move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291059598

Создано: 07.03.2026 в 01:50

Обновлено: 15.03.2026 в 02:12

Наталья, JCat Недвижимость

89251234567

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха

12 495 ₽

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха

Шоссе

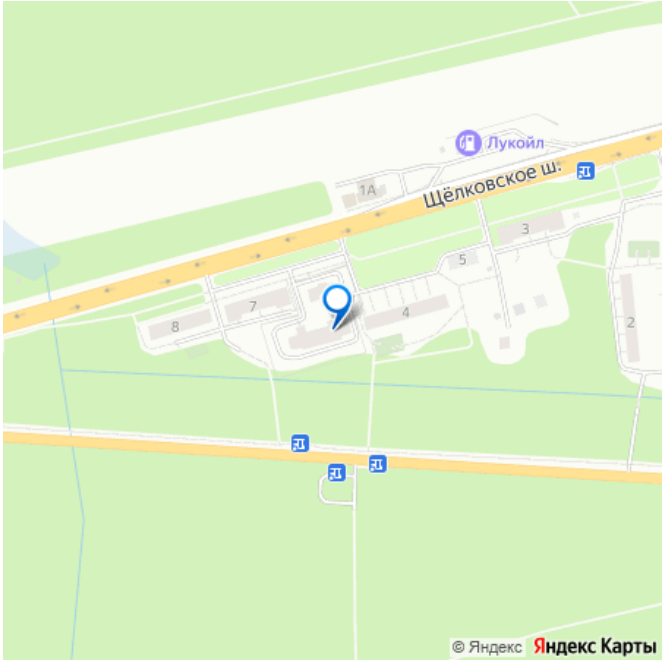
Щёлковское

для заметок

Офис

Общая площадь

11.9 м^2



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

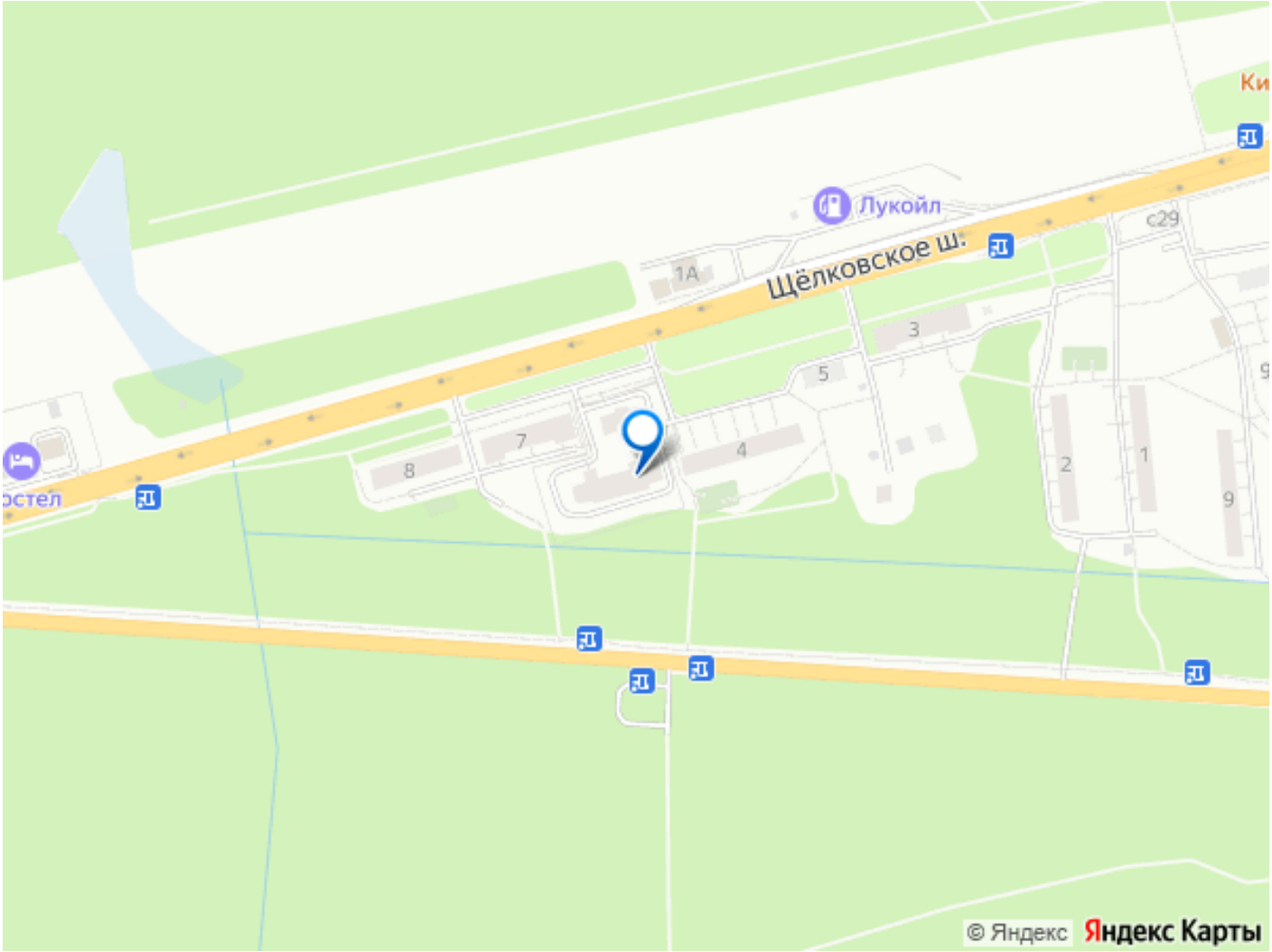
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Сдается в аренду с 01 февраля 2026 г. помещение общей площадью 11,9 кв. м. Ставка аренды: 12 600 руб./за 1 кв. м./в год, не включая ЖКУ (оплачивается отдельно 1100 рублей в месяц) Сумма аренды в месяц: (12 600 * 11,9) / 12 = 12 495,00 руб. (в том числе НДС) + 1 100 руб. компенсация коммунальных платежей Офис площадью 11,9 м2, на 1 этаже жилого дома, в 5 км. от МКАД. Высота потолков: 2.93 м. Офис предоставляется в прямую аренду, срок аренды - любой, с предоплатой за 6 месяцев. Минимальный срок аренды 11 мес. Офис со стандартной отделкой, на полу ламинат,

окон на улицу - нет, только во внутренний коридор, одна мокрая точка, жилой дом построен в 2010 году, доступ в здание свободный, доступ в здание круглосуточный. Вход в офис - общий со двора.



Move.ru - вся недвижимость России