

Создано: 22.01.2026 в 14:36

Обновлено: 23.01.2026 в 13:08

<https://move.ru/objects/9288281183>

Никита Закиров, Barnes Moscow

79863621352

**Москва, Пречистенская набережная,
17-19**

3 000 000 ₽

Москва, Пречистенская набережная, 17-19

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

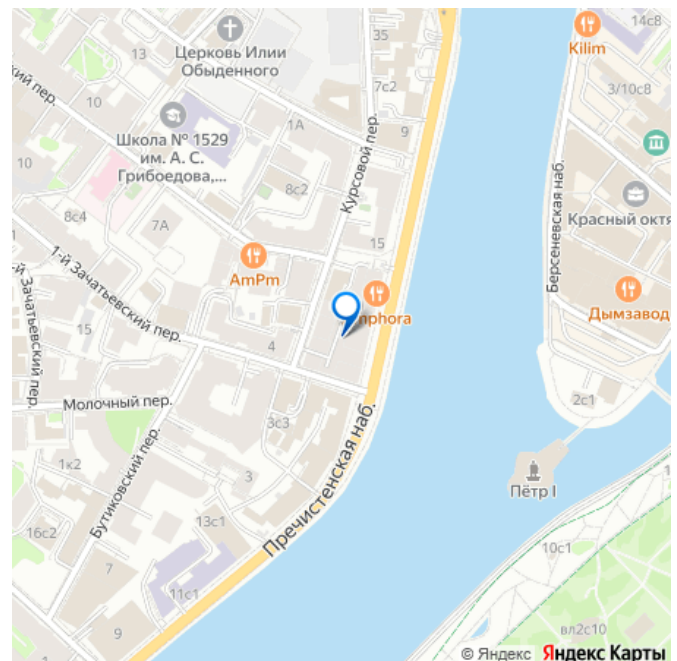
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: 586975 Бизнес-центр А класса Баркли
Плаза расположен по адресу Москва, ЦАО,
район Хамовники, Пречистенская наб., дом
17/19, в пешей доступности от метро
Кропоткинская (8 мин), метро Парк культуры
(10 мин). Характеристики здания: 7 этажей,
бизнес-центр расположен на первой линии,
техническое оснащение и управление
климатом по требованиям А класса, 04
налоговая. Шаговая доступность от станций
метро Кропоткинская, Парк культуры,
Полянка. Удобный выезд на Садовое кольцо и
улицу Остоженка. ПОМЕЩЕНИЕ: В помещении
дизайнерская отделка, кабинетная



планировка (кухня, ресепшен). Отдельный вход с улицы, дополнительный вход со стороны Курсового переулка, через входную группу БЦ. Высота потолков 4,5 м. Предусмотрена президентская зона с персональным лифтом с подземного паркинга. Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии подземная парковка на 6 м/м по 25 000 за место. Номер объекта: #1/586975/14501



