

Создано: 14.11.2025 в 11:33

Обновлено: 21.12.2025 в 10:50

<https://move.ru/objects/9286894819>

Ирина Мирзаева, Рентавик

**79337869418**

Москва, Холодильный переулок, 3

**8 500 000 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

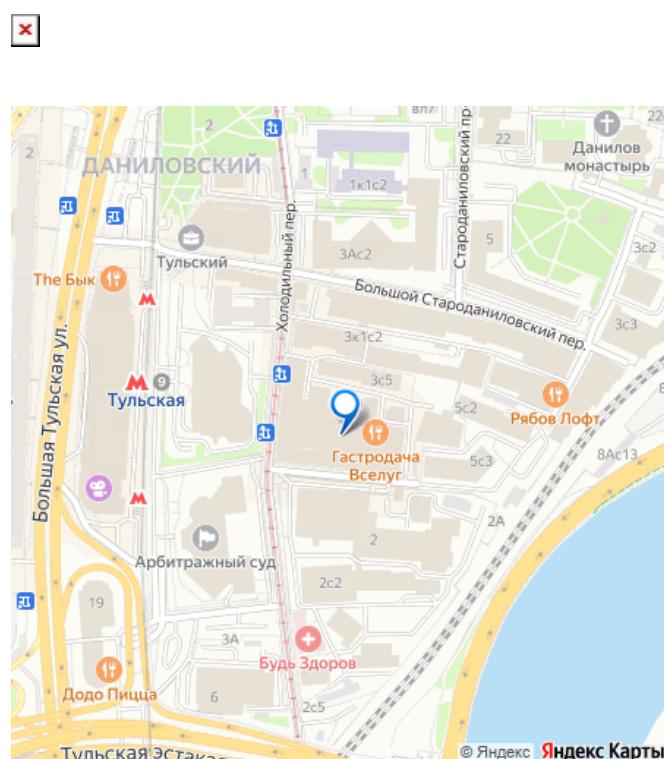
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Деловой квартал Рябовская мануфактура состоит из нескольких строений общей площадью 25 100 м<sup>2</sup>. Находится в непосредственной близости от станции метро. В комплексе предусмотрена наземная парковка на 165 машино-мест. Налоговая: 26. Лифты: Нет.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Офис рассчитан на 200 рабочих мест.

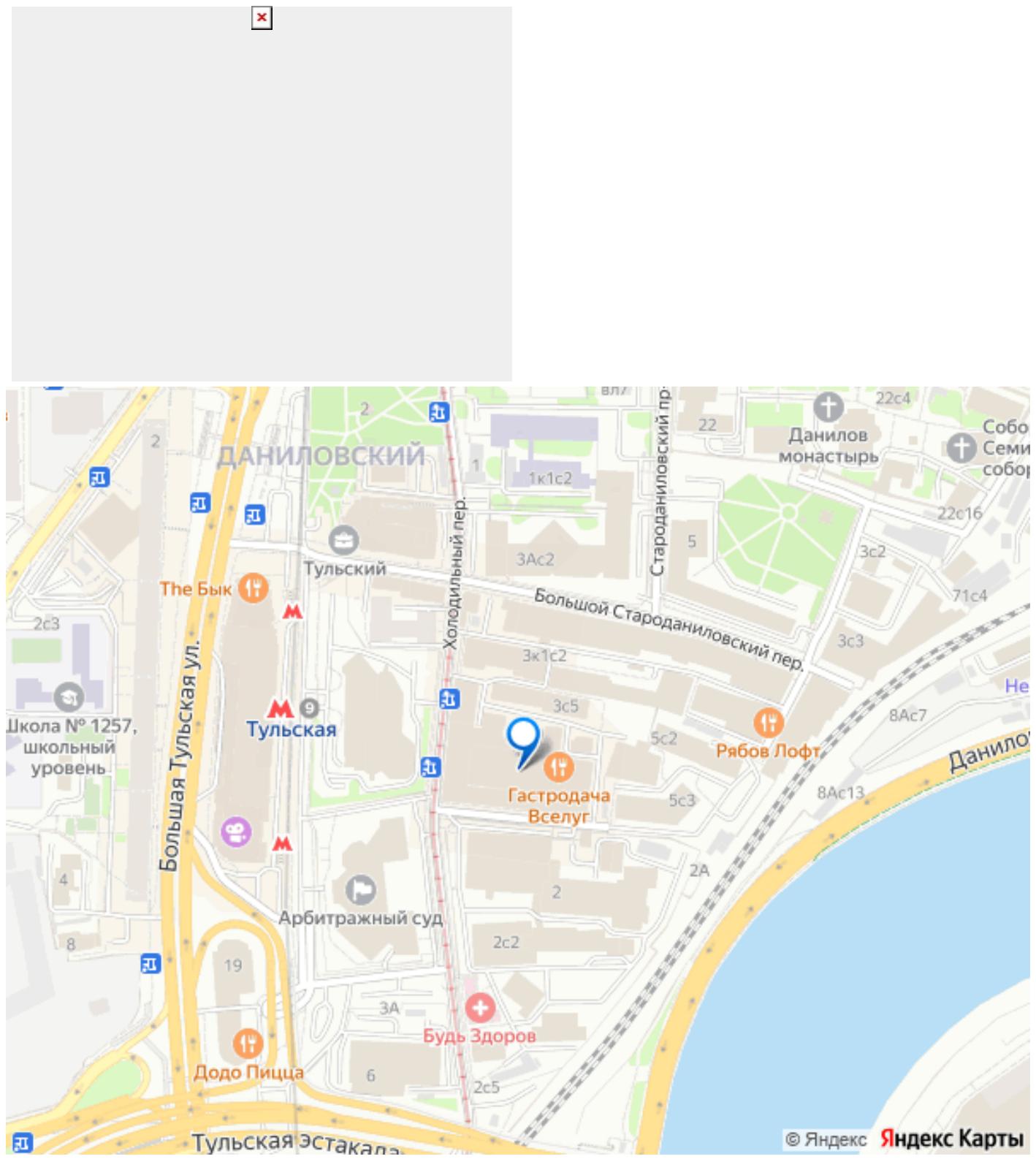
Независимый блок состоит из 36 отдельных кабинетов, кухни, санузлов, серверной, зоны ресепшн и отдыха. Планировка: смешанная.

Офисная отделка. Лофт. Мебель. Высокие

потолки. Тип налогообложения: С НДС. Лот

80388-87





Move.ru - вся недвижимость России