

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость

**89251234567**

Москва, Скотопрогонная ул, 27/26с1

**2 803 033 ₺**

Москва, Скотопрогонная ул, 27/26с1

Улица

[улица Скотопрогонная](#)

## Офис

Общая площадь

1201 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

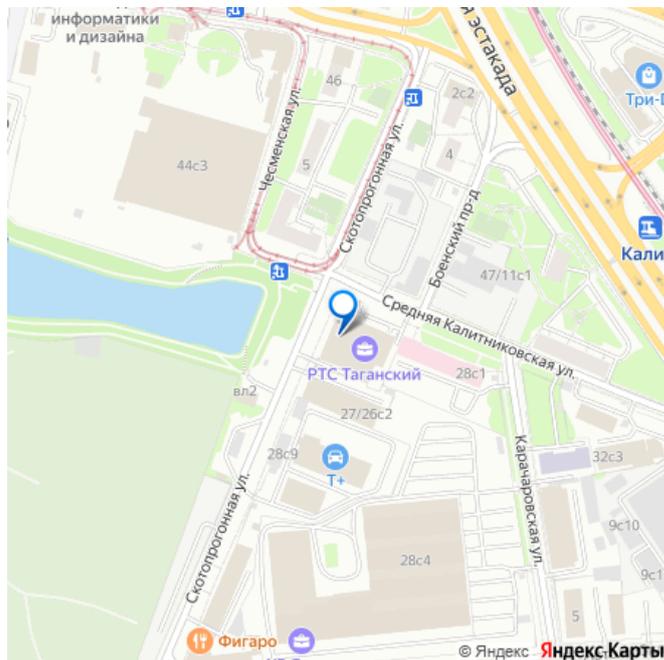
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Объект 279381 Расположен в Нижегородском районе столицы, между МКАД и ТТК.

Подъехать к офисному комплексу можно по Средней Калитниковской, Карачаровской или Скотопрогонной улице. Выезд на ТТК (Нижегородская эстакада) - в 350 метрах, удаленность от Садового кольца - 4 км, от МКАД - 9,5 км. В радиусе 2 км расположены станции метрополитена: «Волгоградский проспект», «Римская» и «Пролетарская», а также «Новохохловская» и «Нижегородская» (станции МЦК). Добраться до них можно пешком за полчаса или на наземном транспорте, остановки которого - в пяти минутах ходьбы. Здание бизнес-центра

для заметок



введено в эксплуатацию в 2008 году. По базовым характеристикам оно соответствует классу «В» коммерческой недвижимости. Высота строения - 7 этажей, площадь - 16 тыс. кв. метров. В здании установлено пять современных лифтов, полный комплекс климатического оборудования, противопожарная автоматика, охранная сигнализация. В помещениях сделан респектабельный ремонт. Сдается офис в престижном деловом центре. По всем вопросам - звоните!



