

**Роман, ГОРОД**

**89251234567**

Создано: 04.03.2026 в 05:01

Обновлено: 04.03.2026 в 05:01

**Москва, Переведеновский пер, 13с18**

**110 000 ₺**

Москва, Переведеновский пер, 13с18

Улица

[Переведеновский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

119 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

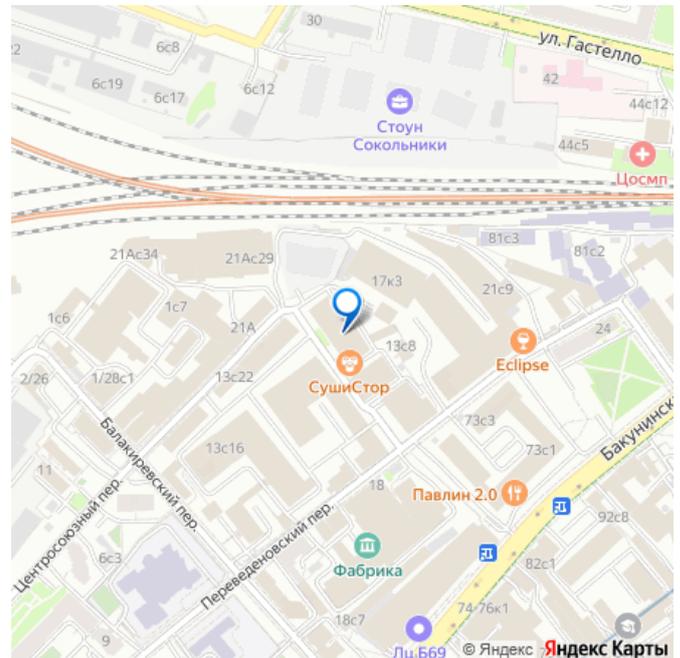
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

БИЗНЕС-ЦЕНТР «СОЮЗ». В Аренду предлагаются офисы - 36-119м2. Здание после Капитальной Реставрации, Все Новое, Свежее, Современное. Офисы в Отличном состоянии, с Ремонт, Большие окна (много естественного освещения, окна открываются), Потолки - 3,5-4 метра. 36м2 - 1 комната, Большое окно, с ремонтом, 4й этаж, 110000р, 65м2 - угловое помещение, Большие окна, с Ремонт, мокрая точка, 6й этаж, 206000р, 65м2 - Большие окна, с Хорошим ремонтом, мокрая точка, 4й этаж, 195000р, 119м2 - двухуровневый, с балконом (панорамный вид), мокрая точка, 6й этаж, 278000р,(в блоке идет ремонт, готово будет

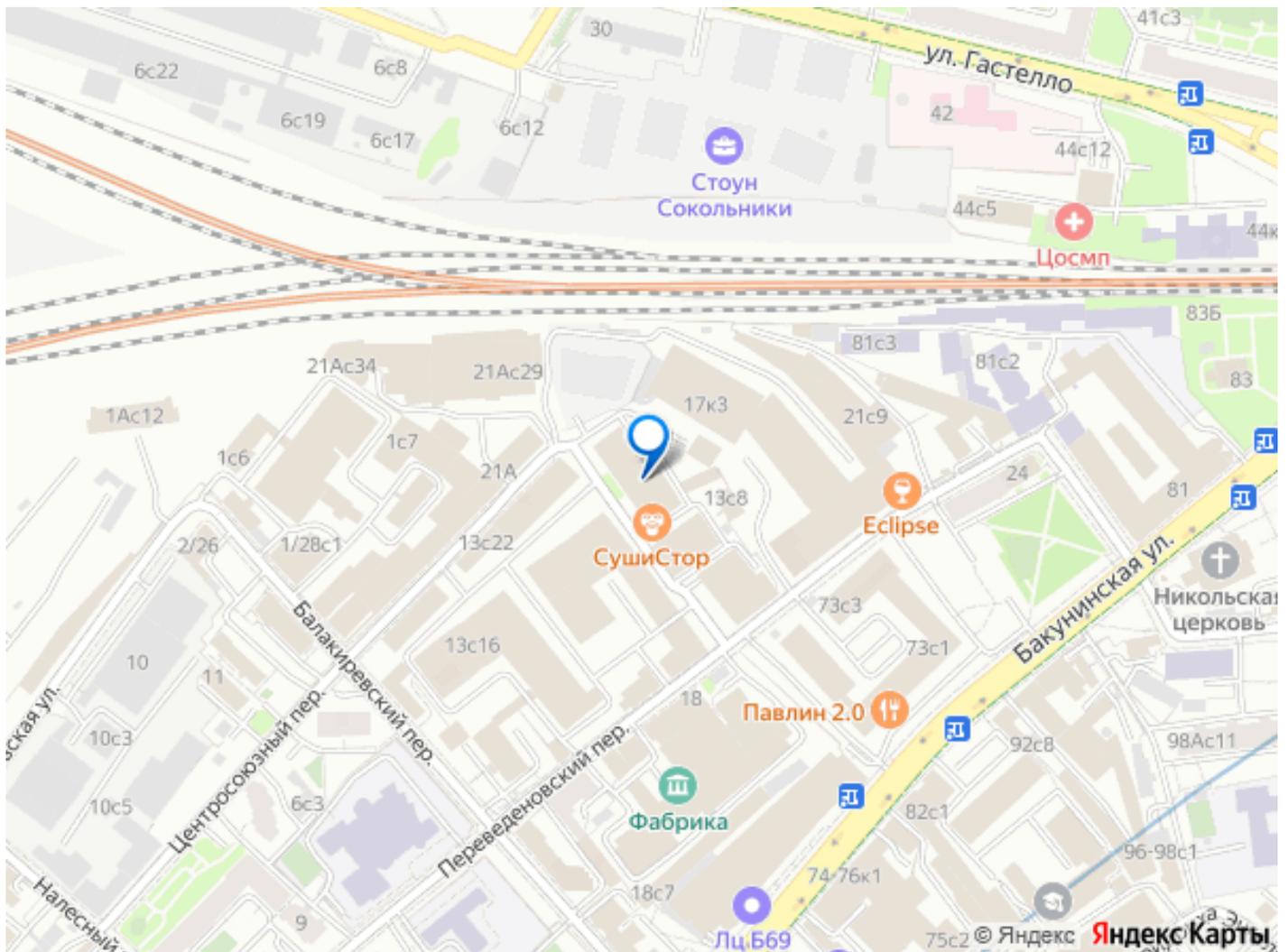
для заметок



через 1,5-2 месяца), смотреть можно, в  
блоках 88м<sup>2</sup> и 119м<sup>2</sup> идет ремонт, готовы  
будут через 1,5-2 месяца, смотреть можно. В  
здании система приточно-вытяжной  
вентиляции, фанкойлы, пожарная  
сигнализация, интернет, телефония,  
видеонаблюдение, круглосуточный доступ,  
охрана, лифты (пассажирский и грузовой),  
все коммуникации. Кафе на 1м этаже. В  
соседних зданиях есть несколько вариантов  
общепита (Столовая). В стоимость Включены:  
Предоставление юр.адреса, Охрана, Доступ  
24/7, Парковка. Отдельно оплачивается:  
эксплуатация (311р за м<sup>2</sup> в месяц),  
коммунальные платежи (95р за м<sup>2</sup> в месяц),  
интернет (несколько провайдеров, основной  
ВестКолл), уборка. ИФНС 1. УСН. От м  
Бауманская и м Электрозаводская 13-15  
минут пешком, удобная транспортная и  
пешая доступность. Просмотры в удобное  
для вас время по договоренности. Ключевые  
слова для поиска объявления: аренда офиса  
офис в аренду арендовать офис снять офис







Move.ru - вся недвижимость России