

🕒 Создано: 31.10.2025 в 18:31

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 06:04

Собственник

79197754172

**Московская область, Фрязино, улица
Ленина, 22**

11 900 ₽

Московская область, Фрязино, улица Ленина, 22

Улица

[улица Ленина](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

Офис

Общая площадь

11.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

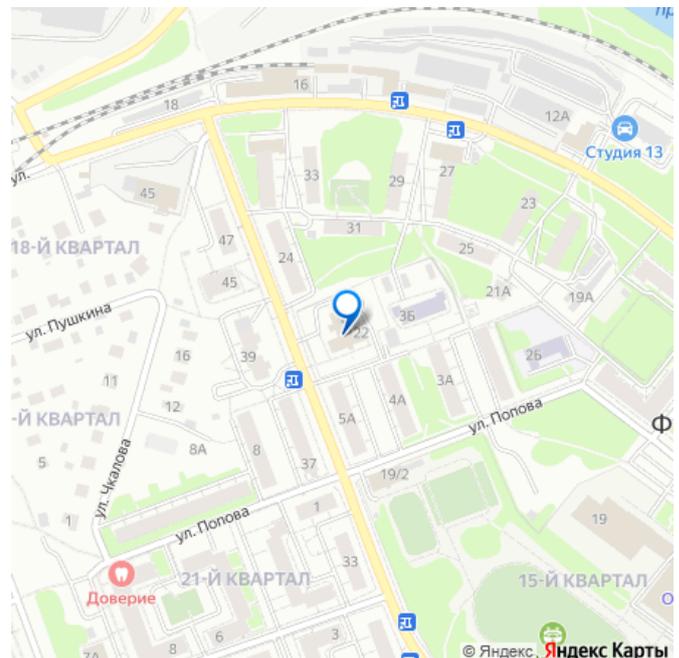
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения в нежилом 3-этажном здании по адресу: г. Фрязино, ул. Ленина, д.22. Из плюсов: Свежий ремонт, все необходимые коммуникации (интернет, вода, электричество, отопление, отдельные сан узлы на каждом этаже), огражденная территория, бесплатная парковка, предоставление места под размещение наружной рекламы, 3 отдельных входа в здание. Хорошие арендаторы (Фрязинское управление социальной защиты населения,

для заметок



спортивные секции, офисы, парикмахерская, кружки для детей и т.д.) Расположение: Здание находится в густонаселенном районе (вблизи 19 домов советской постройки + новый район из 13 домов с 16-ю этажами), 100% проходимость, первая линия от дороги. В 3 метрах остановка общественного транспорта. Возможность регистрации юридического адреса. ВНИМАНИЕ: также имеется множество свободных помещений на разных этажах (1,2,3), разных планировок и площадей. Оперативный показ. Коммунальные услуги не входят в стоимость аренды.



