

Создано: 27.11.2025 в 14:50

Обновлено: 04.12.2025 в 05:49

<https://move.ru/objects/9286960539>

**Офисная недвижимость, NF GROUP - Commercial**

**79166634185**

**Москва, Озерная улица, вл42**

**3 960 000 ₽**

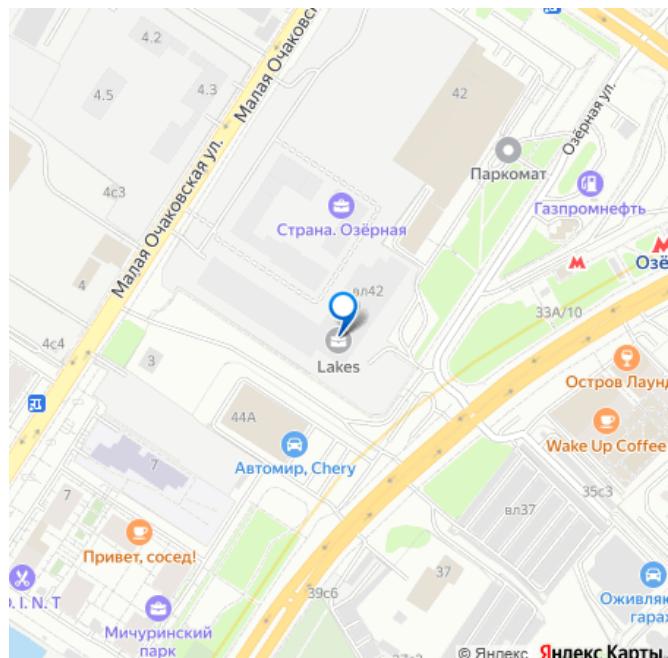
Москва, Озерная улица, вл42

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[площадь Озерная](#)



## Офис

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

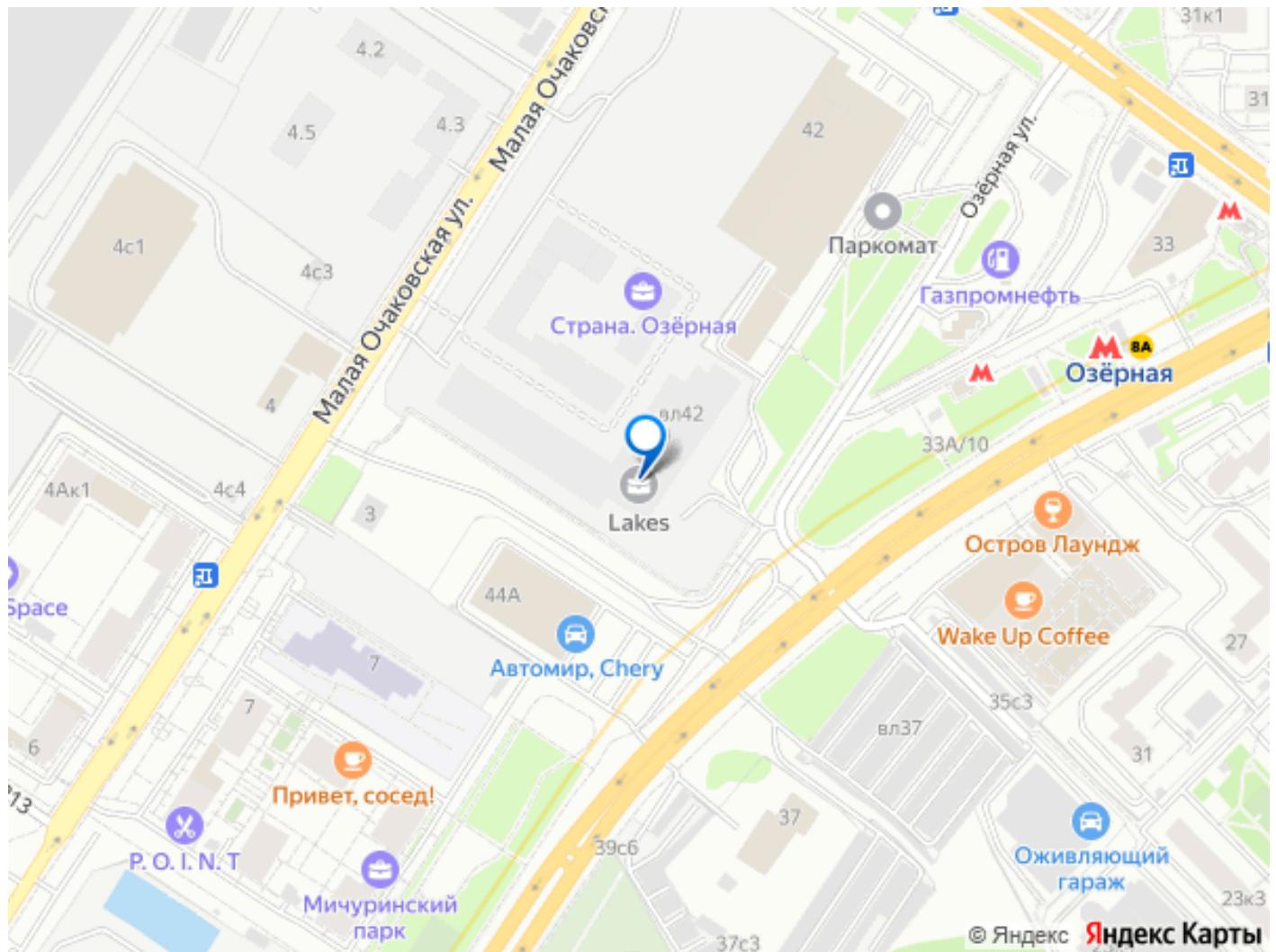
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот: 50016pd. Завершается строительство нового МФК Lakes на западе Москвы. Объект располагается в 2-х минутах ходьбы от метро Озерная. Ввод ожидается в сент.-окт. 2025. В аренду предлагается офисный 4-й этаж - площадь 1200 м<sup>2</sup>. 4 этаж это первый офисный этаж в комплексе, который выгодно отличается от прочих этажей высотой потолков (4,8 м), а также наличием террасы 600 м<sup>2</sup>. Собственник готов выполнить ремонт по ТЗ арендатора. Долгосрочная аренда, с возможностью (опционально) последующего выкупа помещения.





Move.ru - вся недвижимость России