

Создано: 22.11.2025 в 03:42

Обновлено: 19.01.2026 в 03:33

<https://move.ru/objects/9286802333>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Береговой проезд, 5С1

10 540 800 ₽

Москва, Береговой проезд, 5С1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

Офис

Общая площадь

1200 м²

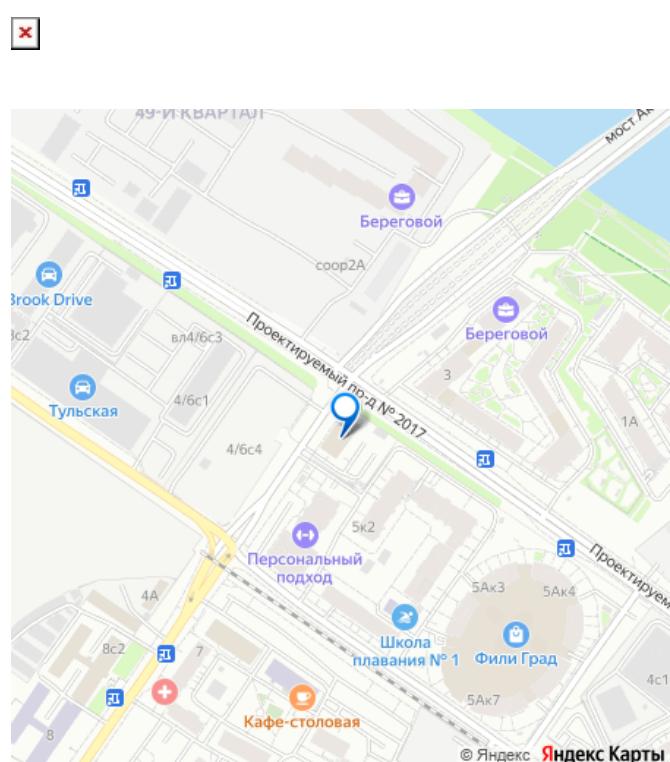
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Многофункциональный комплекс «Фили град» класса В Площадь: 1 200 м² Арендная ставка: 105 408 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 10 540 800,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Береговой проезд, 5, Москва Класс: В

Площадь здания: 26 500 м² Полезная

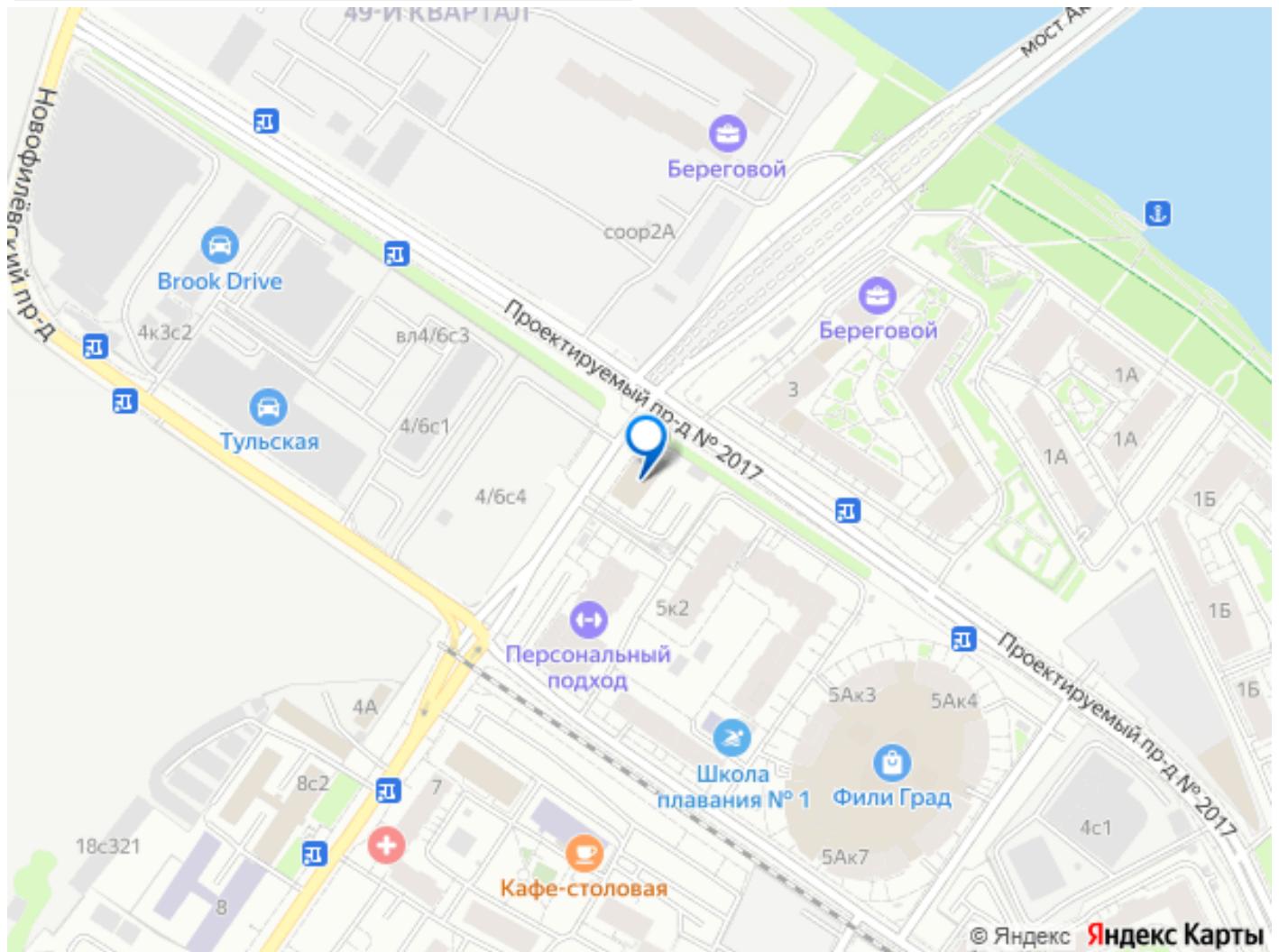
площадь: 26 500 м² Этажность: 31

Налоговая: 30 Год постройки: 2017 Лифты: 6

пас. Безопасность: Охрана Парковка: 1000м/м

240 рабочих мест, цена 43 200 в мес одного
рабочего места Дополнительные фотографии
и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России