

Создано: 04.03.2026 в 18:21

Обновлено: 04.03.2026 в 18:21

Москва, Озёрная ул, 42

4 026 000 ₽

Москва, Озёрная ул, 42

Улица

[улица Озерная](#)

Офис

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

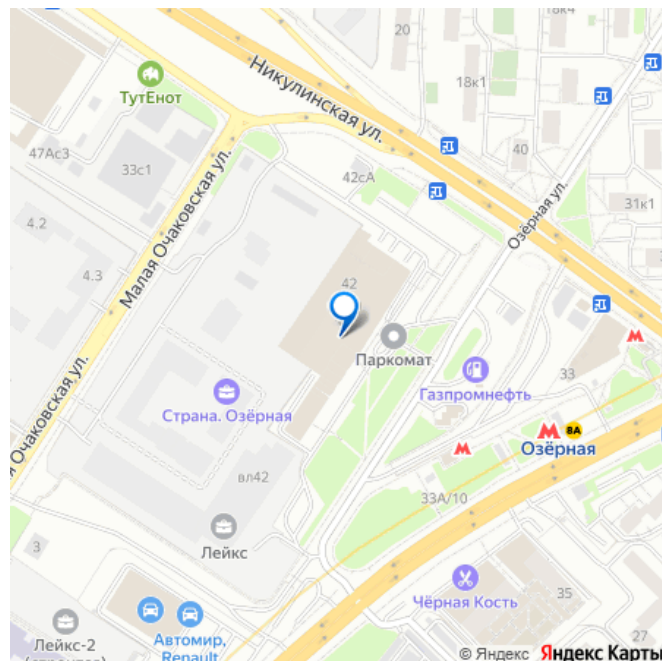
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Лейкс» по адресу: Москва, Озёрная улица, 42. Рабочих мест: от 150 до 266*. Площадь: 1200 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 40 260 руб. за м2/год. Арендная плата: 4 026 000 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 19. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Озёрная в 2 минутах пешком, м. Очаково в 15 минутах пешком.

<https://move.ru/objects/9290850692>

OF RU, OF RU

89251234567

для заметок



Этот адрес обслуживает налоговая №29.

Парковка наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. >ID

объекта - 105672. Объявление актуально.

Никаких скрытых платежей и комиссий.

Пришлём презентацию. *Количество рабочих

мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на

человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

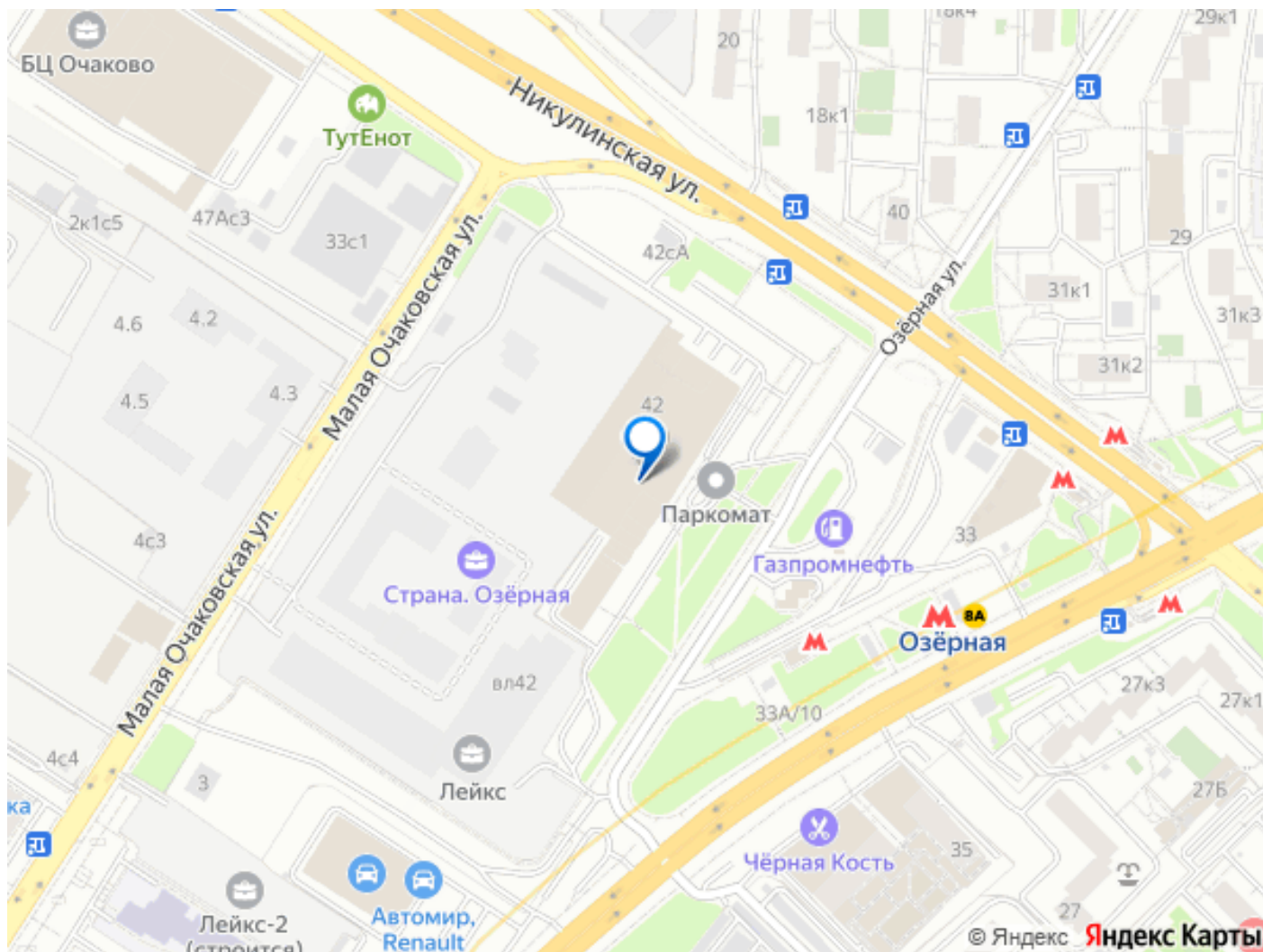
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России