

Создано: 22.11.2025 в 03:42

Обновлено: 19.01.2026 в 03:33

<https://move.ru/objects/9286802333>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Береговой проезд, 5С1

10 540 800 ₽

Москва, Береговой проезд, 5С1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

Офис

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

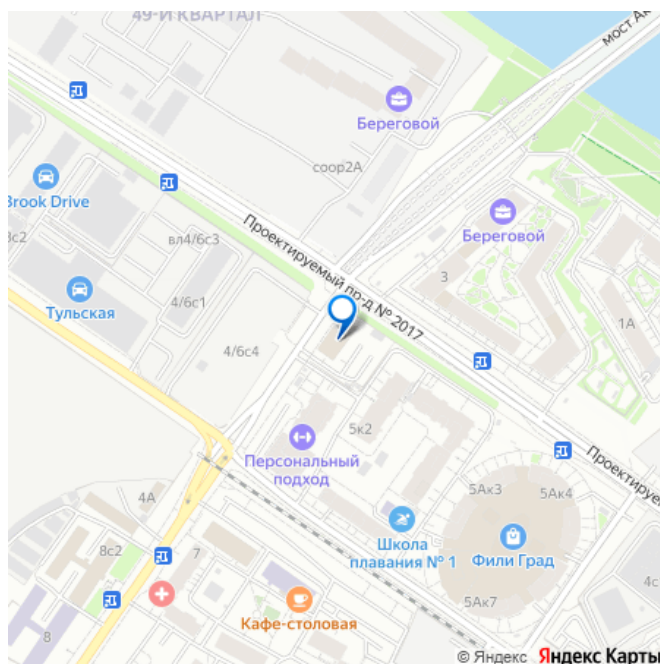
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

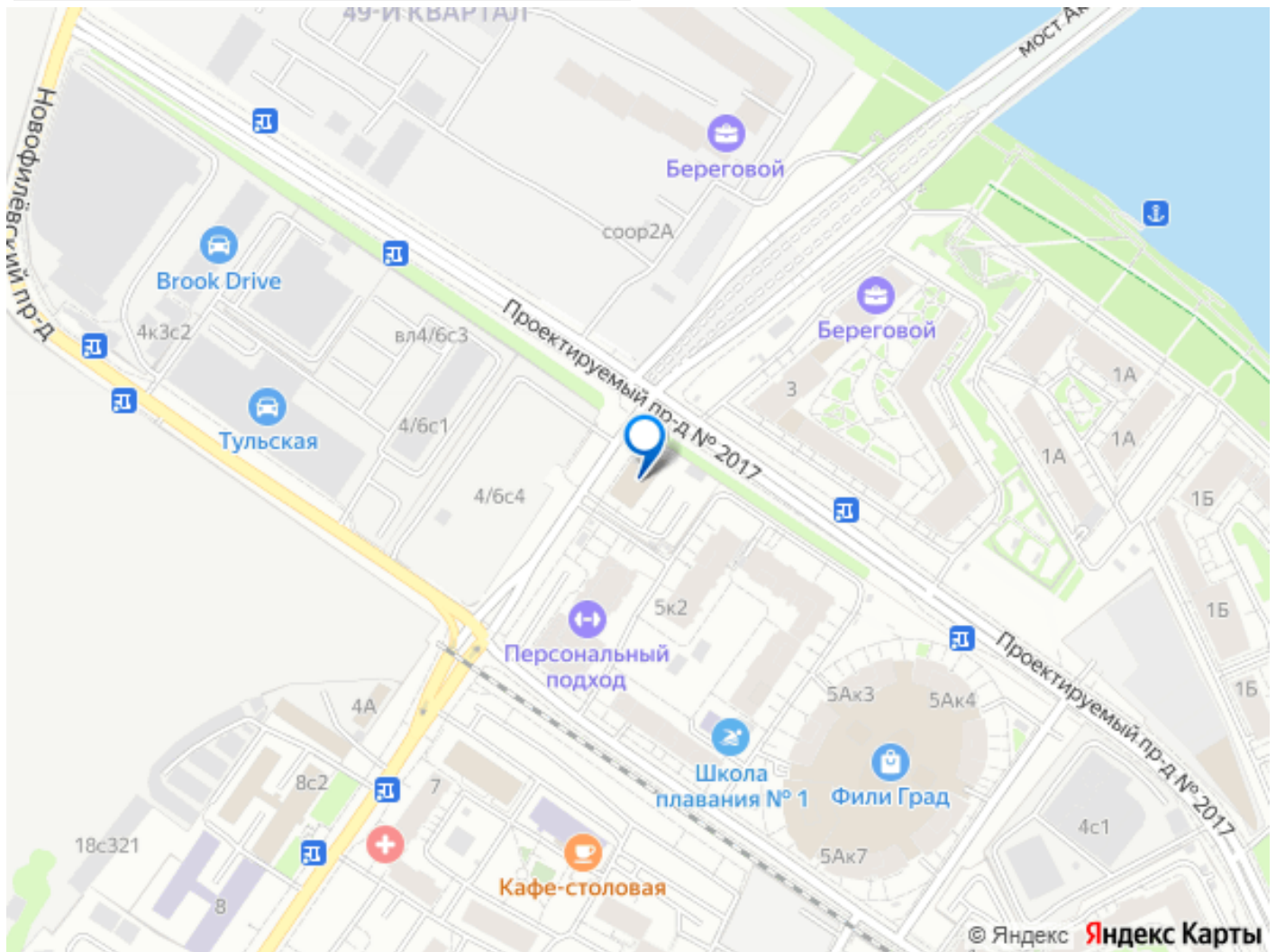
Многофункциональный комплекс «Фили град» класса В Площадь: 1 200 м2 Арендная ставка: 105 408 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 10 540 800,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Береговой проезд, 5, Москва Класс: В Площадь здания: 26 500 м2 Полезная площадь: 26 500 м2 Этажность: 31 Налоговая: 30 Год постройки: 2017 Лифты: 6 пас. Безопасность: Охрана Парковка: 1000м/м

для заметок



240 рабочих мест, цена 43 200 в мес одного
рабочего места Дополнительные фотографии
и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России