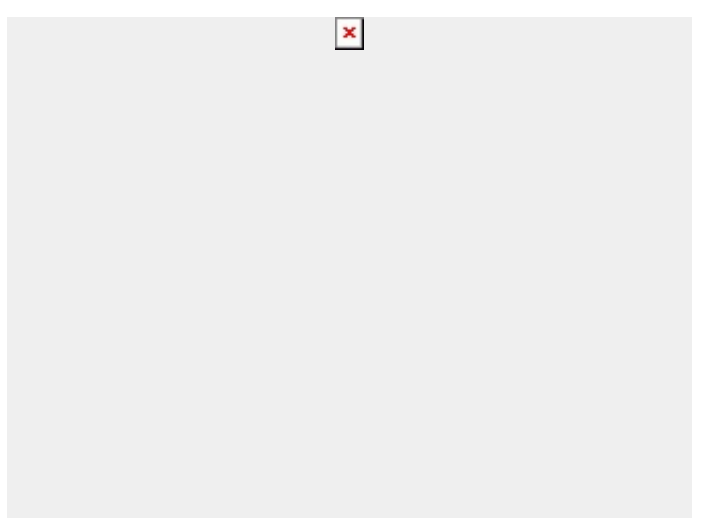
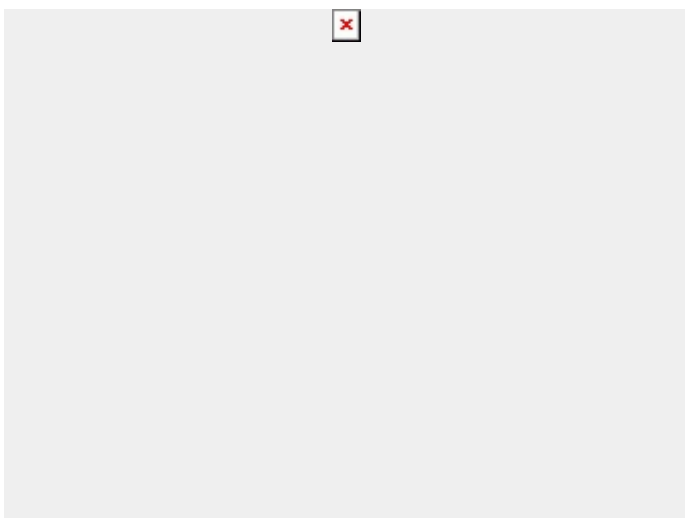
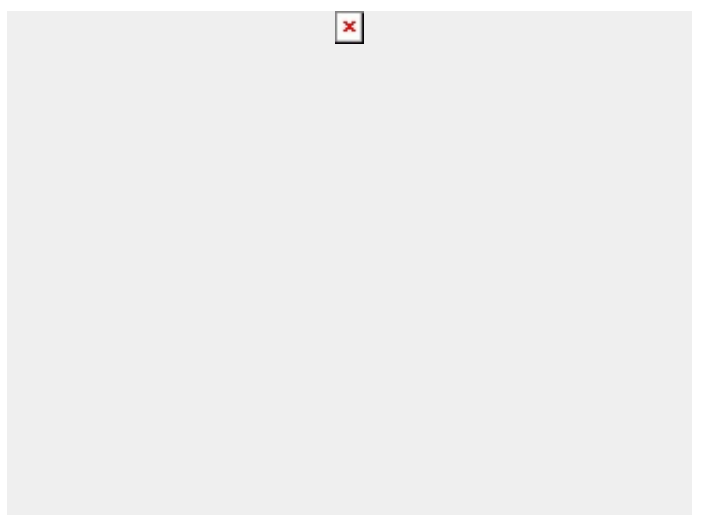
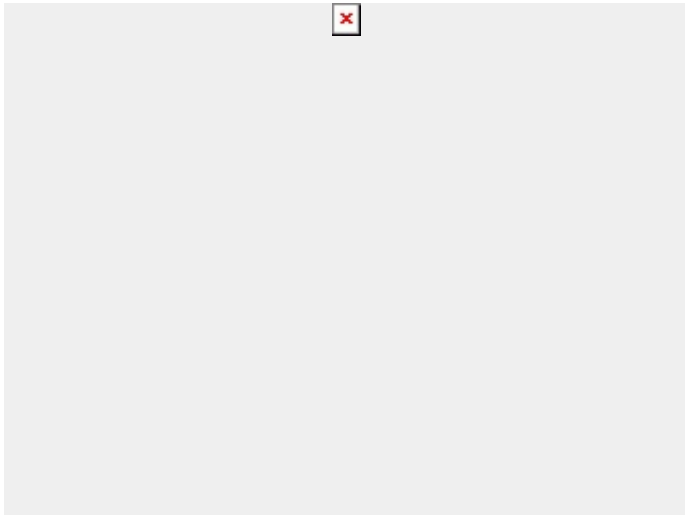
НДС. Без комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать

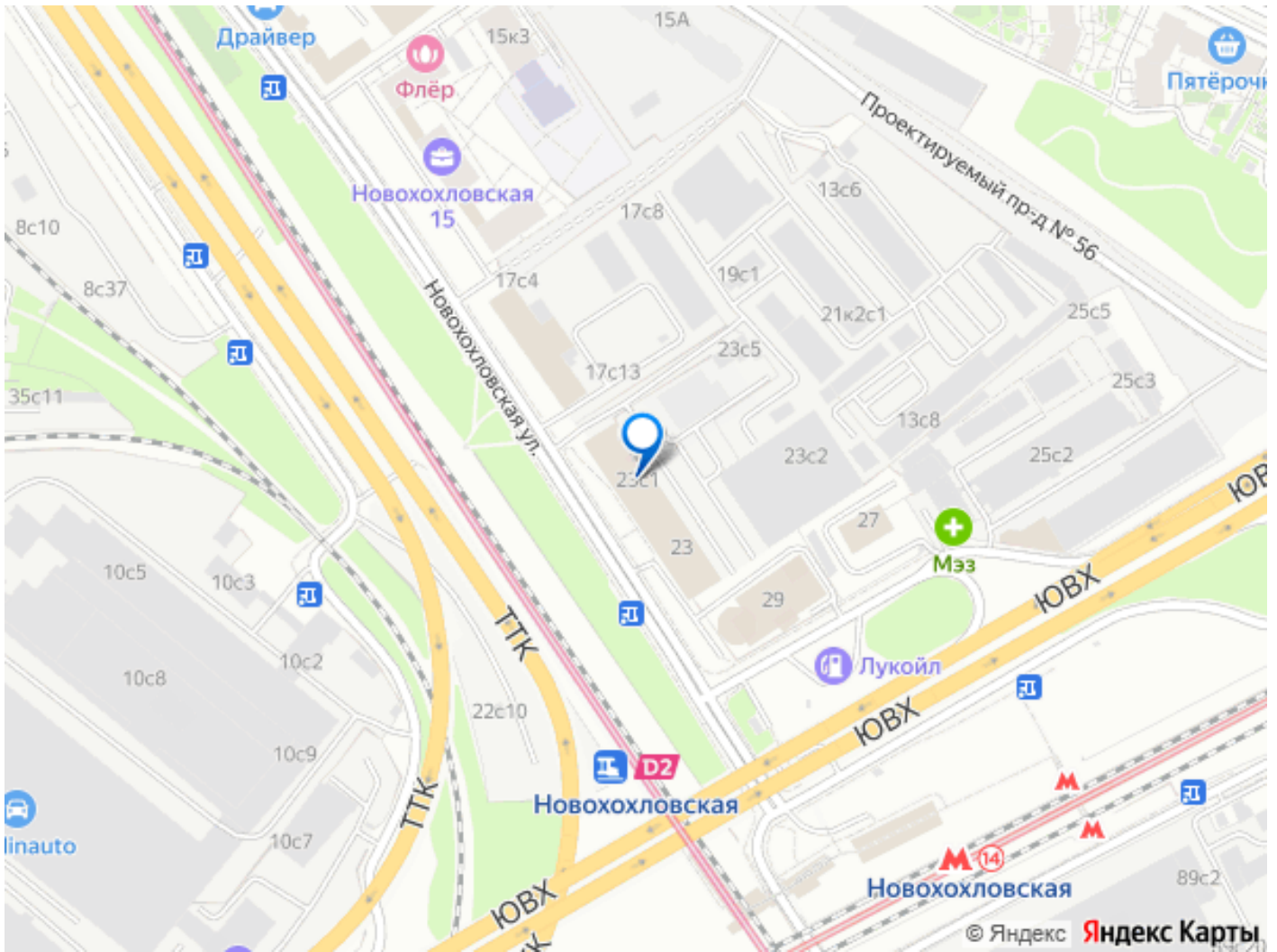
просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 55.726095,37.713449 ID =  
с\_1130711





Move.ru - вся недвижимость России