

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5а

5 231 600 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5а

Офис

Общая площадь

1200 м²

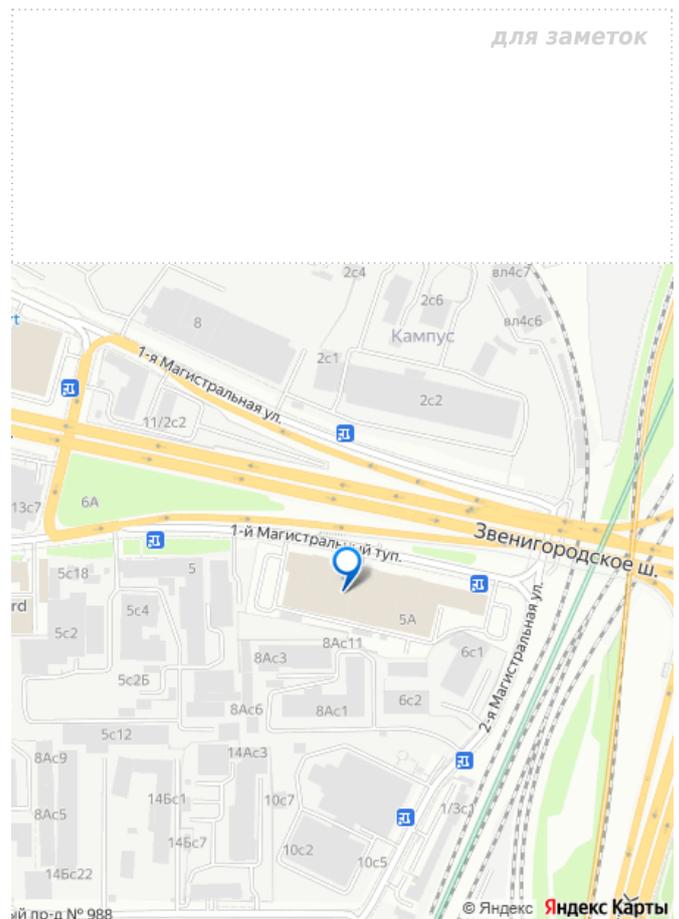
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

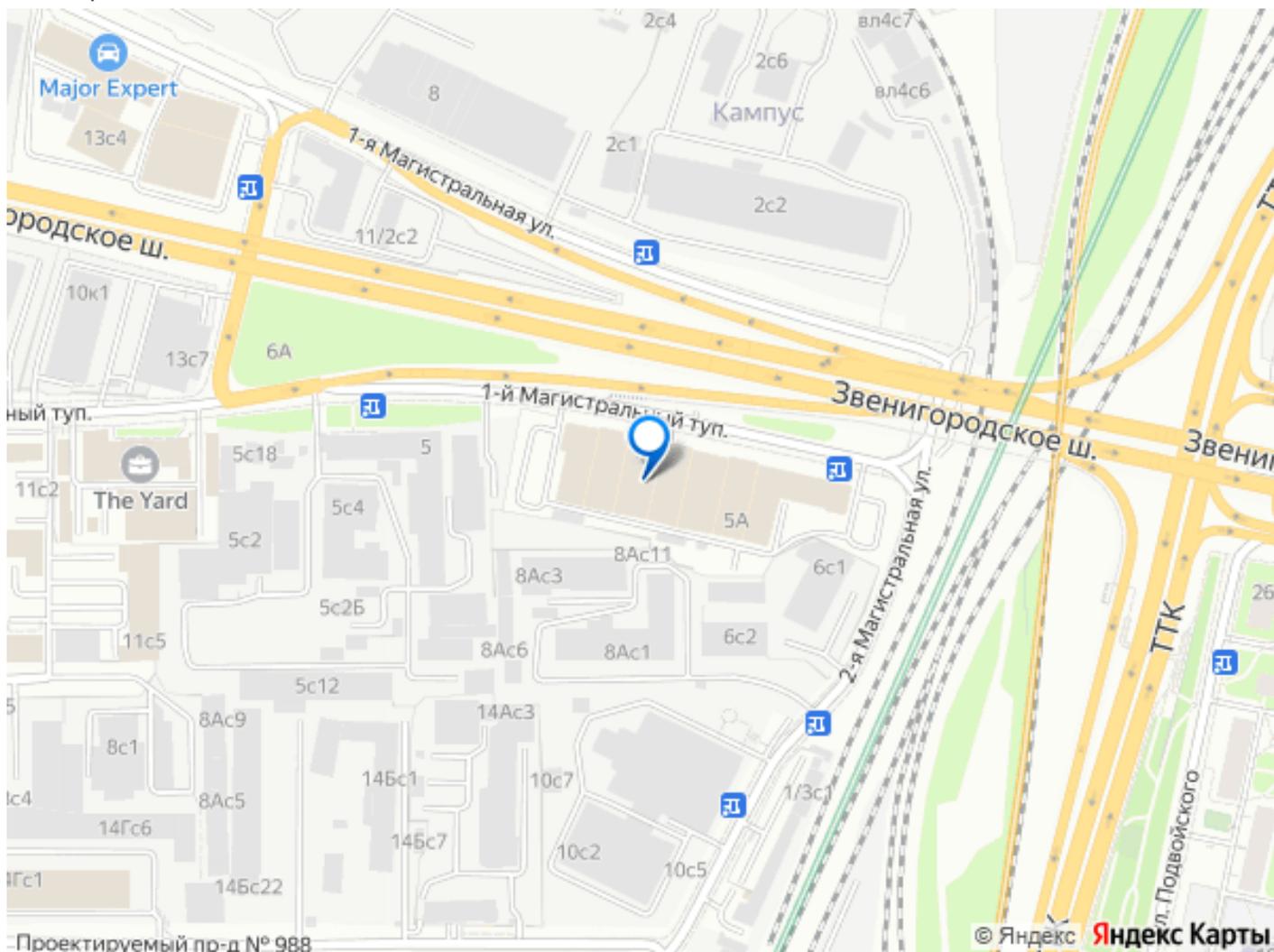
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот №845121 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 1200 м² м. Шелепиха в ЦАО в бизнес-центре класса В. Сдаются офисные помещения с мебелью, в Бизнес центре Магистраль Плаза. Смешанная планировка, холл-ресепшен, открытые пространства, отдельные кабинеты для руководителей, кухня для сотрудников, сан узлы, серверная. Комфортную работу обеспечит система кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция воздуха. Центральный ресепшен. Круглосуточный режим работы. Богатая инфраструктура: магазины, кафе, столовые. Парковка для арендатора и гостевая парковка (оплата отдельно). Заключается прямой договор аренды. ЗВОНИТЕ, помещение свободно. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды:

52316 руб/м2/год В цену включено:
эксплуатационные расходы. В цену не
включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы, уборка. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий
Викторович, доб. 220, ЛОТ №845121



Move.ru - вся недвижимость России