

Создано: 21.01.2026 в 08:11

Обновлено: 21.01.2026 в 08:51

**Москва, Овчинниковская набережная,  
18/1С2**

**13 560 690 ₽**

Москва, Овчинниковская набережная, 18/1С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

**Офис**

Общая площадь

1199 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Офисное помещение 1 199 кв. м в бизнес-центре ОВС. Объект скоро освободится.

Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО).

Район: Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Новокузнецкая, Третьяковская.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 17526; - Код налоговой: 05; - Размер типового этажа: 2299.5; - Кол-во мест наземного паркинга: 40;

- Интернет-провайдеры: МТС. Арендная ставка: 135 716.4 руб./кв. м в год.

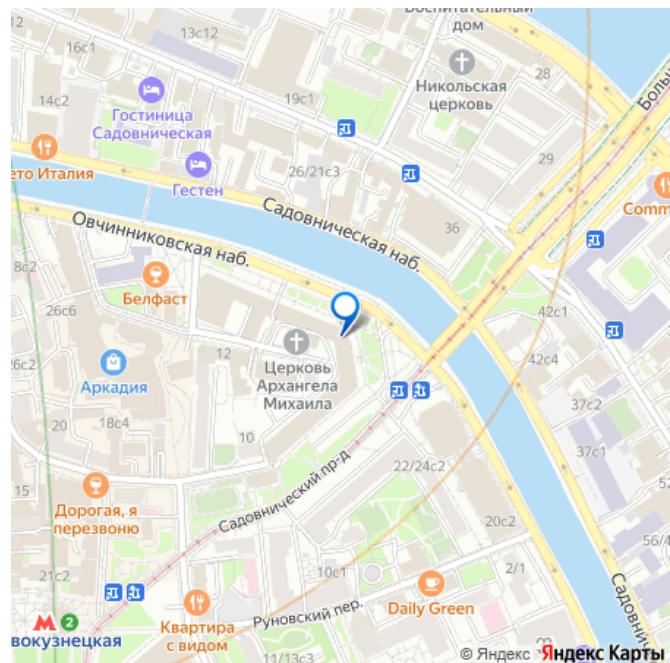
Финансовые условия: - В стоимость включено:

<https://move.ru/objects/9288177042>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

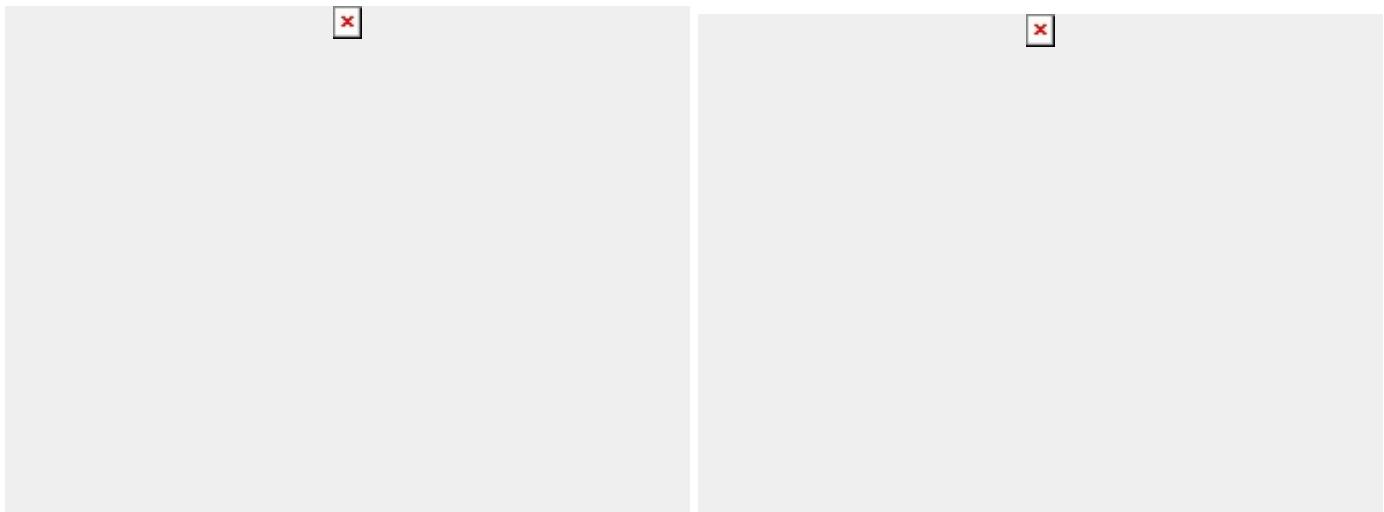
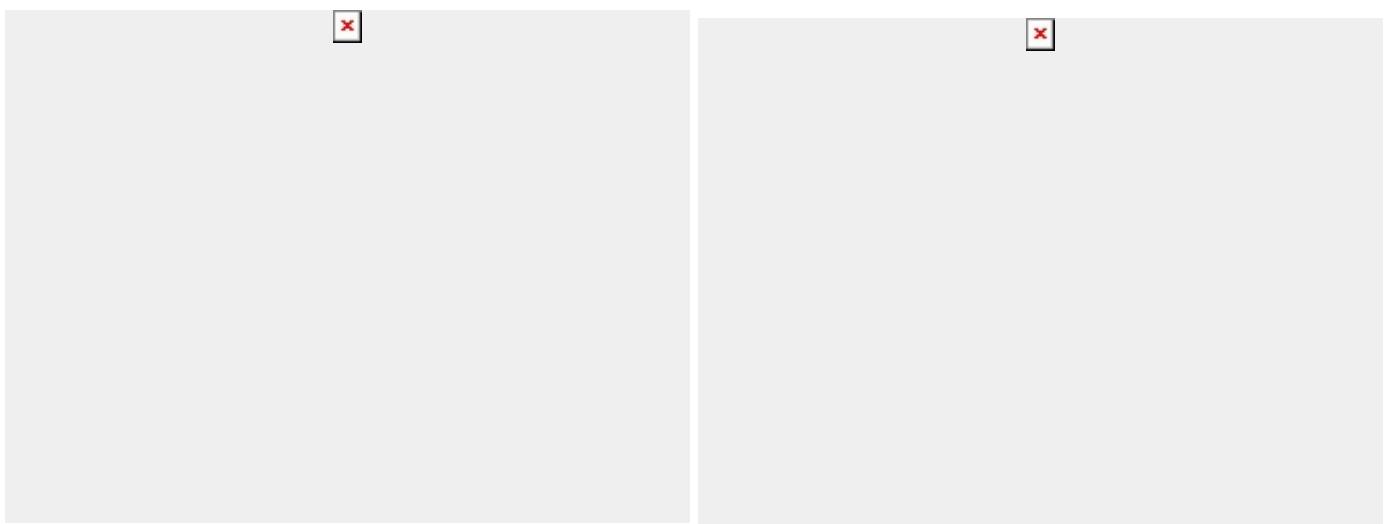
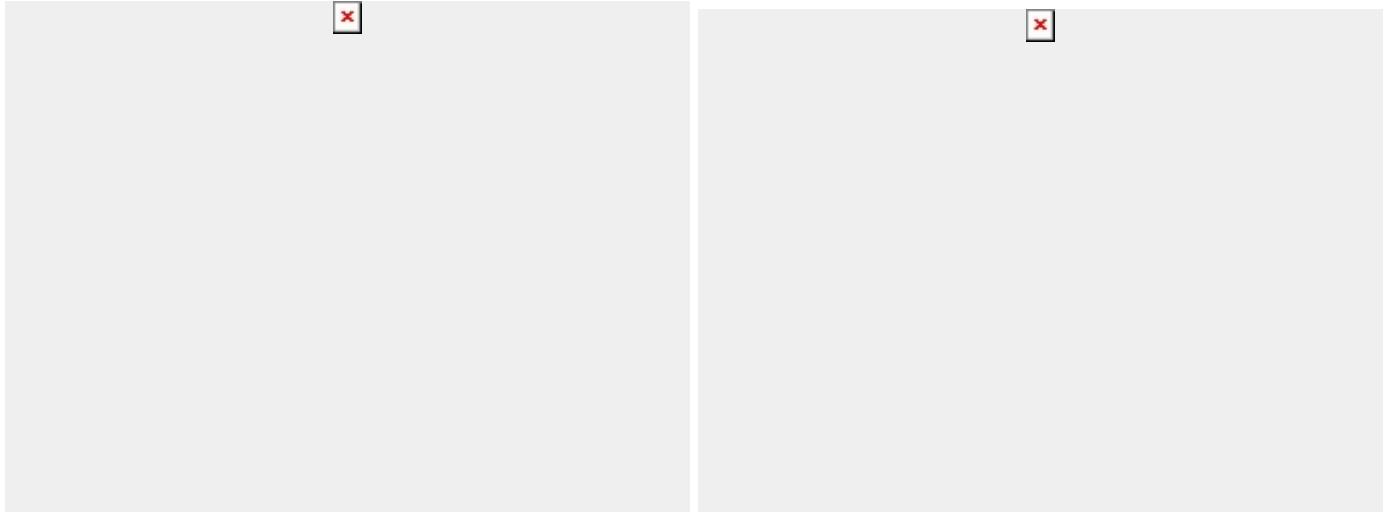
**79152664129**

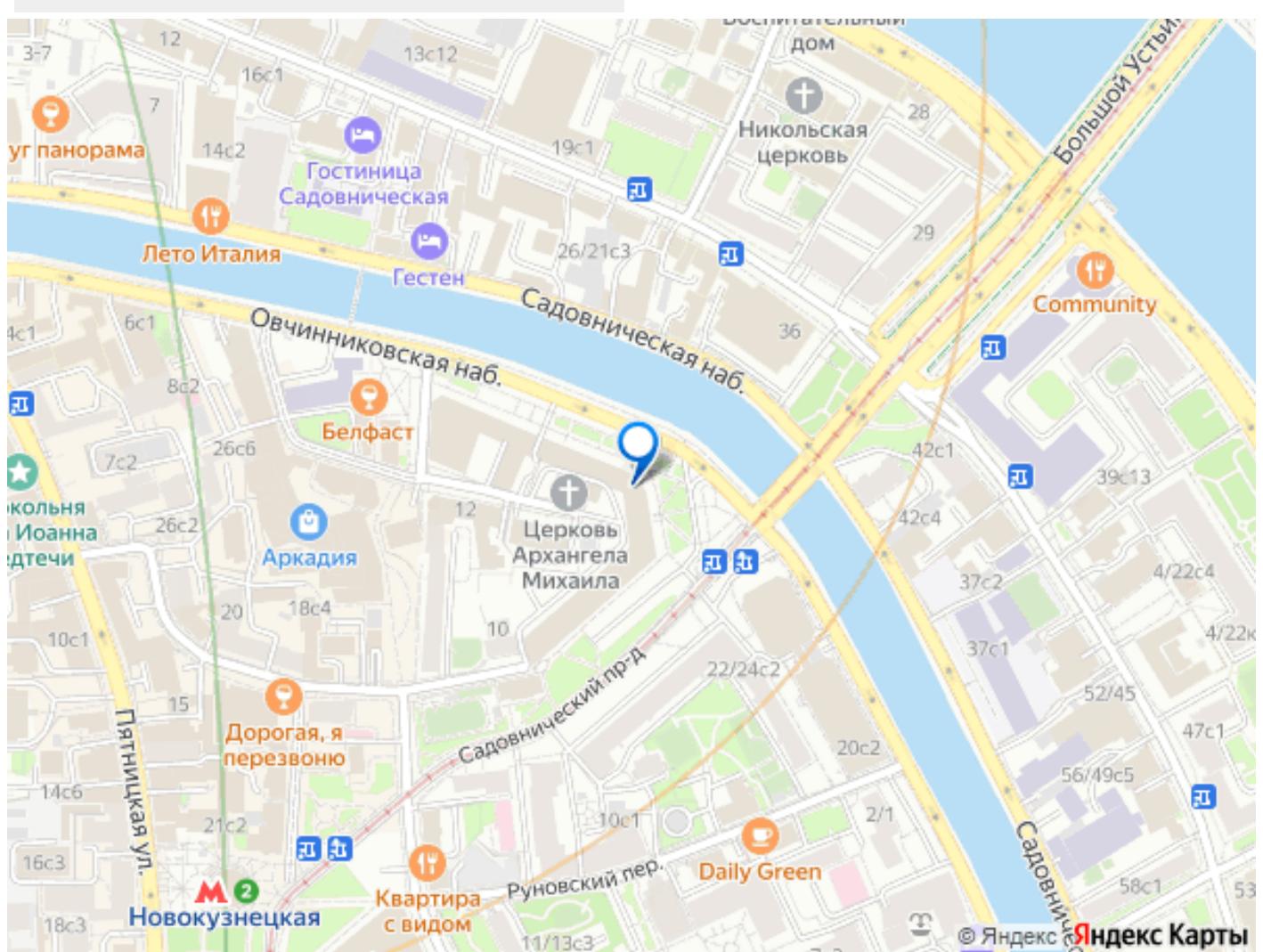
для заметок



ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, НДС,  
Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и  
скрытых платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:

55.744718,37.633446 ID = c\_1765336





Move.ru - вся недвижимость России