

Создано: 23.05.2025 в 15:26

Обновлено: 23.12.2025 в 10:30

<https://move.ru/objects/9280043539>

Денис Караваев, Риэлти Гайд

**79111470938**

## Москва, Холодильный переулок, Зк1

**559 067 ₽**

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

119.8 м<sup>2</sup>

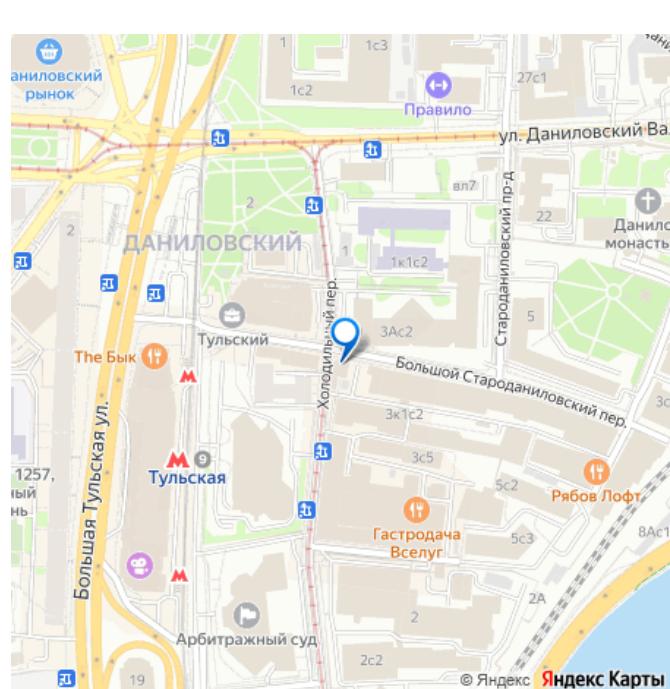
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Loft-квартал «Товарищество Рябовской

Мануфактуры» класса В Площадь: 119,8 м<sup>2</sup>

Арендная ставка: 50 000,0 р. за м<sup>2</sup> в год

включая НДС Стоимость площади в месяц:

559 066,7 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Высота потолков, h: 5.00м

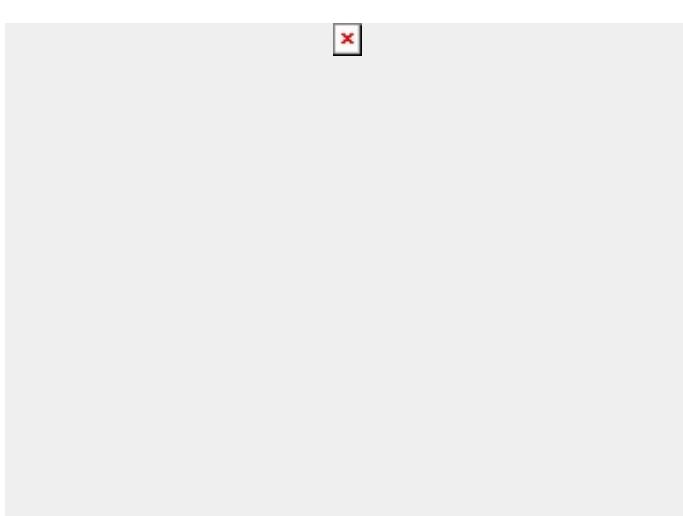
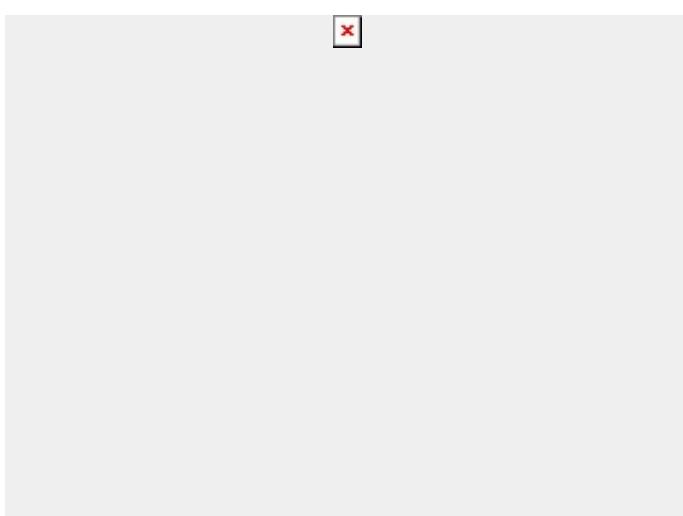
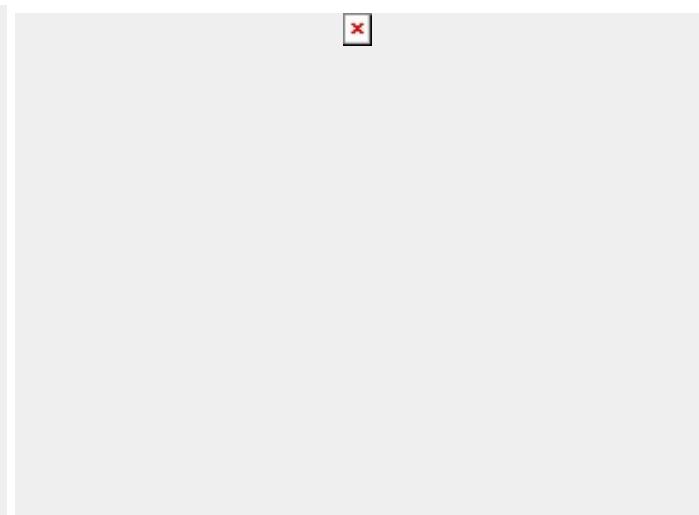
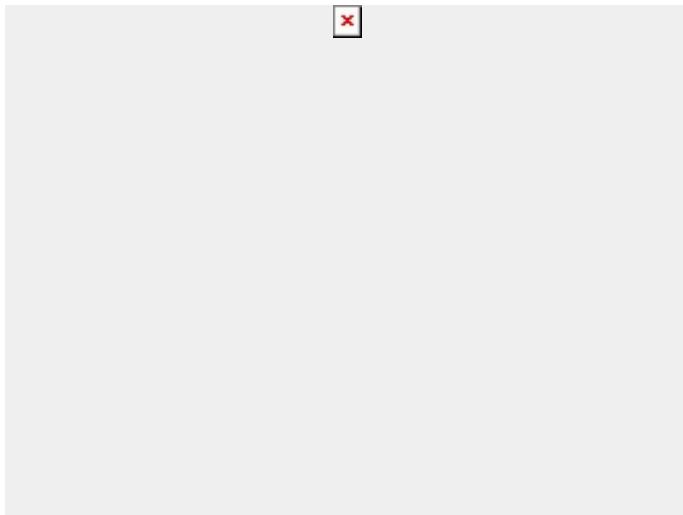
Характеристики здания Адрес: Холодильный

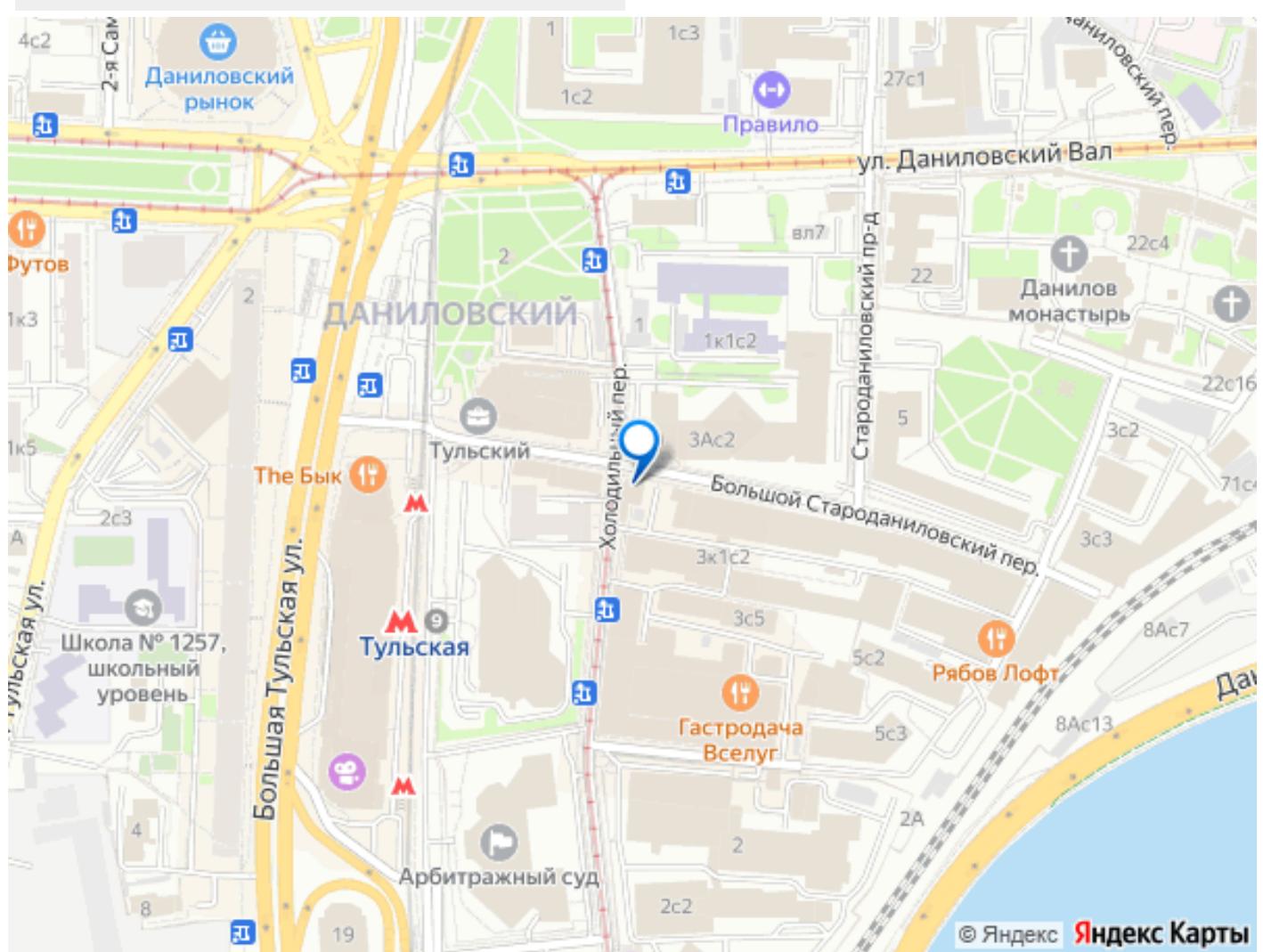
переулок, 3, Москва Класс: В Площадь

здания: 50 000 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 50 000

м<sup>2</sup> Налоговая: 26 Год постройки: 1757 Год

реконструкции: 2005 Безопасность: Охрана,  
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД  
(электронные пропуска) Парковка: Платная  
открытая, На прилегающей территории  
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России