

Создано: 14.05.2025 в 08:48

Обновлено: 19.02.2026 в 09:29

**Москва, Пречистенская набережная,
17-19**

3 000 000 ₽

Москва, Пречистенская набережная, 17-19

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Офис

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

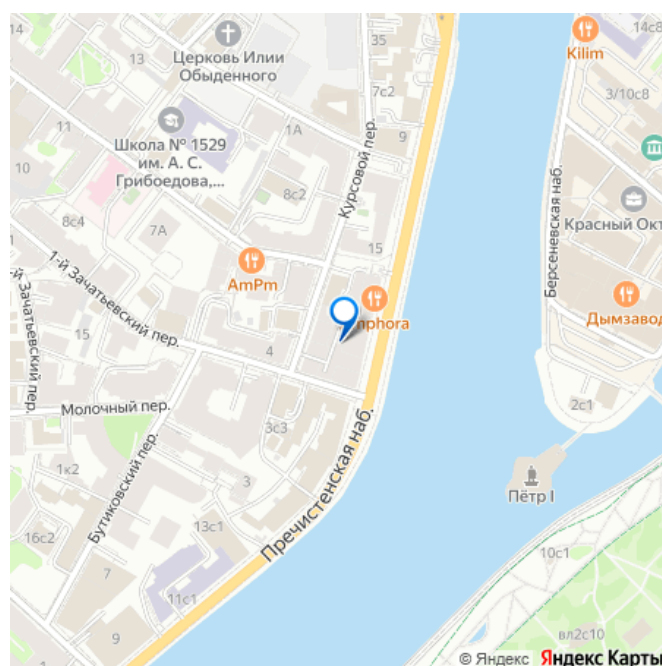
Офисное помещение 1 200 кв. м в бизнес-центре «Баркли Плаза». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Хамовники. Ближайшие станции метро: Кропоткинская, Парк культуры. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 23230.4; - Код налоговой: 04; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 46; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 1. Арендная ставка: 30 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для

<https://move.ru/objects/9283772990>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

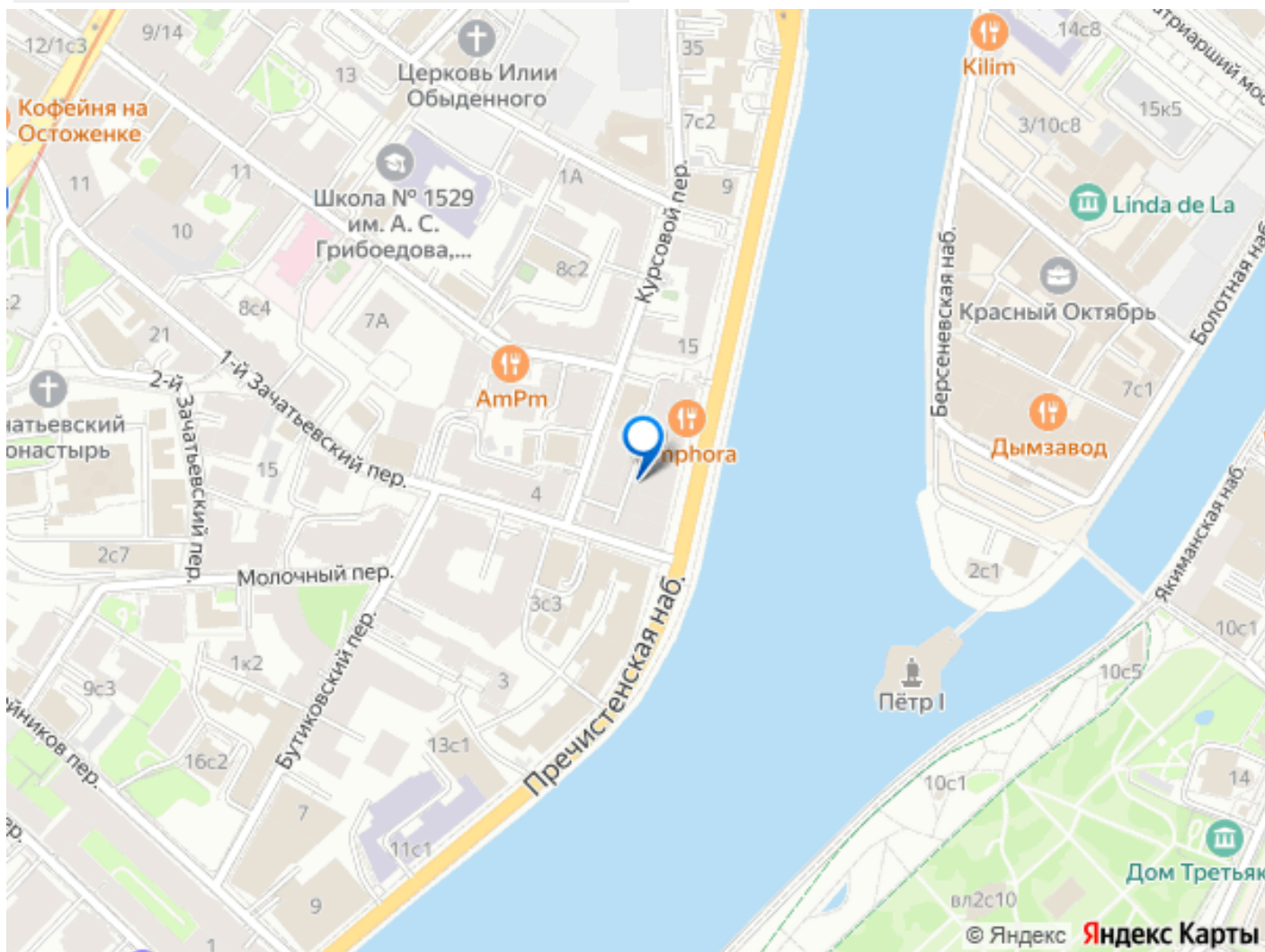
79152664129

для заметок



арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.739739,37.605604 ID = с_1132124





Move.ru - вся недвижимость России