

Создано: 23.11.2024 в 21:09

Обновлено: 02.02.2026 в 02:35

<https://move.ru/objects/9273932148>

Дмитрий Камшуков, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

6 231 600 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

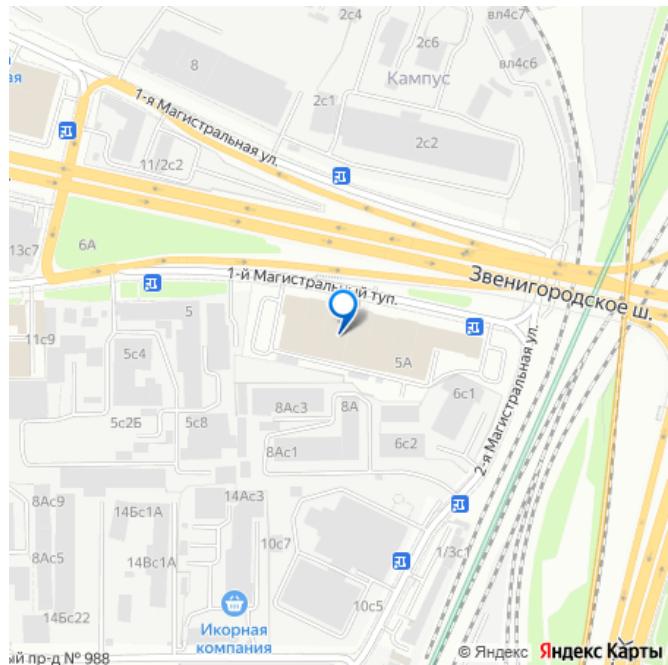
[АО, Хорошёвский район](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

1200 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 760004 Предложение от Собственника!
Сдается офис, Бизнес центр Магистраль
Плаза, 4-ый этаж, общая площадь 1200 м²,
новый дизайнерский ремонт, полностью
укомплектован мебелью, 165 рабочих мест с
возможностью увеличения до 190, 2
переговорные, 2 скайп кабинки, все рабочие
места подключены, серверная с
диэлектрическим полом, 3 принт зоны в зонах
опенсайса, кухня (холодильник,
посудомоечная, фильтр для воды), кофе
пойнт с холодильником в зоне руководителя,
рецепция на 3 рабочих места, 2 гардеробные,
архивная, отдельный с/у для руководителя.
Центральный ресепшен. Круглосуточный

режим работы. Богатая инфраструктура
Бизнес-центра: магазины, кафе, столовые.
Парковка для арендатора и гостевая
парковка (оплата отдельно). Заключается
прямой договор аренды. В цену не включено:
затраты на электричество, коммунальные
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович,
доб. 220, ЛОТ 760004



