

Создано: 23.11.2024 в 21:09

Обновлено: 02.02.2026 в 02:35

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

**6 231 600 ₽**

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

**Офис**

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

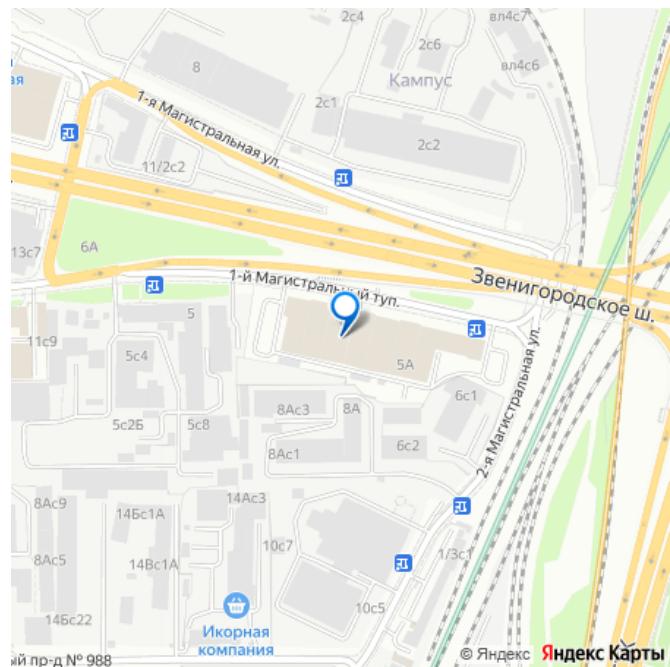
Лот 760004 Предложение от Собственника!  
Сдается офис, Бизнес центр Магистраль  
Плаза, 4-ый этаж, общая площадь 1200 м<sup>2</sup>,  
новый дизайнерский ремонт, полностью  
укомплектован мебелью, 165 рабочих мест с  
возможностью увеличения до 190, 2  
переговорные, 2 скайп кабинки, все рабочие  
места подключены, серверная с  
диэлектрическим полом, 3 принт зоны в зонах  
опенсайса, кухня (холодильник,  
посудомоечная, фильтр для воды), кофе  
пойнт с холодильником в зоне руководителя,  
рецепция на 3 рабочих места, 2 гардеробные,  
архивная, отдельный с/у для руководителя.  
Центральный ресепшен. Круглосуточный

<https://move.ru/objects/9273932148>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



режим работы. Богатая инфраструктура  
Бизнес-центра: магазины, кафе, столовые.  
Парковка для арендатора и гостевая  
парковка (оплата отдельно). Заключается  
прямой договор аренды. В цену не включено:  
затраты на электричество, коммунальные  
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1  
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович,  
доб. 220, ЛОТ 760004



